

► Alle Eingabefelder sind grün.

Ermittlung Bemessungsgrundlage (BMGL)		Technische Ausrüstung nach VM.TA.2014	
	ERK %	Errichtungskosten in €	BMGL %
1	AUFSCHLISSUNG	0,0%	€ -
2	BAUWERK – ROHBAU	29,6%	€ 9.000.000
3	BAUWERK – TECHNIK	17,9%	€ 5.450.000
3	.01 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	€ 900.000	100% € 900.000
3	.02 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen	€ 1.000.000	100% € 1.000.000
3	.03 Lufttechnische Anlagen	€ 1.000.000	100% € 1.000.000
3	.04 Starkstrom - Elektroanlagen	€ 1.500.000	100% € 1.500.000
3	.05 Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen	€ 600.000	100% € 600.000
3	.06 Fördertechnische Anlagen	€ 150.000	100% € 150.000
3	.07 Nutzungsspezifische Anlagen	€ -	0% € -
3	.08 Gebäudeautomation	€ 300.000	100% € 300.000
4	BAUWERK – AUSBAU	21,4%	€ 6.500.000
5	EINRICHTUNG	6,6%	€ 2.000.000
5	.01 Einrichtung	€ 2.000.000	0% € -
5	.02 Nutzungsspezifische Ausstattung	€ -	0% € -
6	AUSSENANLAGEN	1,6%	€ 500.000
7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	17,6%	€ 5.342.460
8	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.gebühren, ...)	0,1%	€ 36.000
9	RESERVEN	5,3%	€ 1.600.000
<b>ERRICHTUNGSKOSTEN</b>		<b>100%</b>	<b>€ 30.428.460</b>
<b>BEMESSUNGSGRUNDLAGE</b>			<b>€ 5.530.000</b>
<b>Technische Ausrüstung nach VM.TA.2014</b>			<b>€ 627.260</b>
<b>Anforderungsmerkmale/Bewertungspunkte</b>			
	gewählt	mögl Punkte	
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	22	6 bis 42	
(B) Komplexität der Projektorganisation	2	1 bis 5	
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1	1 bis 5	
(D) Termin und Kostenanforderungen	2	1 bis 5	
ev. Zusatzpunkte	3		
Summe der Bewertungspunkte [b <sub>w</sub> ]	30		
<b>Vergütungsermittlung</b>			
Bemessungsgrundlage:	€ 5.530.000		
Faktor aus Bewertungspunkten [f <sub>bw</sub> = 0,03 x b <sub>w</sub> + 0,73]	1,63		
%-Satz für TA			
< 2 Mio: [h <sub>TA</sub> = 202,00 x (BMGL) <sup>-0,42493</sup> x f <sub>bw</sub> ]			
≥ 2 Mio: [h <sub>TA</sub> = 37,8 x (BMGL) <sup>-0,1091</sup> x f <sub>bw</sub> ]			
	<b>11,34%</b> (PL + ÖBA)		
Vergütung VTA = BMGL x h <sub>TA</sub> x f <sub>LPH</sub>			<b>€ 627.260</b>
LPH 1 Grundlagenermittlung	1	2,00%	12.545 €
LPH 2 Vorentwurfsplanung	2	8,00%	50.181 €
LPH 3 Entwurfsplanung	3	12,00%	75.271 €
LPH 4 Einreichplanung	4	5,00%	31.363 €
LPH 5 Ausführungsplanung	5	22,00%	137.997 €
LPH 6 Ausschreibung	6	7,00%	43.908 €
Mitwirkung an der Vergabe		3,00%	18.818 €
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	7	4,00%	25.090 €
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	8	35,00%	219.541 €
LPH 9 Objektbetreuung	9	2,00%	12.545 €
Prozentsatz der beauftragten Leistungsphasen (f <sub>LPH</sub> )		100,00%	627.260 €
Stundenpool (optionale Leistungen)		0 h	0,00 €/h
<b>Summe Technische Ausrüstung ohne Nebenkosten</b>			<b>€ 627.260</b>
zzgl. Nebenkosten		4,00%	€ 25.090
<b>Summe Technische Ausrüstung netto inkl. NK</b>			<b>€ 652.350</b>

Sollten zusätzliche Zeilen notwendig sein, so können diese nach Aufhebung des Blatt-schutzes eingefügt werden.

Passwort:  
**LM.VM.2014**

Bei Eingabe der Bemessungsgrundlage wird der Prozentsatz automatisch mit der anzuwendenden Formel (< 2 Mio. € od. ≥ 2 Mio. €) berechnet.

Optionale Leistungen können nach dem Stundenpool abgerechnet werden. Die Kosten aus dem Stundenpool werden automatisch zur Summe Technische Ausrüstung ohne Nebenkosten hinzugezählt.