

Stand:

11.07.2014

VERGLEICHSBERECHNUNGEN zu LM.VM Einrichtung - Design [ED]

Vergleich nach HOA-B 2002 : LM.VM.2014

in Zusammenhang mit [OA]
als selbstständiger Auftrag

zu 100.000 € BMGL
500.000 € BMGL
1 Mio. € BMGL
2 Mio. € BMGL
5 Mio. € BMGL
10 Mio. € BMGL

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			17.565 €
		100.000 €	
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		17,57%	
Vergütung VED = BMGL x h _{ED} x f _{LPH}			17.565 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	351 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	1.581 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	2.283 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	5.094 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	1.581 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	703 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	703 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	5.270 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	17.565 €

SOLL Differenz: + 4%

-5,92% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
-4,98% Differenz nur Planung
-8,04% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			18.670 €
		100.000 €	
Planungsleistungen			
Tabellenwert	100.000 €	12,94%	
Tabellenwert	100.000 €	12,94%	
Honorarsatz interpoliert		12,94%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			12.940 €
(1) Vorentwurf	15,00%	1.941 €	
(2) Entwurf	20,00%	2.588 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	5.176 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	1.294 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	1.941 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	12.940 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	100.000 €	5,73%	
Tabellenwert	100.000 €	5,73%	
Honorarsatz interpoliert	100%	5,73%	
			5.730 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			500.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{1ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		14,85%	
Vergütung VED = BMGL x h _{1ED} x f _{LPH}			74.231 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	1.485 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	6.681 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	9.650 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	21.527 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	6.681 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	2.969 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	2.969 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	22.269 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	74.231 €

SOLL Differenz: + 4%

1,34% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 3,30% Differenz nur Planung
 -2,97% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			500.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	500.000 €	10,06%	
Tabellenwert	500.000 €	10,06%	
Honorarsatz interpoliert		10,06%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			50.300 €
(1) Vorentwurf	15,00%	7.545 €	
(2) Entwurf	20,00%	10.060 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	20.120 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	5.030 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	7.545 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	50.300 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	500.000 €	4,59%	
Tabellenwert	500.000 €	4,59%	
Honorarsatz interpoliert	100%	4,59%	
			22.950 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			1.000.000 €
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{1ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		13,81%	
Vergütung VED = BMGL x h _{1ED} x f _{LPH}			138.088 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	2.762 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	12.428 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	17.951 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	40.046 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	12.428 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	5.524 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	5.524 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	41.426 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	138.088 €

SOLL Differenz: + 4%

2,52% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 4,84% Differenz nur Planung
 -2,53% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			1.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	1.000.000 €		9,22%
Tabellenwert	1.000.000 €		9,22%
Honorarsatz interpoliert			9,22%
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			92.200 €
(1) Vorentwurf	15,00%		13.830 €
(2) Entwurf	20,00%		18.440 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		36.880 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		9.220 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		13.830 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		92.200 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	1.000.000 €		4,25%
Tabellenwert	1.000.000 €		4,25%
Honorarsatz interpoliert	100%		4,25%
			42.500 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			2.000.000 €
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{1ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		12,84%	
Vergütung VED = BMGL x h _{1ED} x f _{LPH}			256.879 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	5.138 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	23.119 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	33.394 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	74.495 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	23.119 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	10.275 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	10.275 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	77.064 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	256.879 €

SOLL Differenz: + 4%

-2,77% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 -2,49% Differenz nur Planung
 -3,43% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			2.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	2.000.000 €		8,56%
Tabellenwert	2.000.000 €		8,56%
Honorarsatz interpoliert			9,22%
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			184.400 €
(1) Vorentwurf	15,00%		27.660 €
(2) Entwurf	20,00%		36.880 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		73.760 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		18.440 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		27.660 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		184.400 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €		3,99%
Honorarsatz interpoliert	100%		3,99%
			79.800 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			5.000.000 €
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{1ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		11,67%	
Vergütung VED = BMGL x h _{1ED} x f _{LPH}			583.557 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	11.671 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	52.520 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	75.862 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	169.232 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	52.520 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	23.342 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	23.342 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	175.067 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	583.557 €

SOLL Differenz: + 4%

-1,76% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 3,55% Differenz nur Planung
 -12,25% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			5.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	5.000.000 €		7,89%
Tabellenwert	5.000.000 €		7,89%
Honorarsatz interpoliert			7,89%
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			394.500 €
(1) Vorentwurf	15,00%		59.175 €
(2) Entwurf	20,00%		78.900 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		157.800 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		39.450 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		59.175 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		394.500 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €		3,99%
Honorarsatz interpoliert	100%		3,99%
			199.500 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage (BMGL):			10.000.000 €
Anforderungsmerkmale:	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,65]		0,98	
Prozentsatz für ED [h _{1ED} = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x f _{bw}]		10,86%	
Vergütung VED = BMGL x h _{1ED} x f _{LPH}			1.085.565 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	21.711 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	97.701 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	141.123 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	314.814 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	97.701 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	43.423 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	43.423 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	325.670 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.085.565 €

SOLL Differenz: + 4%

-5,52% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 1,32% Differenz nur Planung
 -18,38% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (in Zusammenhang mit baul. Planungsleistungen)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			10.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	10.000.000 €	7,50%	
Tabellenwert	10.000.000 €	7,50%	
Honorarsatz interpoliert		7,50%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			750.000 €
(1) Vorentwurf	15,00%		112.500 €
(2) Entwurf	20,00%		150.000 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		300.000 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		75.000 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		112.500 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		750.000 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €	3,99%	
Tabellenwert			
Honorarsatz interpoliert	100%	3,99%	
			399.000 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			21.960 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		21,96%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			21.960 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	439 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	1.976 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	2.855 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	6.368 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	1.976 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	878 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	878 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	6.588 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	21.960 €

SOLL Differenz: + 4%

-2,62% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
-8,61% Differenz nur Planung
14,97% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			100.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	100.000 €	16,82%	
Tabellenwert	100.000 €	16,82%	
Honorarsatz interpoliert		16,82%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			16.820 €
(1) Vorentwurf	15,00%	2.523 €	
(2) Entwurf	20,00%	3.364 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	6.728 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	1.682 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	2.523 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	16.820 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	100.000 €	5,73%	
Tabellenwert	100.000 €	5,73%	
Honorarsatz interpoliert	100%	5,73%	
			5.730 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			92.862 €
	500.000 €		
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		18,57%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			92.862 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	1.857 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	8.358 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	12.072 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	26.930 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	8.358 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	3.714 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	3.714 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	27.859 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	92.862 €

SOLL Differenz: + 4%

5,11% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 -0,61% Differenz nur Planung
 21,39% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			88.350 €
	500.000 €		
Planungsleistungen			
Tabellenwert	500.000 €	13,08%	
Tabellenwert	500.000 €	13,08%	
Honorarsatz interpoliert		13,08%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			65.400 €
(1) Vorentwurf	15,00%	9.810 €	
(2) Entwurf	20,00%	13.080 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	26.160 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	6.540 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	9.810 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	65.400 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	500.000 €	4,59%	
Tabellenwert	500.000 €	4,59%	
Honorarsatz interpoliert	100%	4,59%	
			22.950 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			1.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		17,28%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			172.795 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	3.456 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	15.552 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	22.463 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	50.111 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	15.552 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	6.912 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	6.912 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	51.839 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	172.795 €

SOLL Differenz: + 4%

4,22% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 0,88% Differenz nur Planung
 12,94% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			1.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	1.000.000 €		11,99%
Tabellenwert	1.000.000 €		11,99%
Honorarsatz interpoliert			11,99%
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			119.900 €
(1) Vorentwurf	15,00%		17.985 €
(2) Entwurf	20,00%		23.980 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		47.960 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		11.990 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		17.985 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		119.900 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert	1.000.000 €		4,25%
Tabellenwert	1.000.000 €		4,25%
Honorarsatz interpoliert	100%		4,59%
			45.900 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			2.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		16,08%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			321.532 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	6.431 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	28.938 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	41.799 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	93.244 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	28.938 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	12.861 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	12.861 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	96.460 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	321.532 €

SOLL Differenz: + 4%

6,33% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 1,11% Differenz nur Planung
 20,88% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			2.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	2.000.000 €	11,13%	
Tabellenwert	2.000.000 €	11,13%	
Honorarsatz interpoliert		11,13%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			222.600 €
(1) Vorentwurf	15,00%	33.390 €	
(2) Entwurf	20,00%	44.520 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	89.040 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	22.260 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	33.390 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	222.600 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €	3,99%	
Honorarsatz interpoliert	100%	3,99%	
			79.800 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			730.699 €
		5.000.000 €	
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		14,61%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			730.699 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	14.614 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	65.763 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	94.991 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	211.903 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	65.763 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	29.228 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	29.228 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	219.210 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	730.699 €

SOLL Differenz: + 4%

2,55% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
 -0,29% Differenz nur Planung
 9,88% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			712.500 €
		5.000.000 €	
Planungsleistungen			
Tabellenwert	5.000.000 €	10,26%	
Tabellenwert	5.000.000 €	10,26%	
Honorarsatz interpoliert		10,26%	
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			513.000 €
(1) Vorentwurf	15,00%	76.950 €	
(2) Entwurf	20,00%	102.600 €	
(3) Ausführungsplanung	40,00%	205.200 €	
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%	51.300 €	
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%	76.950 €	
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%	513.000 €	
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €	3,99%	
Honorarsatz interpoliert	100%	3,99%	
			199.500 €

Einrichtungsplanung-Design nach VM.ED 2014 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage			10.000.000 €
Anforderungsmerkmale:			
	mögl Punkte	gewählt	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6 bis 14	10	
(B) Komplexität der Projektorganisation	1 bis 3	1	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1 bis 3	1	
(D) Termin und Kostenanforderungen	1 bis 3	1	
Summe der Bewertungspunkte [b _w]		13	
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,025 x b _w + 0,675]		1,00	
Prozentsatz für ED [h _{2ED} = 72,8 x (BMGL) ^(-0,1041) x f _{bw}]		13,60%	
Vergütung VED = BMGL x h _{2ED} x f _{LPH}			1.359.663 €
LPH 1 Grundlagenanalyse	1	2,00%	27.193 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	9,00%	122.370 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	13,00%	176.756 €
LPH 4 Einreichplanung	4	0,00%	0 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	29,00%	394.302 €
LPH 6 Ausschreibung	6	9,00%	122.370 €
Mitwirkung an der Vergabe		4,00%	54.387 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	54.387 €
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	8	30,00%	407.899 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	0,00%	0 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f _{LPH})		100,00%	1.359.663 €

SOLL Differenz: + 4%

-1,04% Gesamtdifferenz Planung + ÖBA
-2,38% Differenz nur Planung
2,23% Differenz nur ÖBA

Einrichtung, Raumausstattung nach HOA-B 2004 gem. § 6 (selbstständiger Auftrag)			Leistung
Bemessungsgrundlage:			10.000.000 €
Planungsleistungen			
Tabellenwert	10.000.000 €		9,75%
Tabellenwert	10.000.000 €		9,75%
Honorarsatz interpoliert			9,75%
Honorar = BMGL x Honorarsatz x t			975.000 €
(1) Vorentwurf	15,00%		146.250 €
(2) Entwurf	20,00%		195.000 €
(3) Ausführungsplanung	40,00%		390.000 €
(4) Kostenermittlungsgrundlagen	10,00%		97.500 €
(5) Oberleitung der Ausführung	15,00%		146.250 €
Teilleistungsfaktor (t)	100,00%		975.000 €
Örtliche Aufsicht			
Tabellenwert ab 2.000.000 €	2.000.000 €		3,99%
Honorarsatz interpoliert	100%		3,99%
			399.000 €

