

► Alle Eingabefelder sind grün.

Ermittlung Bemessungsgrundlage (BMGL)			Begleitende Kontrolle nach VM.BK.2014	
	ERK %	Errichtungskosten in €	BMGL %	BMGL in €
1 AUFSCHLISSUNG	0,0%	0	0%	0
2 BAUWERK – ROHBAU	29,1%	9.000.000	100%	9.000.000
3 BAUWERK – TECHNIK	17,6%	5.450.000		
3 .01 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		900.000	100%	900.000
3 .02 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		1.000.000	100%	1.000.000
3 .03 Lufttechnische Anlagen		1.000.000	100%	1.000.000
3 .04 Starkstrom - Elektroanlagen		1.500.000	100%	1.500.000
3 .05 Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		600.000	100%	600.000
3 .06 Fördertechnische Anlagen		150.000	100%	150.000
3 .07 Nutzungsspezifische Anlagen		0	100%	0
3 .08 Gebäudeautomation		300.000	100%	300.000
4 BAUWERK – AUSBAU	21,0%	6.500.000	100%	6.500.000
5 EINRICHTUNG	6,5%	2.000.000		
5 .01 Einrichtung		2.000.000	100%	2.000.000
5 .02 Nutzungsspezifische Ausstattung		0	0%	0
6 AUSSENANLAGEN	1,6%	500.000	100%	500.000
7 PLANUNGSLEISTUNGEN	18,4%	5.688.839		
7 .01 Projektleitung		€ 491.129	100%	491.129
7 .02 Projektleitung		€ 885.701	100%	885.701
7 .03 Begleitende Kontrolle		€ 351.892	0%	0
7 .04 Planungsleistungen		€ 5.342.460	100%	5.342.460
8 NEBENKOSTEN (Bevollziehungen, Anschl.gebühren, ...)	0,6%	200.000	0%	0
9 RESERVEN	5,2%	1.600.000	50%	800.000
ERRICHTUNGSKOSTEN	100%	€ 30.938.839		
BEMESSUNGSGRUNDLAGE				€ 30.969.290
Begleitende Kontrolle nach VM.BK.2014				€ 353.050
Anforderungsmerkmale/Bewertungspunkte				
	gewählt	mögl Punkte		
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	6	1 bis 10		
(B) Komplexität der Projektorganisation	4	1 bis 10		
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	2	1 bis 10		
(D) Termin und Kostenanforderungen	1	1 bis 5		
(E) Anforderungen an die Kostenvorgaben	2	1 bis 5		
ev. Zusatzpunkte	0			
Summe der Bewertungspunkte [b _w]	15			
Vergütungsermittlung				
Bemessungsgrundlage:		€ 30.969.290		
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,01 x bw + 1,0]		1,15		
%-Satz für BK [h _{BK} = (-0,370 x ln(BMGL) + 7,370) x f _{bw}]		1,14%		
Vergütung VBK = BMGL x h _{BK} x f _{PPH}			€ 353.050	
PPH 1 Projektvorbereitung	1	19,00%	67.079 €	
PPH 2 Planung	2	21,00%	74.140 €	
PPH 3 Ausführungsvorbereitung	3	22,00%	77.671 €	
PPH 4 Ausführung	4	30,00%	105.915 €	
PPH 5 Projektabschluss	5	8,00%	28.244 €	
Prozentsatz der beauftragten Projektphasen (f _{PPH})		100,00%	353.050 €	
Stundenpool (optionale Leistungen)		0 h	0,00 €/h	€ -
Summe Begleitende Kontrolle ohne Nebenkosten				€ 353.050
zzgl. Nebenkosten		4,00%		€ 14.122
Summe Begleitende Kontrolle netto inkl. NK				€ 367.172

Sollten zusätzliche Zeilen notwendig sein, so können diese nach Aufhebung des Blattschutzes eingefügt werden.
Passwort:
LM.VM.2014

In der KGR 7 können in die BMGL der Begleitenden Kontrolle alle Planungsleistungen - außer die der Begleitenden Kontrolle selbst - einfließen.

Optionale Leistungen können nach dem Stundenpool abgerechnet werden. Die Kosten aus dem Stundenpool werden automatisch zur Summe Begleitende Kontrolle ohne Nebenkosten hinzugezählt.

bereitgestellt am Server: verlag.pmttools.eu