

WETTBEWERBSORDNUNG INGENIEURLEISTUNGEN - WOI 2013



WOI-2013

Graz University of Technology	Z [-
OFFENER WETTBEWERB • Ablaufschema • Auslobungsunterlagen • Resümeeprotokoll zur Preisgerichtssitzung	oWB
NICHT OFFENER WETTBEWERB Ablaufschema Teilnahmeunterlagen Auslobungsunterlagen Resümeeprotokoll zur Preisgerichtssitzung	noWB
GELADENER WETTBEWERB • Ablaufschema • Auslobungsunterlagen • Resümeeprotokoll zur Preisgerichtssitzung	gelad.WB
VERHANDLUNGSVERFAHREN MIT BEKANNTMACHUNG Ablaufschema Teilnahmeunterlagen Ausschreibungsunterlagen Resümeeprotokoll zur Kommissionssitzung	VHVmBK
VERHANDLUNGSVERFAHREN OHNE BEKANNTMACHUNG • Ablaufschema • Ausschreibungsunterlagen • Resümeeprotokoll zur Kommissionssitzung	VHVoBK
DIREKTVERGABE MIT BEKANNTMACHUNG • Ablaufschema • Verfahrensinformation	dir.VGmBK
DIREKTVERGABE • Ablaufschema • Aufforderung zur Angebotslegung	dir.VG
GENERALPLANERVERTRAG (je nach Projektklasse und Aufgabenstellung ist das Leistungsbild anzupassen)	GP
FACHPLANER-/BERATERVERTRAG (je nach Projektklasse und Aufgabenstellung ist das Leistungsbild anzupassen)	Fapla
ÖBA-VERTRAG (je nach Projektklasse und Aufgabenstellung ist das Leistungsbild anzupassen)	öВА
VERTRAG INGENIEURLEISTUNGEN (IM WASSERBAU)	Ing.Lstg
BEISPIELE AUSWAHL- UND ZUSCHLAGSKRITERIEN	BSP
WETTBEWERBSORDNUNG ARCHITEKTUR - WOA 2010	WOA-2010

AUTOREN

Christian Fink, Dr. Rechtsanwalt Michael Jirek, Dipl.-Ing. Hans Lechner, Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Architekt Günther Stefan, Dipl.-Ing. Architekt Daniela Stifter, Dipl.-Ing. Architektin

GESAMTBEARBEITUNG

Projektmanagement Tools Seminare-Software-Verlag A-1070 Wien, Schottenfeldgasse 49/1 verlag.pmtools.eu

Generalplanervertrag

HERAUSGEBER

Institut für baubetrieb + bauwirtschaft projektentwicklung + projektmanagement

Technische Universität Graz A-8010 Graz, Lessingstraße 25/II

Telefon +43 (0) 316 873 6251
Telefax +43 (0) 316 873 6752
E-mail sekretariat.bbw@tugraz.at
Web www.bbw.tugraz.at

VERLAG (Printausgabe)

© Verlag der Technischen Universität Graz 2018 www.ub.tugraz.at/Verlag ISBN: 978-3-85125-610-9 Alle Beispieltexte sind unter

<u>bestevergabe.at</u> <u>vergabemodelle.bbw.tugraz.at</u> <u>vergabemodelle.pmtools.eu</u>

auch als .doc / .xls-files zur Anpassung an die individuellen Anforderungen des jeweiligen Projektes zu finden und können mit ausdrücklichem Hinweis der freien Verwendung heruntergeladen werden.

Ergänzungen, Anpassungen, Fortschreibungen werden im Bedarfsfalle in den e-Unterlagen (Änderungsliste) geführt. Falls Sie aktuell informiert werden wollen, melden Sie sich bitte unter newsletter.pmtools.eu für den Newsletter an.

Genderhinweis:

Soweit personenbezogene Bezeichnungen nicht geschlechtsneutral formuliert sind, gilt die gewählte Form für beide Geschlechter.

GENERALPLANERVERTRAG [LPH 1 – 9] FÜR "[Bezeichnung Vorhaben]"

abgeschlossen zwischen dem

[Auftraggeber]

____, ____
(Auftraggeber)

und

[Auftragnehmer]

____, ____
(Auftragnehmer)

Inhaltsverzeichnis

١.	Präambel	.3
2.	Ausgangslage	.3
3.	Vertragsgegenstand	.3
1.	Vertragsgrundlagen	.5
5.	Honorierung	.5
3.	Rechnungslegung und Zahlungsfristen	.8
7.	Verwendungs- und Verwertungsrechte	
3.	Pflichten des Auftragnehmers	.9
).	Pflichten des Auftraggebers	10
10.		10
11.	Gewährleistung und Haftung	11
12.	Versicherung	11
13.	Rücktritt vom Vertrag	11
14.	Kosten und Abgaben	12
15.	Schlussbestimmungen	12
.o. Anhäı		13
	.2~	

1. Präambel

Der Auftraggeber hat – in Abstimmung mit der Kammer der ZiviltechnikerInnen für [__] – einen Wettbewerb zur Erlangung von Vorentwurfskonzepten für [__] (Vorhaben) durchgeführt. Der Auftragnehmer ist als Gewinner ermittelt worden und wird nach erfolgreichem Abschluss des anschließenden Verhandlungsverfahrens mit den vertragsgegenständlichen Generalplanerleistungen beauftragt.

Parteien des gegenständlichen Vertrages sind der am Deckblatt angeführte Auftraggeber bzw der am Deckblatt angeführte Auftragnehmer.

[__] vertritt den Auftragnehmer gegenüber dem Auftraggeber, insbesondere in sämtlichen Belangen der Vertragsabwicklung. Sämtliche Zustellungen an die angeführte Person gelten als an den Auftragnehmer zugestellt

Sämtliche Tätigkeiten und Planungen haben auf den vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten und vom Auftragnehmer selbst erhobenen bzw auf Plausibilität überprüften (Planungs-)Grundlagen zu erfolgen.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, im Rahmen seiner Leistungserbringung mit dem Auftraggeber und von diesem allenfalls beauftragten Dritten ständig zusammenzuarbeiten und laufend abzustimmen, die neuesten Erfahrungen in der Planungstechnik, die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, Vorschriften, ÖNORMEN und die anerkannten Regeln der Technik zu berücksichtigen, auf die Wirtschaftlichkeit im Rahmen des gestellten Bauzieles besonders Bedacht zu nehmen sowie die finanziellen Rahmenbedingungen einzuhalten.

Soweit im Vertrag personenbezogene Bezeichnungen nur in männlicher oder weiblicher Form angeführt sind, beziehen sie sich auf Frauen und Männer in gleicher Weise.

2. Ausgangslage

2.1	Darstellung	dae	Vorhahens
Z . I	Darstellung	ues	vornabens

2.2 Vorgaben zu den Kosten

[]

2.3 Vorgaben zu den Terminen

3. Vertragsgegenstand

3.1 Allgemeines

Der gegenständliche Vertrag umfasst die für das Vorhaben erforderlichen Generalplanerleistungen. Der Auftragnehmer hat bei seiner Planung die Empfehlungen, die das Preisgericht im Hinblick auf das erfolgreiche Vorentwurfskonzept formuliert hat, (**Anhang 1**) vollumfänglich zu berücksichtigen.

Der Leistungsumfang des Auftragnehmers orientiert sich an den Leistungsmodellen der Leistungsmodelle + Vergütungsmodelle für Planerleistungen 2014 des Instituts für Baubetrieb und Bauwirtschaft der Technischen Universität Graz (LM.VM. 2014). Es umfasst einen Großteil der darin angeführten Grundleistungen sowie Teile der angeführten optionalen Leistungen. Über die Leistungsbilder der LM.VM. 2014 hinausgehend

bei der Bezugnahme auf die LM.VM.2014 handelt es sich um eine Empfehlung der Autoren wird vom Auftragnehmer ein aktives Mitwirken an den finalen Nutzerabstimmungen erwartet.

Der Auftragnehmer hat das Generalplanermanagement sowie die Objektund Fachplanungen wahrzunehmen. Überdies umfassen die Generalplanerleistungen auch die Örtliche Bauaufsicht und Dokumentation.

3.2 Generalplanung

Der gegenständliche Vertrag umfasst das für das Vorhaben erforderlichen Generalplanermanagement gemäß Leistungsmodell Generalplanung (LM.GP). Im Einzelnen sind folgende Leistungsphasen (LPH) zu erbringen:

- Organisationsaufbau (LPH1);
- Planung Vorentwurf, Entwurfsplanung und Einreichplanung (LPH 2, 3 und 4);
- Ausführungsvorbereitung (LPH 5 und 6);
- Ausführung (LPH 7 und 8);
- Projektabschluss (LPH 9).

Eine detaillierte Auflistung der zu erbringenden Grundleistungen und optionalen Leistungen des LM.GP kann der Aufgaben- und Leistungsaufstellung (**Anhang 2**) entnommen werden.

3.3 Objekt- und Fachplanungen

Der gegenständliche Vertrag umfasst die für das Vorhaben erforderlichen Objekt- und Fachplanungen in den folgenden Fachgebieten:

- Objektplanung Architektur (Leistungsmodell Objektplanung Architektur [LM.OA]);
- Freianlagen (Leistungsmodell Freianlagen [LM.FA]);
- Tragwerksplanung (Leistungsmodell Tragwerksplanung [LM.TW]);
- Bauphysik und Brandschutz (Leistungsmodell Bauphysik, Brandschutz [LM.BP]);
- Technische Ausrüstung (Leistungsmodell Technische Ausrüstung [LM.TA]);
- [_].

Es sind insbesondere jeweils folgende LPH zu erbringen:

- Grundlagenanalysen (LPH 1);
- Vorentwurf (LPH 2);
- Entwurfsplanung (LPH 3);
- Einreichplanung (LPH 4);
- Ausführungsplanung (LPH 5);
- Ausschreibung (LPH 6);
- Begleitung der Bauausführung (LPH 7).

Eine detaillierte Auflistung der zu erbringenden Grundleistungen und optionalen Leistungen der jeweiligen Leistungsmodelle kann der Aufgabenund Leistungsaufstellung (**Anhang 2**) entnommen werden.

3.4 Örtliche Bauaufsicht

Der gegenständliche Vertrag umfasst die für das Vorhaben erforderliche Örtliche Bauaufsicht gemäß LM.OA und LM.TA. Im Einzelnen sind folgende Aufsichtsleistungen zu erbringen:

- Örtliche Bauaufsicht und Dokumentation (LPH 8 der LM.OA);
- Fachbauaufsicht und Dokumentation (LPH 8 der LM.TA).

Eine detaillierte Auflistung der zu erbringenden Grundleistungen und optionalen Leistungen im Rahmen der Örtlichen Bauaufsicht kann der Aufgaben- und Leistungsaufstellung (**Anhang 2**) entnommen werden.

4. Vertragsgrundlagen

Es gelten folgende Vertragsgrundlagen in der angegebenen Reihenfolge als vereinbart:

- 1. Der gegenständliche Vertrag samt Anhängen;
- alle für das Vorhaben erforderlichen Bescheide samt Auflagen und zugehörigen Anhängen;
- 3. das Letztangebot des Auftragnehmers vom [];
- 4. die LM.VM. 2014;
- 5. die Allgemeinen Regelungen für Planerverträge des Instituts für Baubetrieb und Bauwirtschaft der Technischen Universität Graz (AR);
- 6. die einschlägigen Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches (UGB);
- 7. die einschlägigen Vorschriften des Allgemeinen Bürgerlichen Gesetzbuches (ABGB);
- 8. sämtliche derzeit gültigen bundes- und landesgesetzlichen Vorschriften, Verordnungen und alle einschlägige ÖNORMEN, soweit letztere nicht ausdrücklich ausgenommen werden, sowie
- 9. der letzte Stand der Technik.

Im Falle eines Widerspruches zwischen den angeführten Vertragsgrundlagen ist jeweils die Regelung der nach der festgelegten Reihenfolge jeweils vorangehenden Vertragsgrundlage verbindlich.

Allfällige Allgemeine Geschäftsbedingungen des Auftragnehmers werden nicht Vertragsbestandteil.

5. Honorierung

5.1 Honorar für die Planung

Die vom Auftragnehmer geschuldeten Leistungen des Generalplanermanagement (Punkt 3.2) sowie der Objekt- und Fachplanungen (Punkt 3.3) werden gemäß den Angaben in der Honoraraufgliederung (**Anhang 3**) mit einem Honorar von EUR [__] (exkl USt) vergütet. Aus der in der Honoraraufgliederung angeführten vorläufigen Bemessungsgrundlage (= Baukosten gemäß ÖNORM B1801-1) von EUR [__] (exkl USt) und den angebotenen Honoraren für die einzelnen Grundleistungen und optionalen Leistungen errechnet sich — unter Berücksichtigung der Berechnungsparameter der einschlägigen Vergütungsmodelle — ein vorläufiger Prozentsatz von [_] %.

Die Abrechnung erfolgt auf Grundlage der Kostenfeststellung (zB. nach ÖN B 1801-1), wobei die Vertragsparteien zumindest mit dem Abschluss der LPH 3 (Entwurfsplanung) und der LPH 6 (Ausschreibung – 80% Vergabe) jeweils eine Anpassung der vorläufigen Bemessungsgrundlage vereinbaren.

Im Hinblick auf die Erhöhung der Bemessungsgrundlage wird festgehalten, dass nur vom Auftraggeber ausdrücklich gewünschte und freigegebene Zusatzleistungen, welche auch zu der damit verbundenen und gewünschten Quantitäts- und/oder Qualitätssteigerung führen, in diese eingerechnet werden.

Im Hinblick auf eine Verminderung der Bemessungsgrundlage wird Folgendes festgehalten: Unterbreitet der Auftragnehmer zusätzliche Vorschläge, die bei gleichbleibender Qualität und Quantität zu einer Reduk-

bei der Festlegung der LM.VM.2014 aus Vertragsgrundlage handelt es sich um eine Empfehlung der Autoren tion der Bemessungsgrundlage führen und werden diese Vorschläge vom Auftraggeber ausdrücklich freigegeben, führen diese zu keiner Reduktion der Bemessungsgrundlage. Preisminderungen die vom Auftraggeber nicht freigegeben werden oder die zu einer Verringerung der Qualitäten und/oder Quantitäten führen, werden im Gegensatz dazu bei der Bemessungsgrundlage vermindert berücksichtigt. Ebenso führen "bloße" Preisverringerungen von Produkten und Maßnahmen, die bereits von der ursprünglichen Planung umfasst waren, angesichts fehlender "Planungsanstrengung" durch den Auftragnehmer zu einer Reduktion der Bemessungsgrundlage.

Der tatsächliche Prozentsatz wird unter Berücksichtigung der tatsächlichen Baukosten gemäß ÖNORM B1801-1, der einschlägigen Vergütungsmodelle und der Kalkulationsgrundlagen in der Honoraraufgliederung (**Anhang 3**) ermittelt. Die Vertragsparteien vereinbaren korrespondierend zur Anpassung der vorläufigen Bemessungsgrundlage zumindest mit dem Abschluss der LPH 4 (Einreichplanung) und der LPH 6 (Ausschreibung) jeweils eine betreffende Adaption.

5.2 Honorar für die Örtliche Bauaufsicht

Die vom Auftragnehmer geschuldeten Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht (Punkt 3.4) werden gemäß den Angaben in der Honoraraufgliederung (**Anhang 3**) mit einem Honorar von EUR [__] (exkl USt) vergütet. Aus der in der Honoraraufgliederung angeführten vorläufigen Bemessungsgrundlage (= Baukosten gemäß ÖNORM B1801-1) von EUR [__] (exkl USt) und den angebotenen Honoraren für die einzelnen Grundleistungen und optionalen Leistungen errechnet sich – unter Berücksichtigung der Berechnungsparameter der einschlägigen Vergütungsmodelle – ein vorläufiger Prozentsatz von [_] %.

Die Abrechnung erfolgt auf Grundlage der tatsächlichen Baukosten gemäß ÖNORM B1801-1, wobei die Vertragsparteien zumindest alle [__] Monate eine Anpassung der vorläufigen Bemessungsgrundlage vereinbaren.

Im Hinblick auf die Erhöhung der Bemessungsgrundlage wird festgehalten, dass nur vom Auftraggeber ausdrücklich gewünschte und freigegebene Zusatzleistungen, welche auch zu der damit verbundenen und gewünschten Quantitäts- und/oder Qualitätssteigerung führen, in diese eingerechnet werden.

Der tatsächliche Prozentsatz wird unter Berücksichtigung der tatsächlichen Baukosten gemäß ÖNORM B1801-1, der einschlägigen Vergütungsmodelle und der der Kalkulationsgrundlagen in der Honoraraufgliederung (**Anhang 3**) ermittelt. Die Vertragsparteien vereinbaren korrespondierend zur Anpassung der vorläufigen Bemessungsgrundlage zumindest alle [__] Monate eine betreffende Adaption.

5.3 Nebenkosten

Im Hinblick auf die erbrachten (Teil-)Planungsleistungen erhält der Auftraggeber regelmäßig je ein Exemplar in Papier sowie ein Exemplar in elektronischem Format.

Nebenkosten können in folgendem Umfang gesondert verrechnet werden:

- Beschaffung erforderlicher Unterlagen, Grundlagen, Bestandsaufnahmen und dergleichen (ausgenommen Gesetztestexte, fachübliche Normen und Richtlinien);
- Modellerstellung, Laboratoriumsuntersuchungen, Modellversuche, Analysen, Probebelastungen, Materialprüfungen und dergleichen samt allen Behelfen, Materialien und Transporten;

- Zusatzexemplare, Vervielfältigungen von Schriftstücken und Zeichnungen, Plandrucke, Drucksachen und dergleichen, sowie Herstellung von EDV-Datenträgern, die über das eine Exemplar (Papier und elektronisches Format) hinausgehend an den Auftraggeber, Projektbeteiligte, beigezogene Fachleute, ausführende Unternehmen, Behörden oder sonstige mit der Planung, Bauaufsicht und der Bauausführung Befasste zu übergeben sind;
- Versandkosten, Kosten für Datenübertragungen;
- Beiträge zu Plan- und Dokumentservern;
- vom Auftraggeber geforderte besondere Planausfertigungen, Axonometrien, Perspektiven, Lichtbilder, Präsentationen, Photo- und sonstige Dokumentationen;
- behördliche Kommissionsgebühren, Stempel- und Rechtsgebühren, Verwaltungsabgaben, Gerichtskosten, Portokosten für behördlich verlangte Ladungen und dergleichen;
- der mit dem Auftraggeber abgestimmte Einsatz von speziellen Ausrüstungen, wie spezielle EDV-Anlagen und -programme, Spezialkameras und dergleichen sowie bei Vermessungsleistungen der Einsatz von speziellen Messgeräten;
- Beistellung, Ausstattung und Betriebskosten (wie Beheizung, Beleuchtung, Reinigung, Kommunikationsspesen und dergleichen) der Einrichtungen für die örtliche Bauaufsicht;
- · Reisekosten nach Aufwand, Reisezeiten nach Umfang;
- Sondererstattungen wie Erschwerniszulagen, Baustellenzulagen (Außendienstzulagen), Trennungsgelder, Taggelder und Nächtigungsgelder;
- auftragsbedingte Schäden, wie Flurschäden und dergleichen;
- Kosten für allfällige zusätzliche Versicherungen.

Im Falle einer Pauschalisierung der Nebenkosten sind die davon umfassten Ansätze detailliert aufzulisten.

Zur Deckung der anteiligen Gemeinkosten der Nebenkosten kann ein Zuschlag auf die vorstehenden Nebenkosten von bis zu 15 % verrechnet werden. Gemeinkosten sind zB. Personalkosten der allgemeinen Administration (Zentralregie), die Kosten für Büro- und Zeichenmaterial, Standard EDV Hard- und Software, Porti, Telefax, E-Mail und interne Vervielfältigungen, etc.

5.4 Vergütung von Zusatzleistungen und Mehrfachbearbeitungen

Vom Auftraggeber schriftlich angeordnete Zusatzleistungen, die von der Aufgaben- und Leistungsaufstellung (**Anhang 2**) nicht umfasst sind und die nicht über die Bemessungsgrundlage honorarwirksam werden, werden regelmäßig nach Aufwand mit folgenden Stundensätzen (jeweils in EUR, exkl USt und Barauslagen) vergütet:

 Ziviltechniker:

Der Stundensatz ist auf Grundlage LM.VM.AR (Rechenblatt gem. Kollektivverträgen) zu ermitteln und jährlich fortzuschreiben.

Von zu vergütenden Mehrfachbearbeitungen ist dann auszugehen, wenn auf Veranlassung des Auftraggebers Grundleistungen wiederholt werden (zB. mehrere Vorentwürfe bzw. Änderungen nach der LPH 3).

5.5 Vergütung von Leistungsänderungen

Leistungen, die durch Änderung des Leistungszieles, des Leistungsumfanges, des Leistungsablaufes, der Leistungsfristen, des Bedarfs, der Planungsinhalte (Änderungsevidenzen), gegebenenfalls anderer Gegebenheiten des Bestandes, aus anderen Umständen der Leistungserbringung oder Anordnungen des Auftraggebers erforderlich werden, sind von den Grundleistungen nicht umfasst und vom Auftraggeber gesondert zu vergüten.

Auftraggeber und Auftragnehmer habe sich bei Leistungsänderungen umgehend gegenseitig zu informieren sowie Frist- und Vergütungsanpassungen zu vereinbaren.

6. Rechnungslegung und Zahlungsfristen

Bei Nicht-Vorliegen eines Zahlungsplans ist der Auftragnehmer berechtigt, monatlich Teilrechnungen zu legen.

Der Auftragnehmer hat die Rechnungen in einer Form zu erstellen, die dem Auftraggeber eine Prüfung mit zumutbarem Aufwand ermöglicht, diesen alle für die Rechnungsprüfung erforderlichen Unterlagen beizuschließen und sie an die vom Auftraggeber angegebene Rechnungsadresse zu senden.

Als Zahlungsfrist (Tag des Zahlungsauftrages) für Teil- und Schlussrechnungen gelten 30 Tage/netto ab Eingang der ordnungsgemäßen Rechnung beim Auftraggeber als vereinbart. Ist eine Rechnung mangelhaft, sodass sie der Auftraggeber weder prüfen noch berichtigen kann, oder sind die Leistungen, über die Rechnung gelegt wird, noch nicht fällig, so wird die Rechnung dem Auftragnehmer zur Verbesserung zurückgestellt. Die Zahlungsfrist beginnt erst mit dem Einlangen der korrigierten Rechnung beim Auftraggeber zu laufen.

Bei Zahlungsverzug gelten Verzugszinsen in gesetzlicher Höhe vereinbart. Bei Zahlungsverzug des Auftraggebers ist der Auftragnehmer zudem von allen weiteren Leistungs- und Lieferungsverpflichtungen entbunden und berechtigt, noch ausstehende Lieferungen oder Leistungen zurückzuhalten und Vorauszahlungen bzw Sicherstellungen zu fordern oder – gegebenenfalls nach Setzung einer angemessenen Nachfrist – vom Vertrag zurückzutreten.

7. Verwendungs- und Verwertungsrechte

Der Auftragnehmer ist Urheber der im Rahmen dieses Vertrages erstellten Planungen, Ausarbeitungen und dergleichen. Er ist als solcher bei allfälligen Veröffentlichungen zu benennen. Der Auftragnehmer ist überdies berechtigt, das gegenständliche Vorhaben zu Referenz- und Akquisezwecken in betreffenden Aufbereitungen in "hardcopy" und elektronisch darzustellen.

Mit der Erfüllung seiner Vertragspflichten (insbesondere vollumfängliche Vergütung) erwirbt der Auftraggeber das Recht, die im Rahmen dieses Vertrages erstellten Planungen, Ausarbeitungen und dergleichen zum vertraglich bedungenen Zweck (Errichtung [__]) zu benützen und zu verwenden (Werknutzungsbewilligung).

8. Pflichten des Auftragnehmers

8.1 Koordinations- und Warnpflichten

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, seine Leistungen mit den anderen Projektbeteiligten zu koordinieren.

Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber im Rahmen der übertragenen Leistungen gegenüber Behörden, Konsulenten, Sonderfachleuten, Unternehmen und allen Dritten, welche für das Vorhaben Leistungen zu erbringen haben, zu vertreten. Mit der Unterfertigung dieses Vertrages räumt der Auftraggeber dem Auftragnehmer eine Vertretungsvollmacht ein, die alle für die Durchführung des gegenständlichen Vorhabens notwendigen und gewöhnlichen Vertretungshandlungen umfasst.

Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber laufend über wesentliche, das Vertragsverhältnis und dessen Erfüllung betreffende Ereignisse zu informieren. Weiters ist dem Auftraggeber bzw dessen Vertretern laufend über Kosten, Termin- und qualitätsrelevante Vorkommnisse zu berichten. Bei drohender Überschreitung der Kosten, drohender Verletzung der Terminvorgaben und drohender Einschränkung der bedungenen Qualität trifft ihn gegenüber dem Auftraggeber eine umfassende Warnpflicht.

8.2 Subunternehmer und Schlüsselpersonal

Der Auftragnehmer ist grundsätzlich zur Leistungserbringung durch sein eigenes Unternehmen verpflichtet. Die Qualität der vereinbarten Leistungserbringung ist durch Einsatz von ausreichend qualifizierten Personal sicherstellen.

Der Auftragnehmer kann sich vom Auftraggeber vorhergehend ausdrücklich schriftlich genehmigter Subunternehmer bedienen. Mit der Unterfertigung dieses Vertrages werden vom Auftraggeber folgende Subunternehmer genehmigt:

•		_];
•	Γ	1.

Ein Wechsel eines genehmigten Subunternehmers oder die Hinzuziehung eines neuen Subunternehmers ist nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung des Auftraggebers zulässig. Der Auftraggeber hat einem Wechsel des Subunternehmers oder die Hinzuziehung eines neuen Subunternehmers im Wesentlichen dann zu zustimmen, wenn der Auftragnehmer die Eignung (Befugnis, technische und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit) des neuen Subunternehmers nachweist. Der Auftraggeber behält sich vor, für den neuen Subunternehmer entsprechende Nachweise zu fordern.

Folgende Personen gelten als Schlüsselpersonal, das mit Ausnahme des Ausscheidens der betreffenden Person aus dem Unternehmen des Auftragnehmers bzw der Auflösung einer sonstigen laufenden Zusammenarbeit nur mit vorhergehender schriftlicher Zustimmung oder auf ausdrücklichen Wunsch des Auftraggebers abgezogen oder ausgetauscht werden darf.

•	Projektleiter:	[];
•	Projektleiter-Stellvertreter:	[];
•	[]:	[].

Das Schlüsselpersonal ist während der gesamten Vertragsabwicklung – auch im "Tagesgeschäft" – Ansprechpartner des Auftraggebers. Darüber hinaus hat der Auftragnehmer dafür Sorge zu tragen, dass jederzeit, speziell im Krankheits- oder Urlaubsfall oder im Ausscheidens- oder Auflösungsfall zusätzlich zu den oben angeführten Personen ein für die Aufgabe qualifizierter Mitarbeiter ersatzweise zur Verfügung steht.

8.3 Aufbewahrungs- und Auskunftspflichten

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, alle Unterlagen, Schriftstücke, Pläne, Bautagesbücher, geprüfte Rechnungen, Angebote, Rechnungsbeilagen, Aufmaßblätter und dergleichen, die im Rahmen des Vorhabens benötigt und erforderlich waren, mindestens sieben Jahre aufzubewahren und dem Auftraggeber nach schriftlicher Aufforderung binnen einer Woche im Original zur Verfügung zu stellen und gegebenenfalls alle notwendigen Aufklärungen über deren Inhalte – auch Dritten gegenüber – zu erteilen.

Nach Ablauf der sieben Jahre hat der Auftragnehmer alle oben angeführten Unterlagen dem Auftraggeber schriftlich anzubieten und auf dessen Wunsch samt Inhaltsverzeichnis zu übergeben.

8.4 Verschwiegenheitspflicht

Der Auftragnehmer ist im Rahmen seiner gesetzlichen Verschwiegenheitspflicht zur Geheimhaltung aller in Ausführung dieses Auftrages erlangten Kenntnisse verpflichtet, sofern ihn der Auftraggeberin nicht in einem bestimmten Fall schriftlich von dieser Verpflichtung entbindet.

9. Pflichten des Auftraggebers

9.1 Mitwirkungspflichten

Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer alle erforderlichen Unterlagen rechtzeitig zur Verfügung zu stellen und ihn unverzüglich über die seine Leistungen betreffenden Vorkommnisse zu informieren.

Der Auftraggeber sichert zu, über Aufforderung zB. via Entscheidungsmanagement, alle erforderlichen Entscheidungen (zB Freigaben) so rechtzeitig zu treffen, dass der Auftragnehmer an der termingerechten Vertragserfüllung nicht gehindert ist.

9.2 Verzögerungen, Behinderungen und Unterbrechungen

Der Auftraggeber hat in seinem Bereich alle Maßnahmen zu setzen, um Verzögerungen und Behinderungen der Leistungserbringung durch den Auftragnehmer zu verhindern. Sofern derartige drohen, ist der Auftragnehmer umgehend zu informieren.

Eine Unterbrechung der Leistungserbringung von durchgehend mehr als zwei Monaten, die nicht aus einem dem Auftragnehmer zu zurechnenden Grund erfolgt, berechtigt den Auftragnehmer, den nachweislichen Mehraufwand zusätzlich in Rechnung zu stellen.

Eine Unterbrechung der Leistungserbringung von durchgehend mehr als sechs Monaten, berechtigt jede der beiden Vertragsparteien eine einvernehmliche Feststellung und Abrechnung der bis zu diesem Zeitpunkt erbrachten Leistungen binnen angemessener Frist zu verlangen. Eine Unterbrechung der Leistungserbringung von durchgehend mehr als sechs Monaten berechtigt zudem jede der beiden Vertragsparteien, den Rücktritt vom Vertrag zu erklären.

10. Verzug

In Punkt 2.3 sind in Übereinstimmung mit dem Ablaufterminplan (**Anhang 5**) pönalisierte (Zwischen-)Termine (Meilensteine) festgelegt. Für den Fall, das einer dieser Meilensteine, aus einem vom Auftragnehmer zu vertretenden Grund, nicht eingehalten wird, gilt eine Vertragsstrafe in Höhe von EUR [__],-- (exkl USt) je Kalendertag, gedeckelt mit 5% der Schlusshonorarsumme (exkl USt), als vereinbart.

Für den Fall, dass der Gesamtfertigstellungstermin gemäß Ablaufterminplan (**Anhang 5**) eingehalten wird, verzichtet der Auftraggeber auf die Geltendmachung von Vertragsstrafen, die im Hinblick auf sonstige Meilensteine entstanden sind.

11. Gewährleistung und Haftung

Der Auftragnehmer übernimmt die Gewähr, dass seine Leistungen (insbesondere Pläne, Leistungsverzeichnisse) die vertraglich zugesicherten und gewöhnlich vorausgesetzten Eigenschaften haben, den in Punkt 4 dieses Vertrages angeführten Normen und Regeln und allen behördlichen Genehmigungen und Auflagen entsprechen. Die Gewährleistungsfrist für sämtliche vom Auftragnehmer erbrachten Leistungen beträgt drei Jahre ab Übernahme des Bauwerks vom Auftraggeber.

Darüber hinaus haftet der Auftragnehmer dem Auftraggeber für seine Leistungen nach den Regeln des Schadenersatzrechts. Der Auftragnehmer hat seine Leistungen nach dem Letztstand der allgemein anerkannten Regeln der Technik mit der von ihm als Fachmann zu erwartenden Sorgfalt (§ 1299 ABGB) zu erbringen.

12. Versicherung

Der Auftragnehmer verpflichtet sich zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung zumindest für die gesamte Vertragsdauer und die dem Auftrag angemessene Nachhaftungszeit von mindestens fünf Jahren mit einer Deckungssumme von EUR 350.000,--.

13. Rücktritt vom Vertrag

Der gegenständliche Vertrag kann aus wichtigem Grund, der einer Vertragspartei eine Fortsetzung des Vertragsverhältnisses unzumutbar machen würde, einseitig vorzeitig aufgelöst werden. Dies ist insbesondere dann der Fall, wenn gegen die Bestimmungen dieses Vertrages gröblich verstoßen wird oder wenn Leistungen nicht ordnungsgemäß und fristgerecht erbracht werden. Die einseitige vorzeitige Auflösung dieses Vertrages aus wichtigem Grund ist der anderen Vertragspartei schriftlich mitzuteilen.

Ein wichtiger Grund, der den Auftraggeber zu einer vorzeitigen Auflösung berechtigt, ist insbesondere

- · der Verlust der Befugnis durch den Auftragnehmer;
- eine durchgehende Unterbrechung der Leistungserbringung von mehr als sechs Monaten;
- ein Unterbleiben der zeitgerechten Leistungserbringung in der bedungenen Qualität durch den Auftragnehmer trotz mehrmaliger schriftlicher Aufforderung samt jeweiliger Setzung einer angemessenen Nachfrist.

Ein wichtiger Grund, der den Auftragnehmer zu einer Auflösung berechtigt, ist insbesondere

- eine durchgehende Unterbrechung der Leistungserbringung von mehr als sechs Monaten:
- die ungerechtfertigte Nichtzahlung des vereinbarten Entgelts durch den Auftraggeber trotz Fälligkeit und entsprechender Mahnung.

Bei vorzeitiger Beendigung des Vertrages aus einem vom Auftragnehmer zu vertretenden Grund hat der Auftraggeber das Recht, die bisher erbrachten und bezahlten Leistungen zum vertraglich bedungenen Zweck zu nutzen und zu verwerten.

14. Kosten und Abgaben

Jede Partei trägt die Kosten, die ihr durch Rechts- oder Steuerberatung im Zusammenhang mit dem Abschluss dieses Vertrages entstehen, selbst.

15. Schlussbestimmungen

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Geltung der Schriftform. Dies gilt auch für eine Vereinbarung, mit der von diesem Schriftformgebot abgegangen werden soll. Mit dem Abschluss dieses Vertrages verlieren alle bisherigen Verträge oder mündlichen und schriftlichen Vereinbarungen ihre Gültigkeit. Neben diesem Vertrag bestehen weder schriftliche noch mündliche Nebenabreden.

Ist eine Bestimmung dieses Vertrages, eine nachträgliche schriftliche Änderung oder Ergänzung ungültig oder wird sie ungültig, dann wird dadurch die Gültigkeit und Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages nicht berührt. Im Falle der Unwirksamkeit, Ungültigkeit oder Undurchsetzbarkeit gilt zwischen den Vertragsparteien eine dieser Bestimmung im wirtschaftlichen Ergebnis möglichst nahe kommende und nicht unwirksame, ungültige oder undurchsetzbare Bestimmung als vereinbart.

Auf diesen Vertrag ist ausschließlich österreichisches Recht – mit Ausnahme des UN-Kaufrechts und dem Gesetz über das Internationale Privatrecht – anwendbar.

Der Erfüllungsort ist [__]. Der Zahlungsort ist der jeweilige Sitz der Vertragsparteien.

Die Vertragsparteien vereinbaren, dass alle sich aus oder im Zusammenhang mit diesem Vertrag ergebenden Streitigkeiten (einschließlich der Frage der Gültigkeit und Beendigung des Vertrags) ausschließlich von dem am Sitz des Auftraggebers sachlich zuständigen Gericht entschieden wird.

Dieser Vertrag wird in zweifacher Ausfertigung errichtet, wobei jede Partei eine Ausfertigung erhält.

Α	n	h	ä	n	a	е

Anhang 1 Empfehlungen des Preisgerichts;

Anhang 2 Aufgaben- und Leistungsaufstellung;

Anhang 3 Honoraraufgliederung;

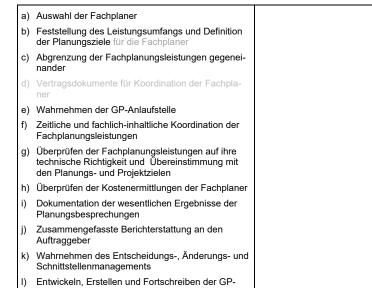
Anhang 4 Zahlungsplan;

Anhang 5 Ablaufterminplan.

Je nach Projektklasse und Aufgabenstellung ist das Leistungsbild durch Löschen der unzutreffenden Teile anzupassen.

Anhang 2 - GP LPH 1 -9

Leistungsbild GP-Leitung und -Steuerung für Projekte der Klassen 1



- m) Durchsetzen der Auftraggeberanforderungen gg. den Fachplanern, Überwachen der Vertragserfüllung
 n) Durchsetzen der Vertragspflichten der Fachplaner
- o) Prüfen und Freigabe der Fachplanerrechnungen

relevanten Termin- und Kostenpläne

- p) Zusammenstellen aller Rechnungsteile zur GP-Rechnung
- q) Nachtragsmanagement f
 ür die Fachplaner gegen-über AG
- r) Übernahme d. vertragsrelevanten Schriftverkehrs für/gg. die Fachplaner (Inverzugsetzung, Kündigung ...)
- ▶ der AG kann im Falle von Leistungsschwächen / Auseinandersetzungen Einsicht in die Vertrags- und Abrechnungsunterlagen mit den Sub-Planern verlangen.

Leistungsbild GP-Management für Projekte der Klasse 2

	LPH 1 Leistungsbild GP-Managemen	nt – Organisationsaufbau		
	Grundleistungen	optionale Leistungen		
	A Organisation, Information, Koordination und I	Ookumentation		
erlagen sind zB. Aufbauorganisation, anisationshandbuch, Projekthand- n) Aufbau, Anpassen der GP-Organisation an die Organisationsunterlagen	Aufbau BIM - Organisation Definition Rollen, Zuständigkeiten		
t) Analyse der Fachbereiche, Kriterien für die zu beteiligenden Co-Planer	Analyse Anforderungen Planung und Bau, FM - Entwicklung BIM-Standards, -workflow - Entwicklung Standards für Qualitätsmonitoring		
C) Aufbau, Anpassen der Struktur für die Zusammen- arbeit im Informations-, Berichts-, Protokollwesen	(Prüfsoftware) - Aufbau der Kostenrechnung zu BIM		
C) Aufbau, Führen der Besprechungskreise	Aufbau, Durchführen von Schulungen zu BIM		
6) Dokumentation der GP-Besprechungen, Kontrolle und Einfordern der Erledigungen	Mitwirkung an der Öffentlichkeitsarbeit		
f	Veranlassen von Koordination und Integration der Beiträge der GP-Beteiligten und anderer an der Planung fachlich Beteiligter			
٤	 Aufbau, Anpassen der Strukturen für die Zusam- menarbeit zum Entscheidungs- und Änderungsma- nagement des AG 			
ŀ	Beiträge zu den Risikoanalysen, Abgrenzung zu den GP-Risiken			
I = Projektkommunikationssystem	Aufbau, Anpassen an PKM-DMS			
S= Dokumentenmanagementsystem	3 Qualitäten und Quantitäten			
	Analysen der Projekt-/ Planungsziele, der Aufgabenstellung, der Bedarfsplanung			
l,	Abgrenzen der Leistungen der (Fach)Planer			
	 Aufbau, Anpassen der Organisation zur Durchführung der Eigen-, Fremdkontrollen 			
	Umsetzen des Entscheidungs- und Änderungsma- nagements, Zusammenstellen der Unterlagen			
= vertieftes Kostenmanagement der PS	Kosten und Finanzierung	Mitwirken an vKM		
uei F3	Analyse des Kostenrahmens, der Einschätzungen der Co-Planer	Analyse / Klärung der Teilbudgets Investitionskosten		
I	Einrichten des GP+Co-Planerrechnungswesens, Kostenkontrolle, Konten	Betriebskosten Lebenszykluskosten		
	Einrichten der Standardprozesse zu Aufträgen / Rechnungen / Gegenrechnungen			
	Prüfen, Zusammenstellen der Rechnungen zur GP-Rechnung, Beobachten, Wahren der Fristen			
	Aufteilen der anteiligen Rechnungs-Eingänge, Aufbau von Reserven, Rückstellungen ^{x)}			
1) Aufbau, Anpassen der Kostenkontrolle			
< = vertiefte Terminplanung+kontrolle	Termine und Kapazitäten	Mitwirken an vTPK		
der PS	i) Analyse der Rahmenterminpläne des AG			
= Rahmenterminplan) Festlegen/Abgrenzen der AG-TP zur GP-TP, Festlegen der TP und TK-Instrumente			
	e) Aufbau, Anpassen des Planungsterminplanes (PTP), der Kapazitäten, der Ressourcen			
	l) Teilnahme an Projektablaufbesprechungen			
	Verträge und Versicherungen			
	Analyse, Verhandlung, Beschlussfassung zum GP- Vertrag des AG	Aufbau der Vertragsteile BIM		
,	Vorbereiten und Abstimmen der Inhalte der Co- Planerverträge und der int. Einbehalte x)	Klären des Eigentums am Modell Klären der Nutzungsrechte Klären der Kosten, Kostenträger		
		,		
	 Mitwirken bei der Auswahl der zu Beteiligenden, Vorgeben der Vertragstermine und -fristen für die Planerverträge, Verhandlungen, Ausfertigen der Aufträge 			
(Vorgeben der Vertragstermine und -fristen für die Planerverträge, Verhandlungen, Ausfertigen der			

x) im Falle von Projektkreisen kann der AG Einsicht in GP / Subverträge / Abrechnungen zur Schlichtung in Streitfällen verlangen

LPH 2+3+4 Leistungsbild GP-Management – Planung (VE, E, El)

A Organisation, Information, Koordination und Dokumentation

- a) Mitwirken an der Fortschreibung der Organisationsunterlagen, Anpassen im GP-Team
- Organisation und Dokumentation der int. GP-Besprechungen, Klären von Konflikten
- c) Organisation, Koordination und Dokumentation von Planungsbesprechungen, Besprechungskreise, Besprechungskalender, Einladungen, Besprechungsleitung, Protokollierung; Sicherstellen der Kommunikation der GP-Beteiligten; Kontrolle und Einfordern der Erledigung
- d) Umsetzung der Planungsrichtlinien, Layouts, Layer
- e) Mitwirken am Entscheidungs-/Änderungsmanagement, Aufbereitung für GP-Team
- Ausarbeiten von Risikoaussagen, Konzepte für Maßnahmen (Projekt und GP-seitig)
- g) Herbeiführung der Dokumentationen je LPH zur Übergabe / Freigabe durch AG / PS
- Vortrag, Vertreten der Ergebnisse der LPHen im Projektteam, Bestellergremien
- i) Betreiben des DMS

- Erarbeiten einheitlicher Planungsrichtlinien, Layouts, Layer bzw. des BIM - Modells (Normen, Regeln, Konventionen)
- Modellmanagement (BIM)
- $Modellur sprung,\,Koordinaten system$
- Prozessstandards (Einpflegen, Zugriffe)
- Prüfen der Datenübergabe der Co-Planer
- Prüfen der Datenübergabe ext. Planer
- Festlegungen zu Raumbuch, AKS

- Archivieren je LPH/Abschnitt/Einspielung
- Verknüpfen der Teilmodelle, Analysen
- Auswertungen, Kollisionsprüfungen
- Verwaltung der Beteiligten / Rechte
- Durchführen von Schulungen im BIM
- Analyse, Bewertung der BIM-Arbeit Führen der Kostenrechnung zu BIM
- Änderungsmanagement für das BIM-Modell
- Erfassen der Anforderungen / Daten für das FM
- Weiterentwicklung Öffentlichkeitsarbeit

B Qualitäten und Quantitäten

- a) Begleiten des Planungsprozesses
- Sichern der Koordination und Integration der Beiträge der GP-Beteiligten
- Herbeiführen der Beiträge zum Entscheidungs- und c) Änderungsmanagement
- d) Zusammenführen der ÄFVs
- e) Qualitätssicherung der Ergebnisse der LPHen auf Einhaltung der Projektziele
- Analyse, Bewertung von Planungsvarianten, Optimierungen, Simulationen zB. (Energie, Licht, Wind,
- Ökobilanzierung
- Lebenszykluskosten Bewirtschaftungskriterien
- Produktkataloge auf Basis LCC
- Koordination, Aufbereitung, Austausch von Daten für Zertifizierungen zur Nachhaltigkeit
- Bewirtschaftungsplanung

C Kosten und Finanzierung

- a) Sichten der KS, KB der Planer, Erarbeiten von Anpassungsmaßnahmen
- b) Prüfen, Zusammenstellen der Rechnungen zur GP-Rechnung, Beobachten, Wahren der Fristen
- c) Aufteilen der anteiligen GP-Rechnungseingänge
- d) Fortschreiben des GP+Co-Planerrechnungswesens Verwalten der Einbehalte, Reserven
- Mitwirken an vKM
- Variantenberechnungen, Kosten zu B.1

D Termine und Kapazitäten

- a) Mitwirken an der Gesamtterminplanung der PS
- b) Beiträge zu RTP, Fortschreiben PTP, ATP
- c) Erstellen / Abstimmen der Detailablaufpläne Planung, Organisations-Planumlauf, Freigaben
- d) Kontrolle der Ressourcen, Kapazitäten der Co-Planer, Kontrolle des PTP, der DTP, Soll-Ist-Vergleiche
- e) Ermitteln der Abweichung, Analyse der Begründungen, Veranlassen von Maßnahmen, Anpassungen
- f) Dokumentieren der Terminplanstände
- g) Führen, Protokollieren der Ablaufbesprechungen, Teilnahme an AG-seitigen Ablaufbesprechungen

- Mitwirken an vTPK
- Variantenanalysen, Termine zu B.1

Lebenszyklusterminplanung

Verträge und Versicherungen

- a) GP-int, Durchsetzen der Vertragspflichten
- b) MW am Realisierungsbeschluss

	110-0 LB Of Managomont Adola		angovorboronang
Α	Organisation, Information, Koordination und Dok	ume	entation
a)	Mitwirken an der Fortschreibung der Organisationsgrundlagen	1.	Fortschreiben Planungsmodelle
b)	Organisation, Koordination, Dokumentation der GP- Besprechungen, Klären von Konflikten; Sicherstellen der Kommunikation d. GP-Beteiligten; Kontrolle / Einfordern der Erledigung von Aufgaben	:	Objektarten (Elemente), Teilmodelle Prozessstandards (Einpflegen, Zugriffe) Dokumentation
c)	Koordination der gewerkeweisen Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe, Integration der Fachbeiträge, der Freigaben GP-intern und mit AG/PS		Archivieren je LPH/Abschnitt/Einspielung Verknüpfen der Teilmodelle, Analysen Auswertungen, Kollisionsprüfungen Verwaltung der Beteiligten / Rechte
d)	Überwachen der Regelkreise der Planung	3.	(Nach)Schulungen zu BIM
e)	Veranlassen besonderer Abstimmungen zw. den GP-Beteiligten	4.	Analyse, Bewertung der BIM-Arbeit, Führen der Kostenrechnung zu BIM
f)	Mitwirken an Änderungsmanagement, Aufbereiten für GP-Team	5.	Vorbereiten der Mitwirkung der AN am BIM, Rechte, Pflichten, Kosten
g)	Ausarbeiten von Risikoaussagen, Konzepte für Maßnahmen (Projekt und GP-seitig)	6. 7.	Einbeziehen RFID im BIM-Modell Änderungsmanagement für das BIM - Modell
h)	Betreiben des DMS		7 indordingsmanagement for das blivi - Modeli
В	Qualitäten und Quantitäten	1.	Analyse, Bewertung von Planungsvarianten,
a)	Begleiten des Planungsprozesses		Optimierungen, Simulationen zB. (Energie, Licht,
b)	Sichern der Koordination und Integration der Beiträge der GP-Beteiligten		Wind, Schall, Schatten) Ökobilanzierung Lebenszykluskosten
c)	Zusammenführung der ÄEVs		Bewirtschaftungskriterien
d)	Unterstützen beim Überwachen der Einhaltung der Planungsziele	2.	Koordination, Aufbereitung, Austausch von Daten für Zertifizierungen
e)	Qualitätssicherung der gewerkebezogenen Unterlagen je Leistungsphase, zur Übergabe und Freigabe an den AG, sowie die AN	3.	Planungs-, LV-Ergänzungen für FM, Bewirtschaftung
f)	Qualitätssicherung der Ausschreibungsunterlagen für die Vergabeeinheiten in Bezug auf Vollständigkeit und Plausibilität sowie Versandfertigkeit		
g)	Übergabe und Vertreten der Ausführungsunterlagen an die AN		
С	Kosten und Finanzierung	1.	Mitwirken an vKM
a)	Sichten der Kostenanschläge der Co-Planer, Erarbeiten von Anpassungsmaßnahmen	2.	Variantenberechnungen, Kosten zu B.1
b)	Zusammenführen der Angebotsauswertung, der Preisprüfungen, der Vergabevorschläge, der Nachtragsprüfungen	-	design to cost, Gesamtorganisation
c)	Prüfen, Zusammenstellen der Rechnungen zur GP-Rechnung, Beobachten, Wahren der Fristen		
d)	Aufteilen der anteiligen GP-Rechnungseingänge		
e)	Fortschreiben des GP+Co-Planerrechnungswesens, Verwalten der Einbehalte, Reserven		
D	Termine und Kapazitäten	1.	Mitwirken an vTPK
	Mitwirken an der Gesamtterminplanung der PS	2.	Lebenszyklusterminplanung
	Beiträge zu RTP, Fortschreiben PTP, ATP		Variantenanalyse, Termine zu B.1
c)	Fortschreiben der Detailablaufplanung, Organisation Planumlauf, LV Abstimmung, Freigaben		
d)	Kontrolle d. Ressourcen/Kapazitäten d. Co-Planer, Kontrolle PTP, DTP; Soll-/ Ist-Vergleiche		
e)	Ermitteln der Abweichung, Analyse der Begründungen, Veranlassen von Maßnahmen, Anpassungen		
f)	Dokumentieren der Terminplanstände		
g)	Führen, Protokollieren der Ablaufbesprechungen, Teilnahme an AG-seitigen Ablaufbesprechungen		
Е	Verträge und Versicherungen		
a)	Mitwirken bei der Durchsetzung von Vertragspflichten gegenüber den Beteiligten		
b)	Qualitätssicherung der Vergabevorschläge, der Kostenvergleiche		
c)	Mitwirken bei den Vergabeverhandlungen bis zur Unterschriftsreife		
		1	

LPH 5+6 LB GP-Management – Ausführungsvorbereitung

BIM Koo, inhaltlich >

4	Organisation, Information, Koordination und Dok	um	entation
a)	Organisation, Koordination / Dokumentation von Planungsbesprechungen	1.	Fortschreiben Planungsmodell Organisation der MW der Baubeteiligten, Rechte
o)	Mitwirken an der Kommunikation der Projektbeteiligten		Vorgaben zur M+W Planung, Dokubeiträge der A Analyse, Selektion der Datenmengen für FM
c)	Kontrolle / Einfordern der Erledigung von Aufgaben der Co-Planer	2.	Übergabedoku des Archivmodells Durchführung von Schulungen für AN zu BIM
d)	Veranlassen besonderer Abstimmungen zw. den		Prüfen der Datenübergabe der AN
e)	GP-Beteiligten und der Bauabwicklung Kontrolle der Dokumentation der Planer und Aus-	4.	sowie für Betriebspersonal Analyse, Bewertung der BIM-Arbeit,
f)	führenden Betreiben des DMS	5.	Führen der Kostenrechnung zu BIM Überarbeiten BIM-Modell für die Objektdokument
٠,	Bottobon dec Bille		tion
В	Qualitäten und Quantitäten		
a)	Aufbau, Umsetzung der Besprechungskreise der öBA, Analyse der Ergebnisse im Vergleich zu den Vorgaben, Einfordern der Erledigungen	-	Organisation der as-built - Nachführungen
b)	Aufbau, Umsetzung der Qualitätssicherungen, des Reportings, der Dokumentation (Prüfplan + Prüf- buch)		
c)	Unterstützen beim Überwachen der Einhaltung der Planungsziele		
d)	Zusammenführung der Dokumentation aller Planungsunterlagen und der Dokumentation der AN		
С	Kosten und Finanzierung	1.	Mitwirken an vKM
a)	Prüfen, Zusammenstellen der Rechnungen zur GP-Rechnung, Beobachten, Wahren der Fristen		
	Aufteilen der anteiligen GP-Rechnungseingänge		
c)	Fortschreiben GP+Co-Planerrechnungswesen, Verwalten der Einbehalte, Reserven		
d)	Qualitätssicherung der Aufmaßbearbeitungen, der Rechnungsprüfungen und Gegenforderungen		
e)	Überprüfen der Kostenfeststellungen der Co- Planer		
D	Termine und Kapazitäten	1.	Mitwirken an vTPK
•	Mitwirken an der Gesamtterminplanung der PS		
b)	Qualitätssicherung der Ausführungsterminpläne der öBAs auf Basis STP, ATP der Planer		
-	Kontrolle ATP, Soll- / Ist-Vergleiche des GP		
d)	Kontrolle der Ressourcen / Kapazitäten und der Terminerreichung der AN		
e)	Ermitteln der Abweichung, Analyse der Be- gründun-gen, Veranlassen von Maßnahmen, An- passungen		
f)	Dokumentieren der Terminplanstände		
g)	Führen, Protokollieren der Ablaufbesprechungen, Teilnahme an den Ablaufbesprechungen der AG		
E	Verträge und Versicherungen		
a)	Mitwirken bei der Durchsetzung von Vertragspflichten gegenüber den Beteiligten	1.	Unterstützen des Auftraggebers bei der Abwendung von Forderungen von Nicht-Projektbeteiligte
b)	Qualitätssicherung der Nachtragsprüfungen und Mitwirken bei der Beauftragung	2.	(Nachbarn, Bürgerinitiativen etc.) fachliches Mitwirken in streitlichen Verfahren
c)	Mitwirken bei der Abnahme der Ausführungsleistungen		
		i	

◀ aufgeteilt GP ÷ öBA

LI	LPH 9 Leistungsbild GP-Management – Projektabschluss				
Α	Organisation, Information, Koordination und Dok	cumentation			
a)	Zusammenstellen aller erfassten Daten für eine Abschlussdokumentation	Analyse, Bewertung der BIM-Arbeit, Abschluss der Kostenrechnung zu BIM			
b)	Sicherstellen der Kommunikation der Projektbeteiligten				
c)	Abschließende Sicherung / Kontrolle des DMS				
d)	Unterstützen beim Erwirken der Abnahme der Planungsleistung durch den Bauherrn				
В	Qualitäten und Quantitäten				
a)	Organisation der Zuständigkeiten (Schnittstellen), in Fragen der Beurteilung der Gewährleistungsmängel				
С	Kosten und Finanzierung	Mitwirken an vKOM			
a)	Prüfen, Zusammenstellen der Rechnungen zur GP-Rechnung, Beobachten, Wahren der Fristen				
b)	Aufteilen der anteiligen GP-Rechnungseingänge				
c)	Risikobetrachtung, Festlegen der Reserven, Auflösen der Einbehalte				
d)	Abschluss Rechnungswesen, Kostenfeststellung				
e)	Mitwirken beim Erstellen der Schlussrechnung an den Auftraggeber				
D	Termine und Kapazitäten	Mitwirken an vTPK			
a)	Erstellen und Abstimmen eines Detailterminplans für den Abschluss der eigenen Arbeiten				
b)	Debriefing				
Е	Verträge und Versicherungen	Übergabe BIM-Modell an AG+FM			
a)	Herbeiführen der Abnahme der GP-Leistungen, (Haftungsbeginn), Beenden der Projektversicherung (Nachlaufzeit)				

Leistungsbild Objektplanung - Architektur, Leistungsphasen LPH 1-7

Objektplaner, ist der die Funktionsanordnung, die Gestaltung, die wesentlichen Systeme der Objekte federführend konzipierende Planer, im Hochbau der Architekt.

Die Planung OA wird idR. interaktiv durch Fachplaner für

- · Tragwerksplanung, Bauphysik, Brandschutz
- Technische Ausrüstung, Med. Technik, Hygiene, Strahlenschutz ...

ergänzt. Koordination und Integration dieser Beiträge und aller Systeme ist eine wesentlich Leistung des Objektplaners (→ Erläuterungen zu LM.VM.2014)

LPH 1 Grundlagenanalyse Grund<u>leistungen</u> optionale Leistungen a) Klären der Aufgabenstellung auf Grundlage der Bedarfsplanung Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftrag-2. Bedarfsermittlung gebers, Analysieren der Grundlagen Aufstellen eines Funktionsprogramms b) Ortsbesichtigung 4. Aufstellen eines Raumprogramms c) Beraten zum gesamten Leistungs- und Unter-5. Standortanalyse suchungsbedarf 6. Mitwirken bei Grundstücks- und Objektauswahl, d) Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteilig-Beschaffen von vorhabenserheblichen Unterlagen e) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren 8. Bestandsaufnahme der Ergebnisse 9. technische Substanzerkundung 11. Prüfen der Umwelterheblichkeit 12. Prüfen der Umweltverträglichkeit 13. Machbarkeitsstudie 14. Wirtschaftlichkeitsuntersuchung 15. Projektstrukturplanung 16. Zusammenstellen der Anforderungen aus Zertifi-17. Verfahrensbetreuung, Mitwirken bei der Vergabe von Planungs- und Gutachterleistungen 18. Mitwirken am PKM-DMS-System LPH 2 Vorentwurf a) Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der

Opt. Lstgn. vgl. LM.VM Projektentwicklung

- Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten
- b) Abstimmen der Zielvorstellungen, Hinweisen auf Zielkonflikte
- c) Erarbeiten des Vorentwurfs, Untersuchen, Darstellen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen, Zeichnungen im Maßstab nach Art und Größe des Objekts, idR. 1:200
- d) Klären und Erläutern der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgaben und Bedingungen
- e) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten sowie Koordination und Integration deren Leistungen
- f) Vorverhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit
- g) Kostenschätzung nach ÖN B 1801-1 (1. Ebene), Vergleich mit dem Kostenrahmen des AG und Erstellen eines Terminplans mit den wesentlichen Vorgängen des Planungs- und Bauablaufs
- h) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- Aufstellen eines planungs- und abwicklungsbezogenen Zielkatalogs (Programmziele)
- Untersuchen alternativer Lösungsansätze nach verschiedenen Anforderungen, einschließlich Kostenbewertung
- Einbeziehen der Anforderungen des vereinbarten Zertifizierungssystems, oder Durchführen des Zertifizierungssystems
- 4. Ergänzen der Vorentwurfsunterlagen auf Grund besonderer Anforderungen
- 5. Aufstellen eines Finanzierungsplanes
- 6. Mitwirken bei der Kredit-/ Fördermittelbeschaffung
- Durchführen von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- Anfertigen von besonderen Präsentationshilfen, die für die Klärung im Vorentwurfsprozess nicht notwendig sind, zB.
 - Präsentationsmodelle
- Perspektivische Darstellungen
- bewegte Darstellung / Animation
- Farb- und Materialcollagen
- digitales Gebäudemodell
- n-D Gebäudemodellbearbeitung (Building Information Modeling BIM)
- Aufstellen einer vertieften Kostenschätzung nach Leitpositionen einzelner Gewerke, sowie einer vertieften Terminplanung+kontrolle
- 11. Aufstellen von Raumbüchern, *MW an der* Fortschreiben der Bedarfsplanung

c) exemplarische Details

d) zB. städtebauliche, gestalterische, funktionale, technische, wirtschaftliche, ökologische, soziale, öffentlich-rechtliche bei Umbauten 🕨

Systemplanung bedeutet beurteilbare Darstellungen zB.: Gestaltungssystem, Funktionen

Tragsystem
Ausbausysteme

Systeme der technischen Ausrüstung

- b) Bearbeitungstiefe, so dass der Entwurf ohne wesentliche Änderungen als Grundlage für die
- c) ausführungsfähige Details
- f) alle wesentlichen "Auflagen" sind in LPH 3 zu erarbeiten, um eine "vollständige" Kostenberechnung zu ermöglichen
- g) alle projektbestimmenden, termin- und kostenwirksamen Auflagen sind in den LPHen 2 und 3 zu erarbeiten, sodass in LPH 4 nur noch die Darstellung nach den öff.-rechtl. Vorschriften umzustellen ist

 sowie Brandschutz, Energieausweise, Nachhaltigkeitsnachweise, Zertifizierungssysteme, Fluchtwegepläne, Alarmpläne, Sanitätsrecht

Abbruch Altbau? ▶

- x) Diese Besondere Leistung wird bei Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm ganz oder teilweise Grundleistung. In diesem Fall entfallen die entsprechenden Grundleistungen der Leistungsphase 6
- b) ausführungsreife Details

- 12. Erarbeiten und Erstellen von besonderen bauordnungsrechtlichen Nachweisen für den vorbeugenden und organisatorischen Brandschutz bei baulichen Anlagen besonderer Art und Nutzung, Bestandsbauten oder im Falle von Abweichungen von der Bauordnung
- 13. vorgezogene Schacht-, Schlitz- und Durchbruchsplanung bei Umbauten

LPH 3 Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)

- a) Erarbeiten der Entwurfsplanung unter weiterer Berücksichtigung der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgaben und Bedingungen
 - auf Grundlage der Vorentwurfsplanung und als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen und die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter.
- b) Zeichnungen nach Art und Größe des Objekts im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen, idR. im Maßstab 1:100, Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Details
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten sowie Koordination und Integration von deren Leistungen
- d) Objektbeschreibung
- e) Verhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit
- Kostenberechnung nach ÖN B 1801-1 (2. Ebene) und Vergleich mit der Kostenschätzung, Fortschreiben der Terminpläne
- Kostenkontrolle durch Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung
- Ausammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- Wandabwicklungen 1:50 bis 1:20 zur Koordinierung mehrerer Gewerke (Funktionseinrichtungen)
- Lichtplanung, Lichtstudien, Tageslichtberechnun gen
- Analyse von Alternativen / Varianten und deren Wertung mit Kostenuntersuchung (Optimierung)
- Fortschreiben der Unterlagen, Bearbeitungen zum Zertifizierungssystem
- 5. Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Fortschreiben von Raumbüchern, Bedarfsplanungen
- Aufstellen und Fortschreiben einer vertieften Kostenberechnung sowie einer vertieften Terminplanung+kontrolle
- 8. Kostenmanagement (vKM)
- Berechnen von Lebenszykluskosten
- 10. Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat

LPH 4 Einreichplanung

- a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen, einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- b) Einreichen der Vorlagen
- Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen
- Mitwirken bei der Beschaffung der nachbarlichen Zustimmung
- Durchführung eines vereinfachten Baubewilligungsverfahrens
- Nachweise, insbesondere technischer, konstruktiver und bauphysikalischer Art für die Erlangung (behördlicher) Zustimmungen im Einzelfall, zB. für Vorzertifizierungen, zB. nach ÖGNB
- Erarbeiten und Zusammenstellen von Vorlagen für zusätzliche Genehmigungen (Betriebsanlage, Naturschutz, wasserrechtliche, eisenbahnrechtliche, strahlenschutztechnische etc.)
- Erstellen von Unterlagen des Bestandes, zB. für Abbruchplanung, -genehmigung
- Mitwirken an Informationsveranstaltungen, zB. für Anrainer, Anwohner, Öffentlichkeit
- Fachliche und organisatorische Unterstützung in Widerspruchsverfahren, Klageverfahren

LPH 5 Ausführungsplanung

- a) Erarbeiten der Ausführungsplanung mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben (zeichnerisch, rechnerisch und textlich) auf Grundlage der Entwurfs- und Einreichplanung bis zur ausführungsreifen Lösung, als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen (bis zur ausführungsreifen Lösung)
- b) Ausführungs-, Detail- und Konstruktionszeichnungen nach Art und Größe des Objekts im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen, zB. bei Gebäuden im Maßstab 1:50 bis 1:1, Eintragen aller erforderlichen Maßangaben, Materialbestimmungen
- Wandabwicklungen 1:20 zur Koordinierung mehrerer Gewerke (Funktionseinrichtungen)
- Aufstellen einer detaillierten Objektbeschreibung als Grundlage der Leistungsbeschreibung mit Leis tungsprogramm (funktionale Leistungsbeschreibung)^{x)}
- Prüfen der vom bauausführenden Unternehmen auf Grund der Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm ausgearbeiteten Ausführungspläne auf Übereinstimmung mit der Entwurfsplanung^x
- 4. Fortschreiben v. Raumbüchern in detaillierter Form
- Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- 6. Kostenmanagement (vKM)

- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, Koordination und Integration von deren Leistungen
- d) Fortschreiben der Terminpläne
- e) Fortschreiben der Ausführungsplanung aufgrund der gewerkeorientierten Bearbeitung während der Objektausführung
- Übergabe und Erläuterung der Unterlagen an die ausführenden Firmen
- Fortschreiben der vertieften Terminplanung und -kontrolle, Etappenlösungen
- Prüfen und Anerkennen von Plänen Dritter, nicht an der Planung fachlich Beteiligter auf Übereinstimmung mit den Ausführungsplänen (zB. Werkstattzeichnungen von Unternehmen, Aufstellungsund Fundamentpläne nutzungsspezifischer oder betriebstechnischer Anlagen), soweit die Leistungen Anlagen betreffen, die in den anrechenbaren Kosten nicht erfasst sind
- Mitwirken b. Anlagenkennzeichnungssystem (AKS)
- 10. Orientierungspläne, Darstellung der Fluchtwege im vereinfachten Bestandsplan
- Übergabepläne 1:50, Nachtrag ev. Änderungen der Ausführung, zB. für Inbetriebnahme, Betriebsführung, wenn LPH 3 Pkt. 10. nicht angewandt wurde
- Bestandspläne 1:100, Nachführen der Einreichung. Auswechslungsplanung

LPH 6 Ausschreibung (LVs)

- a) Aufstellen eines Vergabeterminplans, Herausarbeiten der Vertragstermine, Kontrolltermine für die LVs
- b) Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen, Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- c) Aufstellen von Nachtrags- / Zusatz-LVs bzw. sachlich-fachliche Prüfung solcher Angebote
- d) Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der an der Planung fachlich Beteiligten
- e) Ermitteln der Kosten durch vom Planer bepreister Leistungsverzeichnisse (Kostenanschlag)
- f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten LVs mit der Kostenberechnung
- g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen für alle Leistungsbereiche

- Aufstellen der Leistungsbeschreibungen mit Leistungsprogramm auf Grundlage der detaillierten Objektheschreibung⁽²⁾
- Aufstellen von alternativen Leistungsbeschreibungen für geschlossene Leistungsbereiche
- Aufstellen von vergleichenden Kostenübersichten unter Auswertung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- 4. Ändern von Planungs(teil)ergebnissen, aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- 5 Erkunden des Interessenten-/Rieterkreises
- 6. Wiederholen von Ausschreibungen

x) Diese Besondere Leistung wird bei Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm ganz oder teilweise Grundleistung. In diesem Fall entfallen die entsprechenden Grundleistungen dieser Leistungsphase

Mitwirkung an der Vergabe

- h) Koordinieren der Vergaben der Fachplaner
- i) Einholen oder Mitwirken beim Einholen von Angeboten
- j) Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen, Prüfen und Werten der Angebote für zusätzliche und geänderte Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise
- k) Mitwirken bei Bietergesprächen
- Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung
- m) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens
- n) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche und Mitwirken bei der Auftragserteilung

- Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung
- Fachliche Vorbereitung und Mitwirken bei Nachprüfungsverfahren
- Mitwirken bei Bauvertragsbesprechungen i.S. ÖN B 2118
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
- Prüfen und Werten der Angebote aus Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm einschließlich Preisspiegel^{x)}
- 12. Aufstellen, Prüfen und Werten von Preisspiegeln nach besonderen Anforderungen
- 13. Mitwirken bei der Mittelabflussplanung

LPH 7 Begleitung der Bauausführung

- Planerische Begleitung (MW an der Qualitätssicherung) der Bauausführung, Aufstellen einer Prüfliste für die öBA
- Prüfen und Freigeben der Montage- und Werkstattpläne der vom Objektplaner geplanten Baukonstruktionen und baukonstruktiven Einbauten auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung
- q) Begleitung der Herstellung hinsichtlich des Entwurfs, der Gestaltung und der technischen Lösungen, sowie letzte Klärung von technischen, funktionellen und gestalterischen Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnahme
- Nachführen der Unterlagen aus LPH 3, 4, 5, 6, aufgrund von Detail- oder Maßänderungen aus der M+W Planung der ausführenden Firmen

LPH 8 örtliche Bauaufsicht und Dokumentation

- a) örtliche Vertretung der Interessen des AG, Ausübung des Hausrechts,
 - Überwachen der Ausführung des Objektes auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik,
 - Fortschreiben der Prüfliste in einen Prüfplan, Ergänzen des Prüfplans mit den Einzelprotokollen zu einem Prüfbuch (Qualitätssicherung), Kontrolle, Bearbeitung von Errichtungsmängeln
- b) Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit von Bau/Anlagenteilen und des Gesamtobjekts
- Koordinieren der an der Bauaufsicht fachlich Beteiligten und der Leistungen/Lieferungen, Verhandlungen mit den ausführenden Firmen
- d) Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm) für die Bauabwicklung
- e) Dokumentation des Bauablaufs (zB. Bautagebuch)
- f) Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen, Kontrolle der Aufmaße und der Rechnungen der bauausführenden Unternehmen
- g) Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen/Mengen, Nachträgen
- Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen / -mengen
- i) Kostenfeststellung, zB. nach ÖN B 1801-1
- Prüfen der Unterlagen der ausführenden Firmen auf Vollzähligkeit, Vollständigkeit und Übereinstimmung mit dem Stand der Verträge und der Ausführung
- k) Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung fachlich Beteiligter auf Grundlage von i)
 - Feststellen von Mängeln, Erstellen der Abnahmeprotokolle, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber
- Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran
- m) Übergabe des Objekts, uno actu mit k), l)
- Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel, Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche
- o) Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts

- Mitwirkung der öBA in LPH 1-7 zB. bei der Bearbeitung der LVs, der AVB, der ZTV
- 2. Kontrolle der Arbeitsberechtigungen der AN
- 3. Mitwirken / Bearbeiten vert. Kostenmanagement, sowie an vertieften Terminplanung+kontrolle
- 4. Besondere Organisation der Bauabwicklung (LCM)
- 5. Organisation, Betreuung von Beweissicherungen
- Abhalten und Mitwirken an Bauvertragsbesprechungen i.S. ÖN B 2118
- 7. fachliches Mitwirken bei streitlichen Verfahren
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
- 9. Revision des Ausführungsterminplans, Neuorganisation der Abläufe
- Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben eines Zahlungsplanes
- Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben von differenzierten Zeit-, Kosten- oder Kapazitätsplänen
- Organisation, Kontrolle der Güte + Funktionsprüfungen der ausführenden Firmen
- Tätigkeit als Bauführer, verantwortlicher Bauleiter, soweit diese Tätigkeit nach jeweiligem Landesrecht über Grundleistungen der LPH 8 hinausgeht
- 14. Fertigstellunganzeige für Behörde

LPH 9 Objektbetreuung

- Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von drei Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen
- Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen
- Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen
- Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist
- 2. Erstellen einer Gebäudebestandsdokumentation
- Aufstellen von Ausrüstungs- und Inventarverzeichnissen
- 4. Erstellen von Wartungs- und Pflegeanweisungen
- 5. Erstellen eines Instandhaltungskonzepts
- 6. Objektbeobachtung
- 7. Objektverwaltung
- 8. Baubegehungen nach Übergabe
- Aufbereiten der Planungs- und Kostendaten für eine Objektdatei oder Kostenrichtwerte
- 10. Evaluieren von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- 11. debriefing, Teilnahme
- 12. Verwendungsnachweis

Beratung / Bearbeitung von Einzelfragen zur Einrichtung in LPH 1 - 7

Bearbeitung Einrichtung in allen Leistungsphasen 1 - 7 Beratung des AG, des GP zur möglichst sparsamen und wirtschaftlichen Umsetzung des Projektes skizzenhafte Darstellung der Maßnahmen Auswahl von Serienmöbel Darstellung einzelner Einbaumöbel ggf. Freigabe M+W Pläne

nach Aufwand / Angebot

Leistungsbild Einrichtung – Design, gegliedert in Leistungsphasen

LPH 1 Grundlagenanalyse Einrichtung - Design					
Grundleistungen	Grundleistungen optionale Leistungen				
Klärung der Aufgabenstellung, Analyse der Grundlagen, der Vorgaben des AG	Bestandsaufnahme, Bestandspläne Bedarfsplanung				
b) Ortsbesichtigung	3. Raum- und Funktionsprogramm				
Beratung zum Leistungsbedarf Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren	Plausibilisieren der Zielvorstellungen in Relation zur Mittelbereitstellung und Budget				
der Ergebnisse	5. Mitwirken an PKM-DMS-Systemen				
LPH 2 Vorentwurf					
Grundsätzlicher Lösungsvorschlag nach den bekannt gegebenen Anforderungen in Skizzen,	Vorverhandlungen über die Genehmigungsfähig- keit				
Grundrissen, Schnitten, Ansichten Möblierungsplanung 1:200 ÷ 1:100, Lichtkonzept 1:200 ÷ 1:100	2. Untersuchen alternativer Lösungsansätze nach verschiedenen Anforderungen, einschließlich Kos-				
Vorentwurf Objektmöbel 1:25	tenbewertung				
konzeptive Farb- und Materialangaben	3. Lichtberechnungen, -auslegungen, ggf. Simulation				
b) Kostenschätzung, zB. ÖN B 1801-1, Erstellen eines Terminplans mit den wesentlichen Vorgän-	4. Modelle, Visualisierungen, Fotomontage				
gen des Planungs- und Bauablaufs	Wandabwicklungen 1:100 ÷ 1:50 zur Koordinierung mehrerer Gewerke und Funktionseinrichtungen				
c) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse					
LPH 3 Entwurfsplanung (System- ur	nd Integrationsplanung)				
a) Durcharbeitung des grundsätzlichen Lösungs- vorschlages der Aufgabe aufgrund des genehmig- ten Vorentwurfs unter Berücksichtigung der Rah-	Erarbeiten und Zusammenstellen von Vorlagen für Genehmigungen				
menbedingungen, Koordination der Beiträge der fachlichen Beteiligten	Erstellen von Unterlagen des Bestandes, zB. für Abbruchplanung				
b) Zeichnerische Darstellung des Gesamtentwurfs in	Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat				
solcher Durcharbeitung, dass dieser ohne grund- sätzliche Änderung als Grundlage für die weiteren	4. Modelle, Visualisierungen, Fotomontagen				
Teilleistungen dienen kann, idR. 1:50 – 1:20, 1:1 Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Details	Wandabwicklungen 1:50 ÷ 1:20 zur Koordinierung mehrerer Gewerke (Funktionseinrichtungen)				
Lichtplanung 1:100 ÷ 1:50, mit Angaben zum Belichtungs- und Beleuchtungskonzept Entwurf Objektmöbel 1:20 ÷ 1:10, 1:1 Farb- und Materialangaben	Verhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit (BDA, Betriebsanlage, Strahlenschutz, Sanitätsrecht, etc.)				
c) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, Koordination und Integration derer Leistungen					
d) Erläuterungsbericht, Material und Farbmuster					
e) Kostenberechnung zB. ÖN B 1801-1, Fortschreiben der Terminplanung, Vergleich mit Kostenschätzung					
f) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse					
LPH 4 Einreichplanung					
-	Erarbeiten, Zusammenstellen, Einreichen der Vorlagen und Nachweise für die Genehmigung				

LPH 5 Ausführungsplanung

- a) Durcharbeitung auf Grund des genehmigten Entwurfs mit allen für die Ausführung notwendigen Angaben, ausführungsreife Lösungen
- Zeichnerische Darstellung des Werkes als Ausführungs- und Detailzeichnung in den jeweils erforderlichen Maßstäben mit Eintragung der erforderlichen Maßangaben, Materialbestimmungen und textlichen Ausführungen
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, Koordination und Integration derer Leistungen
- d) Fortschreiben der Terminpläne
- Übergabe und Erläuterung der Unterlagen an die ausführenden Firmen

- Wandabwicklungen 1:20 zur Koordinierung mehrerer Gewerke (Funktionseinrichtungen)
- Orientierungspläne, Darstellung der Fluchtwege im vereinfachten Bestandsplan
- Übergabepläne, Nachtrag ev. Änderungen der Ausführung, zB. für Inbetriebnahme, Betriebsführung
- Bestandspläne 1:100, Nachführen der Einrichtung, Auswechslungsplanung
- Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat

LPH 6 Ausschreibung

- Aufstellung von Leistungsverzeichnissen mit Leistungsbeschreibungen, positionsweise nach Gewerken
- Ermittlung der Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung
- c) Einarbeiten der Beiträge der anderen an der Planung fachlich Beteiligten
- d) Ermitteln der Kosten durch vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse (Kostenanschlag)
- e) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen für alle Leistungsbereiche

Mitwirkung an der Vergabe

- f) Einholung von Angeboten, Durchführen der Ausschreibungen auf Basis der Planunterlagen aus LPH 5
- g) Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen, Prüfen und Werten der Nachtrags- und Zusatzangebote, klärende Gespräche mit den Bietern
- h) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens
- Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung
- j) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche
- k) Fortschreiben der Zeit- und Zahlungspläne

- Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- Aufstellen von alternativen Leistungsbeschreibungen für geschlossene Leistungsgruppen

LPH 7 Begleitung der Bauausführung

- a) Planerische Begleitung (MW an der Qualitätssicherung) der Ausführung, Prüfliste für ÖBA
- b) Prüfen und Freigeben der Montage- und Werkstattpläne der vom Planer geplanten Konstruktionen und Einbauten auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung
- c) Begleitung der Herstellung hinsichtlich des Entwurfs und der Gestaltung, sowie Klärung von funktionellen und gestalterischen Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnahme des Bauwerkes, Mitwirkung an der Qualitätssicherung
- Nachführen der Unterlagen aus LPH 3, 4, 5, 6 aufgrund von Detail- oder Maßänderungen aus der M+W Planung der ausführenden Firmen

LPH 8 örtliche Bauaufsicht und Dokumentation

- a) Vertretung der Interessen des AG, Ausübung des Hausrechtes, Überwachung der Ausführung des Werkes auf Übereinstimmung mit den Plänen, Leistungsverzeichnissen, Verträgen, auf Einhaltung der technischen Regeln und ev. behördlichen Vorschreibungen, Fortschreiben der Prüfliste zu einem Prüfplan
 - Fortschreiben der Prüfliste zu einem Prüfplan Ergänzen des Prüfplans mit den Einzelprotokollen zu einem Prüfbuch für die Einrichtungen Kontrolle, Bearbeitung von Errichtungsmängel
- b) Koordination der Lieferungen und Leistungen, Verhandlungen mit den ausführd. Unternehmen
- Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Zeitplanes für die Abwicklung der Einrichtungen
- d) Dokumentation des Bauablaufs (zB. Bautagebuch)
- e) Kontrolle der Aufmaße und der Rechnungen
- f) Kostenfeststellung, zB. nach ÖN B 1801-1
- g) Prüfen der Unterlagen der ausführenden Firmen auf Vollständigkeit, Vollzähligkeit und Übereinstimmung mit dem Stand der Ausführung
- h) Organisation der Abnahme der Leistungen, Feststellen v. Mängeln u. Gewährleistungsfristen
- i) Abnahmeempfehlung für den AG
- j) Übergabe des Werkes an den Bauherrn
- k) Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme der Leistungen festgestellten Mängel Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche
- Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts

- Mitwirkung der öBA in LPH 1-7 zB. bei der Bearbeitung der LVs, der AVB, der ZTV
- 2. Kontrolle der Arbeitsberechtigungen der AN
- 3. Besondere Organisation der Bauabwicklung (LCM
- 4. Organisation, Betreuung von Beweissicherungen
- 5. Abhalten von, Mitwirken an Bauvertragsbesprechungen i.S. ÖN B 2118
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
- 7. fachliches Mitwirken bei streitlichen Verfahren
- Revision des Ausführungsterminplans, Neuorganisation der Abläufe

LPH 9 Objektbetreuung

- 1. Erstellen von Bestandsplänen
- Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen der Gewährleistungsansprüche gegenüber den bauausführenden Unternehmen
- Überwachen der Beseitigung von M\u00e4ngeln innerhalb der Verj\u00e4hrungsfristen der Gew\u00e4hrleistungsanspr\u00fcche, l\u00e4ngstens jedoch bis zum Ablauf von 3 Jahren seit Abnahme der Bauleistungen
- 4. Mitwirken bei der Freigabe v. Sicherheitsleistungen
- Aufstellen von Ausrüstungs- und Inventarverzeichnissen
- 6. Erstellen von Wartungs- und Pflegeanweisungen
- 7. Überwachen der Wartungs- und Pflegeleistungen
- 8. Baubegehungen nach Übergabe

Leistungsbild Freianlagen, gegliedert in Leistungsphasen

LPH 1 Grundlagenermittlung

- a) Klären der Aufgabenstellung aufgrund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers oder vorliegender Planungs- und Genehmigungsunterlagen, Analyse der Grundlagen
- b) Ortsbesichtigung
- c) Beraten zum Leistungsbedarf
- d) Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- e) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse
- 1. Mitwirken bei der öffentlichen Erschließung
- Kartieren und Untersuchen des Bestandes, floristische oder faunistische Kartierungen
- Begutachtung des Standortes mit besonderen Methoden zB. Bodenanalysen
- Beschaffen bzw. Aktualisieren bestehender Planunterlagen, Erstellen von Bestandskarten
- Durchführung von und Mitwirken an Beteiligungsverfahren oder Bedarfserhebungsverfahren (wie zB Mieter- oder Nutzerbefragungen)
- 6. Mitwirken an PKM-DMS-Systemen

LPH 2 Vorentwurf

- Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten
- b) Abstimmen der Zielvorstellungen, Hinweise auf Zielkonflikte
- Erfassen, Bewerten und Erläutern der Ausgangssituation einschließlich biotischer Strukturen und ökosystemarer Zusammenhänge
- d) Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen unter Berücksichtigung zB.
 - der Topographie und der weiteren standörtlichen und ökologischen Rahmenbedingungen,
 - der Umweltbelange einschließlich der natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen und der vegetationstechnischen Bedingungen,
 - der gestalterischen und funktionalen Anforderungen
- e) Klären und Erläutern der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen
- f) Koordination und Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- g) Vorverhandlung mit Behörden
- h) Darstellen des Vorentwurfs mit Erläuterungen und Angaben zum terminlichen Ablauf
- Kostenschätzung, zB. nach ÖN B 1801-1, Vergleich mit dem Kostenrahmen des AG Erstellen eines Terminplans mit den wesentlichen Vorgängen des Planungs- und Bauablaufs
- j) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- 1. Umweltfolgenabschätzung
- 2. Bestandsaufnahme, Vermessung
- Fotodokumentationen
- 4. Mitwirken bei der Beantragung von Fördermitteln und Beschäftigungsmaßnahmen
- Erarbeiten von Unterlagen für besondere (technische) Prüfverfahren
- Beurteilen und Bewerten der vorhandenen (Bau-) Substanz, Bauteile, Materialien, Einbauten und der Naturausstattung zB. Gehölze, Vegetationsbestände, Tierbestände, Böden, geologische Formationen insbesonders in Hinblick auf deren Schutz- oder Erhaltungswürdigkeit
- Einarbeitung von Regenwassermanagement und Bodenmanagement für Herkunftsflächen außerhalb der Freianlage
- Durchführung von und Mitwirken an Beteiligungsverfahren oder Bedarfserhebungsverfahren (wie zB. Mieter- oder Nutzerbefragungen)

LPH 3 Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)

- a) Erarbeiten der Entwurfsplanung auf Grundlage des Vorentwurfs unter Vertiefung zB. der gestalterischer funktionalen, wirtschaftlichen, standörtlichen, ökologischen, natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen
- b) Darstellen des Entwurfs, Lage- und Höhenplan als Grundlage der entwässerungs- und barrierefreien Erschließungsplanung Pläne zB. im Maßstab 1:500 ÷ 1:100, mit erforderlichen Angaben insbesondere
 - zur Bepflanzung,
 - zu Materialien und Ausstattungen,
 - zu Maßnahmen aufgrund rechtlicher Vorgaben,
 - zum terminlichen Ablauf.
- Koordination und Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter

- . Mitwirken beim Beschaffen nachbarlicher Zustimmungen
- Erarbeiten besonderer Darstellungen, zB. Modelle, Perspektiven, Animationen
- Beteiligung von externen Initiativ- und Betroffenengruppen bei Planung und Ausführung,
- 4. Mitwirken bei Beteiligungsverfahren / -Workshops
- 5. Mieter- oder Nutzerbefragungen
- Erarbeiten von Ausarbeitungen nach den Anforderungen der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung sowie des besonderen Arten- und Biotopschutzrechtes, Eingriffsgutachten, Eingriffs- / Ausgleichsbilanz nach landesrechtlichen Regelungen
- Mitwirken beim Erstellen von Kostenaufstellungen und Planunterlagen für Vermarktung und Vertrieb

- d) Abstimmen der Planung mit zu beteiligenden Stellen und Behörden
- e) Objektbeschreibung
- Kostenberechnung, zB. nach ÖN B 1801-1, nachvollziehbare Mengenermittlung, Fortschreiben der Terminplanung
- yergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung
- g) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse
- 8. Erstellen und Zusammenstellen von Unterlagen für die Beauftragung von Dritten (Sachverständigenbeauftragung)
- 9. Mitwirken bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln und Beschäftigungsmaßnahmen
- 10. Abrufen von Fördermitteln nach Vergleich mit den Ist-Kosten (Baufinanzierungsleistung)
- 11. Mitwirken bei der Finanzierungsplanung
 - 12. Erstellen einer Kosten-Nutzen-Analyse
 - 13. Aufstellen und Berechnen von Lebenszykluskosten
 - Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat

LPH 4 Einreichplanung

- a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen, einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- b) Einreichen der Vorlagen
- Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen
- Teilnahme an Sitzungen in politischen Gremien oder im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung
- Erstellen von landschaftspflegerischen Fachbeiträgen oder natur- und artenschutzrechtlichen Beiträgen
- Mitwirken beim Einholen von Genehmigungen und Erlaubnissen nach Naturschutz-, Wasser-, Forst-, Gewerbe- und Veranstaltungsrecht
- 4. Erfassen, Bewerten und Darstellen des Bestandes nach besonderen Rechtsvorschriften
- 5. Erstellen von Rodungs- und Baumfällanträgen
- 6. Erstellen von Genehmigungsunterlagen und Anträgen nach besonderen Anforderungen
- 7. Erstellen eines Überflutungsnachweises für Grundstücke
- Vorabstimmung hinsichtlich der Abnahmefähigkeit von Geräten
- 9. Prüfen von Unterlagen der Planfeststellung auf Übereinstimmung mit der Planung

LPH 5 Ausführungsplanung

- a) Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsreifen Lösung als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen
- Erstellen von Plänen und/oder Beschreibungen, je nach Art des Bauvorhabens zB. im Maßstab 1:200 bis 1:50
- Darstellen der Freianlagen mit den für die Ausführung notwendigen Angaben, Detail- oder Konstruktionszeichnungen, insbesondere
 - zu Oberflächenmaterial, -befestigungen und -relief,
 - zu ober- und unterirdischen Einbauten und Ausstattungen,
 - zur Vegetation mit Angaben zu Arten, Sorten und Qualitäten,
 - zu landschaftspflegerischen, naturschutzfachlichen oder artenschutzrechtlichen Maßnahmen.
- d) Koordination und Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- e) Fortschreiben der Angaben zum terminlichen Ablauf
- f) Fortschreiben der Ausführungsplanung während der Objektausführung
- g) Übergabe und Erläuterung der Unterlagen an die ausführenden Firmen

- Erarbeitung von Unterlagen für besondere technische Prüfverfahren (zB. Lastplattendruckversuche)
- 2. Auswahl von Pflanzen beim Lieferanten (Erzeuger)
- Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- Fortschreiben von Regenwassermanagement und Bodenmanagement für Herkunftsflächen außerhalb der Freianlage
- 5. Erstellung von Grundplanumplänen und Mitwirken am Untergrundsummenplan
- 6. Einbauten, Erdkerne

LPH 6 Ausschreibungen (LVs)

- a) Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen
- b) Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung
- c) Aufstellen von Nachtrags- / Zusatz-LVs bzw. sachlich-fachlichen Pr
 üfung solcher Angebote
- Abstimmen oder Koordinieren der Leistungsbeschreibungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten
- e) Aufstellen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse
- f) Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse
- Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung
- h) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen

- Alternative Leistungsbeschreibung für geschlossene Leistungsbereiche
- 2. Bes. Ausarbeitungen zB. für Selbsthilfearbeiten
- Erstellung von Leistungsbeschreibungen unter Verwendung unterschiedlicher Standardleistungsbücher
- Überprüfung der Leistungsbeschreibung anderer an der Planung Beteiligter oder
- Zusammenführung der Leistungsbeschreibungen anderer an der Planung Beteiligter in ein gemeinsames Leistungsverzeichnis
- Ändern von Planungsergebnissen, aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat

Mitwirkung an der Vergabe

- i) Einholen oder Mitwirken beim Einholen von Angeboten
- j) Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen
- k) Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise
- I) Mitwirken bei Bietergesprächen
- m) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentieren des Vergabeverfahrens
- n) Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung
- Mitwirken beim Zusammenstellen der Vertragsunterlagen
- p) Mitwirken bei der Auftragserteilung

- Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung
- Fachliche Vorbereitung und Mitwirken bei Nachprüfungsverfahren
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
- Fachliche Zusammenschau und Mitwirken an Einzelvergaben von Leistungen, die nicht gemeinsam (gewerkeweise) vergeben werden .

LPH 7 planerische Begleitung der Bauausführung

- a) Planerische Begleitung (Mitwirken an der Qualitätssicherung) der Bauausführung
- Überprüfung und Freigabe von Unterlagen der ausführenden Firmen
- c) Begleitung der Herstellung hinsichtlich des Entwurfs, der Gestaltung und der technischen Lösungen, sowie letzte Klärung von technischen, funktionellen und gestalterischen Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnahme des Bauwerkes
- Nachführen der Unterlagen aus LPH 3, 4, 5, 6 aufgrund von Detail- oder Maßänderungen aus der Werkplanung der ausführenden Firmen
- Sonderkontrollen von Pflanzenlieferungen, Sonderüberwachung von Pflanzenarbeiten

LPH 8 örtliche Bauaufsicht und Dokumentation

- a) Vertreten der Interessen des AG, Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften, sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik
- b) Überprüfen von Pflanzen- und Materiallieferungen
- Koordinieren der an der Bauaufsicht fachlich Beteiligten und der Leistungen / Lieferungen, Verhandlungen mit ausführenden Firmen
- Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse
- e) Dokumentation des Bauablaufes (zB. Bautagebuch), Feststellen des Anwuchsergebnisses

- Dokumentation des Bauablaufs nach besonderen Anforderungen des Auftraggebers
- Überwachen der Fertigstellungspflege und Organisation der Abnahme bei vegetationstechnischen Maßnahmen bei Aussetzen der Übernahme und Verschiebung um eine Vegetationsperiode
- 3. fachliches Mitwirken bei streitlichen Verfahren
- 4. Bauoberleitung, bei mehreren Projekten
- 5. Erstellen einer Freianlagenbestandsdokumentation
- 6. Organisation, Betreuung von Beweissicherungen
- 7. Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)

- f) Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen, Kontrolle der Aufmaße und der Rechnungen
- g) Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen, Mengen, Nachträgen
- Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der ausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen / Mengen
- i) Kostenfeststellung, zB. nach ÖN B 1801-1
- j) Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlicher Beteiligter, Feststellen von Mängeln, Erstellen von Abnahmeprotokollen Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber
- k) Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme daran
-) Übergabe des Objekts
- m) Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel, Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche
- n) Überwachen der Fertigstellungspflege bei vegetationstechnischen Maßnahmen
- o) Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts

LPH 9 Objektbetreuung

- Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von 3 Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen
- b) Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen (Schlussfeststellung)
- Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen
- Überwachung der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege
- 2. Überwachen von Wartungsleistungen
- Überwachen der M\u00e4ngelbeseitigung innerhalb der Verj\u00e4hrungsfrist

Beratung / Bearbeitung tragwerksplanerischer Einzelfragen in LPH 1 - 7

nach Aufwand / Angebot

Bearbeitung Tragwerksplanung in allen Leistungsphasen 1 - 7

- Beratung des AG, des GP zur möglichst sparsamen und wirtschaftlichen Umsetzung des Projektes
- skizzenhafte Darstellung der Maßnahmen
- überschlägige Bemessung
- ggf. erforderl. Unterlagen f
 ür die Einreichung
- · Plandarstellungen für alle Baudurchführungen
- mit Angaben zu Bewehrung, Schlosserkonstruktionen, etc.
- Angaben zur LV-Erstellung
- ggf. Bewehrungsabnahme

Leistungsbild der Tragwerksplanung, gegliedert in Leistungsphasen

LPH 1 Grundlagenanalyse Tragwerksplanung

- ...

Grundleistungen

- a) Klären der Aufgabenstellung auf Grundlage der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers, im Benehmen mit dem Objektplaner
- b) Zusammenstellen der die Aufgabe beeinflussenden Planungsabsichten und Grundlagen
- c) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

optionale Leistungen

- Grundsätzliche Erhebungen zu Baugrundeigenschaften (Kontaminierung, Grundwasser, Kennwerte) durch Einsicht in Bodenkataster bzw. vorhandene Dokumentation
- 2. Bestandsaufnahmen, Nachrechnungen
- 3. technische Substanzerkundung
- 4. Mitwirken an PKM-DMS-Systemen

LPH 2 Vorentwurf

- a) Beraten in statisch-konstruktiver Hinsicht unter Berücksichtigung der Belange der Standsicherheit, der Gebrauchsfähigkeit und der Wirtschaftlichkeit
- b) Mitwirken bei dem Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchung der Lösungsmöglichkeiten des Tragwerks unter gleichen Objektbedingungen mit skizzenhafter Darstellung, Klärung und Angabe der für das Tragwerk wesentlichen konstruktiven Festlegungen für zB. Dimensionierungen, Baustoffe, Bauarten und Herstellungsverfahren, Konstruktionsraster und Gründungsart
- Mitwirken bei Vorverhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit
- d) Mitwirken bei der Kostenschätzung und bei der Terminplanung
- e) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- Aufstellen von Vergleichsberechnungen für mehrere Lösungsmöglichkeiten unter verschiedenen Objektbedingungen
- Aufstellen eines Lastenplans, zum Beispiel als Grundlage für die Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung
- Vorläufige nachprüfbare Berechnung wesentlicher tragender Teile
- 4. Vorläufige nachprüfbare Berechnung der Gründung
- 5. n-D Gebäudemodellbearbeitung (Building Information Modelling BIM)
- 6. Mitwirken an einer vertieften Kostenschätzung, sowie einer vertieften Terminplanung
- 7. Einbeziehen der Anforderungen des vereinbarten Zertifizierungssystems

LPH 3 Konstruktionsentwurf

- a) Erarbeiten der Tragwerkslösung, unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen, bis zum konstruktiven Entwurf mit zeichnerischer Darstellung
- statische Berechnung und Bemessung der maßgeblichen Konstruktionselemente
- c) Festlegung der konstruktiven Details und Hauptabmessungen des Tragwerks für zB. tragende Querschnitte, Aussparungen und Fugen; Ausbildung der Auflager- und Knotenpunkte sowie der Verbindungsmittel, Materialangaben, ev. Herstellungsanweisungen
- d) Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen im Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau
- e) Mitwirken bei der Objektbeschreibung bzw. beim Erläuterungsbericht
- f) Mitwirken bei Verhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligter über

- Analyse von Alternativen / Varianten und deren Wertung mit Kostenuntersuchung (Optimierung)
- Vorgezogene, prüfbare und für die Ausführung geeignete Berechnung wesentlich tragender Teile
- Vorgezogene, pr

 üfbare und f

 ür die Ausf

 ührung geeignete Berechnung der Gr

 ündung
- Mehraufwand bei Sonderbauweisen oder Sonderkonstruktionen, zum Beispiel Klären von Konstruktionsdetails
- Vorgezogene Stahl- oder Holzmengenermittlung des Tragwerks und der kraftübertragenden Verbindungteile für eine Ausschreibung, die ohne Vorliegen von Ausführungsunterlagen durchgeführt wird
- 6. Nachweise der Erdbebensicherung
- 7. Bauphysikalische Nachweise zum konstruktiven Brandschutz
- Mitwirken an einer vertieften Kostenberechnung, sowie einer vertieften Terminplanung und -kontrolle

- die Genehmigungsfähigkeit
- g) Mitwirken bei der Kostenberechnung und bei der Terminplanung
- h) Mitwirken beim Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung
- i) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse
- Mitwirken bei der Berechnung von Lebenszykluskosten
- 10. Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat

LPH 4 Einreichplanung

- a) Aufstellen der prüffähigen statischen Berechnungen für das Tragwerk unter Berücksichtigung der vorgegebenen bauphysikalischen Anforderungen; Erfassen von normalen Bauzuständen
- b) Anfertigen der Positionspläne für das Tragwerk oder Eintragen der statischen Positionen, der Tragwerksabmessungen, der Verkehrslasten, der Art und Güte der Baustoffe und der Besonderheiten der Konstruktionen
- Ergänzen der Berechnungen und Bemessungen unter Berücksichtigung der bauphysikalischen Anforderungen
- d) Ergänzen des Konstruktionsentwurfs
- e) Zusammenstellen der Unterlagen der Tragwerksplanung zur Genehmigung, sowie Mitwirken bei Verhandlungen mit Behörden
- f) Abstimmen mit Prüfämtern und Prüfingenieuren oder Eigenkontrolle
- g) Vervollständigen und Berichtigen der Berechnungen und Pläne

- Nachweise zum konstruktiven Brandschutz, soweit erforderlich unter Berücksichtigung der Temperatur (Heißbemessung)
- Statische Berechnung und zeichnerische Darstellung für Bauzustände, soweit diese Leistungen über das Erfassen von normalen Bauzuständen hinausgehen oder bei dem das statische System von dem des Endzustands abweicht
- Statische Nachweise an nicht zum Tragwerk gehörende Konstruktionen (zum Beispiel Fassaden, Ausbau, TA)
- a+b) kann bei Kleinprojekten auch in LPH 5 verschoben werden
- 3. soweit nicht nach TW.7 (1), 4. in den anrechenbaren Kosten einbezogen

LPH 5 Ausführungsplanung

- a) Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen
 3 u. 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen bis zur ausführungsreifen Lösung
- Anfertigen der Schalpläne auf Grundlage der Ausführungspläne des Objektplaners
- Zeichnerische Darstellung der Konstruktionen mit Einbau- und Verlegeanweisungen, zum Beispiel Bewehrungspläne, Stahlbau- oder Holzkonstruktionspläne mit Leitdetails (keine Werkstattzeichnungen)
- d) Im Stahlbetonbau: Aufstellen von Stahl- oder Stücklisten als Ergänzung zur zeichnerischen Darstellung der Konstruktionen, Stahlmengenermittlung
- e) Fortführen der Abstimmung mit Prüfämtern und Prüfingenieuren oder Eigenkontrolle
- Übergabe und Erläuterung der Unterlagen an die ausführenden Firmen, Dokumentation der Ergebnisse

- Konstruktion und Nachweise der Anschlüsse im Stahl und Halzbau.
- Werkstattzeichnungen im Stahl- und Holzbau einschließlich Stücklisten, Elementpläne für Stahlbetonfertigteile einschließlich Stahl- und Stücklisten
- Berechnen der Dehnwege, Festlegen des Spannvorgangs und Erstellen der Spannprotokolle im Spannbetonbau
- Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- 5. Fortschreiben der vertieften Terminplanung und -kontrolle, Etappenlösungen

LPH 6 Mitwirkung an Ausschreibungen

- a) Ermitteln der Betonstahlmengen im Stahlbetonbau, der Stahlmengen im Stahlbau und der Holzmengen im Ingenieurholzbau als Ergebnis der Ausführungsplanung und als Beitrag zur Mengenermittlung des Objektplaners
- Überschlägiges Ermitteln der Mengen der konstruktiven Stahlteile und statisch erforderlichen Verbindungs- und Befestigungsmittel im Ingenieurholzbau
- Mitwirken beim Erstellen der Leistungsbeschreibung als Ergänzung zu den Mengenermittlungen als Grundlage für das Leistungsverzeichnis des Tragwerks
- Beitrag zur Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm des Objektplaners $^{\rm x)}$
- Beitrag zum Aufstellen von vergleichenden Kostenübersichten des Objektplaners
- Beitrag zum Aufstellen des Leistungsverzeichnisses des Tragwerks

Mitwirkung bei der Vergabe	
-	Mitwirken bei der Prüfung und Wertung der Ange- bote, Leistungsbeschreibung mit Leistungspro- gramm des Objektplaners
	Mitwirken bei der Prüfung und Wertung von Neben- angeboten
	 Mitwirken beim Kostenanschlag nach ÖN B 1801-1 oder anderer Vorgaben des Auftraggebers aus Ein- heitspreisen oder Pauschalangeboten
	Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
LPH 7 Begleitung der Bauausführun	g
 a) Planerische Begleitung (MW an der Qualitätssicherung) der Bauausführung, Aufstellen einer Prüfliste für LPH 8 a) und b) und die ÖBA der Objektplanung 	
 b) Überprüfung und Freigabe von Unterlagen der ausführenden Firmen 	
 Begleitung der Herstellung der technischen Lösun- gen, sowie letzte Klärung von Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnahme 	
des Bauwerkes	
des Bauwerkes LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic	ht
	Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic	
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfun-	Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfun-	Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen,
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfun-	 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen Kontrolle der Betonherstellung und -verarbeitung auf der Baustelle in besonderen Fällen sowie Aus-
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfun-	 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen Kontrolle der Betonherstellung und -verarbeitung auf der Baustelle in besonderen Fällen sowie Auswertung der Güteprüfungen
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfun-	 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen Kontrolle der Betonherstellung und -verarbeitung auf der Baustelle in besonderen Fällen sowie Auswertung der Güteprüfungen Betontechnologische Beratung Mitwirken bei der Überwachung der Ausführung der Tragwerkseingriffe bei Umbauten und Modernisie-
LPH 8 Mitwirkung örtliche Bauaufsic a) Kontrolle/Abnahme der Bewehrungen, Berichte b) Zusammenstellen, Kontrolle der Betongüteprüfungen, Berichte	 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen Kontrolle der Betonherstellung und -verarbeitung auf der Baustelle in besonderen Fällen sowie Auswertung der Güteprüfungen Betontechnologische Beratung Mitwirken bei der Überwachung der Ausführung der Tragwerkseingriffe bei Umbauten und Modernisie-

Fachbereiche Bauphysik, Brandschutz

•	Thermische Bauphysik und Feuchteschutz	◆ erforderlich	✓
•	Schallschutz]	
•	Raumakustik für]	
•	Brandschutz]	

Beratung / Bearbeitung zur BP +BR, Einzelfragen in LPH 1-7

I	Bearbeitung in allen Leistungsphasen	1-7	
•	Beratung des AG, des GP zur möglichst sparsamen und wirtschaftlichen Umsetzung des Projektes		
•	Bemessung der Aufbauten und Anschlüsse		
•	skizzenhafte Darstellung der Maßnahmen		
•	Aufbautenbeschreibung		
•	Energieausweis zur Einreichung		
•	Angaben zur Ausführungsplanung und LV-Erstellung		
•	MW an den relevanten Planfreigaben		◆ nach Aufwand / Angebo

Leistungsbild Bauphysik, Brandschutz gegliedert in LPH 1 – 7

L	PH 1 Grundlagenanalyse		
	rundleistungen	رم	otionale Leistungen
	Klären der Aufgabenstellung, Analyse der Grundla-	1.	Mitwirken bei der Ausarbeitung von Auslobungen
aj	gen	1.	und bei Vorprüfungen für Planungswettbewerbe
b)	Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Planungsziele	2.	Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Räume, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten
		3.	Schadensanalyse bestehender Objekte
		4.	Mitwirken bei Vorgaben für Zertifizierungen
		5.	Analyse von Gefährdungspotenzialen Einbeziehen objektspezifischer, betrieblicher Risi- ken, Gefahren, Nachrechnen bestehender Anlagen, Bauteile, Bewerten von Folgen, Risikominderungen
		6.	Mitwirken an PKM-DMS-Systemen
L	PH 2 Vorentwurf		
a)	Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäude und technischen Anlagen einschließlich	1.	Mitwirken beim Klären von Vorgaben für Förder- maßnahmen und bei deren Umsetzung
b)	Betrachtung von Alternativen Vordimensionieren der relevanten Bauteile des	2.	Mitwirken an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaube- schreibungen
D)	Gebäudes	3	Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs
c)	Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen	4.	Mitwirken am Raumbuch, Nutzerhandbuch
	Planungskonzepte der Objektplanung und der Fachplanungen sowie Behörden		Erstellen von (vereinfachten) Tageslichtkonzepten
d)	Erstellen eines Gesamtkonzeptes in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen		Vorverhandlungen zu Sonderlösungen
e)	Erstellen von Rechenmodellen, Auflisten der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen		
L	PH 3 Entwurfsplanung		
a)	Erstellen der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Objekt	1.	tens von Bauteilen, Räumen, Gebäuden und Frei-
b)	Mitwirken beim Fortschreiben und Abstimmen der Planungskonzepte der Objektplanung und Fach- planungen bis zum vollständigen Entwurf	2.	räumen, Brand- und Rauchentwicklung Mitwirken/Ausarbeitungen zu fachübergreifenden Regelungen und Steuerungen
c)	Bemessen der Bauteile des Objektes	3.	Ändern von Planungsergebnissen, aus Umständen
,	Erarbeiten von (Übersichts)Plänen und des Erläu-		die der Planer nicht zu vertreten hat
	terungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten		Verhandlungen von Sonderlösungen
۵)	Zusammenfassen, Erläutern, Dokumentieren der	5.	Mitwirken bei der Berechnung von Lebenszyklus- kosten
c)	Ergebnisse		ROSTELL
L	PH 4 Einreichplanung	•	
a)	Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungspla- nung und bei Abstimmungen mit Behörden Zusammenstellen der förmlichen Nachweise, der	1.	Mitwirken bei Vorkontrollen in Zertifizierungsprozessen

1	1
Unterlagen zur Einreichung, Anträge auf Ausnah- men, Befreiungen, Energieausweis	Mitwirken beim Einholen von Zustimmungen im Einzelfall
b) Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen	3. Nachweisführungen zu Sonderlösungen
LPH 5 Ausführungsplanung	
a) Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektpla- nung integrierten Fachplanungen	Angabe zu Maßnahmen in Nutzung/Betrieb (Brand- schutzordnung, Betriebshandbuch, Alarm- und Ge- fahrenabwehrpläne, Wiederholungsprüfungen)
b) Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	Änderungen von Planungsergebnissen, aus Um- ständen die der Planer nicht zu vertreten hat
c) Zusammenfassen, Erläutern, Dokumentieren der Ergebnisse	
LPH 6 Mitwirkung an der Ausschreil	oung
a) Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
Mitwirkung bei der Vergabe	7
b) Mitwirken beim Prüfen und Bewerten der Angebote auf Erfüllung der Anforderungen	Prüfen von Nebenangeboten
LPH 7 Begleitung der Bauausführun	9
Planerische Begleitung (Mitwirken an der Qualitätssicherung) der Bauausführung, Mitwirken beim Aufstellen einer Prüfliste für die öBA	Nachführen der Einreichunterlagen, wenn Änderungen nach LPH 3 (3) in LPH 3-8 nicht angewandt wurden
b) Überprüfung und Freigabe der vom Objektplaner vorgeprüften relevanten Unterlagen der ausführenden Firmen	Wiederholte Prüfungen, Freigaben, aus Umständen die der Planer nicht zu vertreten hat
 Begleitung der Herstellung der technischen Lösun- gen, sowie letzte Klärung von Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnah- me des Bauwerkes 	
LPH 8 örtliche Bauaufsicht	
	Mitwirken an einer Brandschutzordnung für die Bauabwicklung
	2. Mitwirken bei der Baustellenkontrolle
	3. Prüfen/Überwachen/Freigeben spezieller Bauteile
	 Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigen- schaften, sowie Anlagen
	Mitwirken bei Funktionsprüfungen / Abnahme integrierter Systeme
	Fachliche Überprüfung der Abschlussdokumentati- on der ausführenden Unternehmen
	7. Prüfen/Erstellen der Sachverständigennachweise
LPH 9 Objektbetreuung	<u>'</u>
	Mitwirken bei Audits in Zertifizierungsprozessen

Fachbereiche Technische Ausrüstung für folgende Fachgebiete (✓)

•	SHKLS	= Haustechnik	
•	E. S	= Elektrotechnik	
•		= Gebäudeautomation	
•	FT	= Fördertechnik	
•	MT	= Medizintechnik	
0	ΚÜ	= Küche	
0	WA	= Wäscherei	
	BT	= Betriebstechnik	

Leistungsbild Technische Ausrüstung gegliedert in LPH 1 – 7

Grundlagenanalyse Technische Ausrüstung Grundleistungen optionale Leistungen a) Klären der Aufgabenstellung auf Grund der Vorga-Mitwirken beider Bedarfsplanung für komplexe ben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers im Einvernehmen mit dem Objektplaner und andere Rahmenbedingungen) Ermitteln der Planungsrandbedingungen und Beraten zum Leistungsbedarf und gegebenenfalls zur technischen Erschließung Nachrechnen vorhandener Anlagen und Anlagenteile, Erheben technischer Daten / Materialprüfung, c) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse Datenerfassung, Analysen und Optimierungsprozesse im Bestand, zu Anlagenbetrieb, Nutzerver-5. Erheben / Zusammenstellen bestehender behördlicher Auflagen für Bestandsanlagen / Objekten 6. Erheben / Zusammenstellen entsorgungspflichtiger Mitwirken Ausarbeitung von Auslobungen und bei Vorprüfungen für Planungswettbewerbe 8. Zusammenstellen der Anforderungen aus Zertifizierungssystemen Einbeziehen von Vorgaben für Erweiterungsreser-10. Mitwirken an PKM-DMS-Systemen

LPH 2 Vorentwurf

- a) Mitwirken beim Abstimmen der Leistungen mit den Planungsbeteiligten
- b) Erarbeiten eines Planungskonzepts: Vordimensionieren der Systeme und maßbestimmende Anlagenteile, Untersuchen von alternativen Lösungsmöglichkeiten bei gleichen Nutzungsanforderungen, einschl. Wirtschaftlichkeitsvorbetrachtung, zeichnerische Darstellung zur Integration in die Objektplanung unter Berücksichtigung exemplarischer Details, Angaben zum Raumbedarf und für stat. rel. Schächte und Durchbrüche, sowie Lasten
- Aufstellen eines Funktionsschemas bzw. Prinzipschaltbildes für jede Anlage
- Klären und Erläutern der wesentlichen fachübergreifenden Prozesse, Randbedingungen und Schnittstellen, Mitwirken bei der Integration der technischen Anlagen
- e) Vorverhandlungen mit Behörden über die Genehmigungsfähigkeit und mit den zu beteiligenden Stellen zur Infrastruktur, Ver- / Entsorgung
- f) Kostenschätzung nach ÖN B 1801-1 (2. Ebene) und Mitwirken an der Terminplanung
- Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- Mitwirken bei einer vertieften Kostenschätzung nach Leitpositionen einzelner Gewerke und einer vertieften Terminplanung+kontrolle
- Erarbeiten von Varianten nach unterschiedlichen / gleichen Anforderungen, mit Kosten und Terminen
- 3. Berücksichtigen von Erweiterungsreserven
- 4 Erstellen des technischen Teils eines Raumhuches
- Erstellen eines Beleuchtungskonzepts mit überschlägigen Berechnungen
- 6. Durchführen von Versuchen und Modellversucher
- Einbeziehen der Anforderungen des vereinbarten Zertifizierungssystems
- Analysen, Optimierungsprozesse für energiesparendes, umweltverträgliches Bauen Anlagenoptimierung hinsichtlich Energieverbrauch und Schadstoffemission (zB. SO2, NOX)
- 9. n-D Gebäudemodellbearbeitung (Building Information Modelling BIM)
- techn. (Vor)Koordinierung der TA bei getrennter Vergabe der Anlagengruppen
- 11. vorgezogene Schlitz- und Durchbruchsplanung zB. bei Umbauten

exemplarische Details

Bearbeitungstiefe, so dass der Entwurf ohne wesentliche Änderungen als Grundlage für die weiteren LPHen dienen kann

Vermaßung in Bezug auf das Objekt und andere Anlagen

ausführungsfähige Details

nur für genehmigungspflichtige Anlagen

ausführungsfähige Details

LPH 3 Entwurfsplanung

- a) Durcharbeiten des Planungskonzepts (stufenweise Erarbeitung einer Lösung) unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen sowie unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen, bis zum vollständigen Entwurf
- b) Festlegen aller Systeme und Anlagenteile
- c) Berechnen und Bemessen der technischen Anlagen und Anlagenteile, Abschätzen von jährlichen Bedarfswerten (zB. Nutz-, End- und Primärenergiebedarf) und Betriebskosten; Abstimmen des Platzbedarfs für technische Anlagen und Anlagenteile, für Schächte, Durchbrüche
 - Zeichnerische Darstellung des Entwurfs in einem mit dem Objektplaner abgestimmten Maßstab, mit Angabe maßbestimmender Dimensionen, Fortschreiben und Detaillieren der Funktions- und Strangschemata der Anlagen
- d) Auflisten aller Anlagen mit technischen Daten und Angaben zum Beispiel zu Energiebilanz und Regelung
- e) Anlagenbeschreibungen mit Angabe der Nutzungsbedingungen
- f) Übergeben der Berechnungsergebnisse an andere Planungsbeteiligte zum Aufstellen vorgeschriebener Nachweise; Angabe, Abstimmung von stat. rel. Durchführungen und Lasten, auch zum Ausbau
- g) Wirtschaftlichkeitsberechnung unter Berücksichtigung der Investitions- und Betriebskosten
- h) Verhandlungen mit Behörden und mit anderen zu beteiligenden Stellen über die Genehmigungsfähigkeit
- Kostenberechnung nach ÖN B 1801-1 (3. Ebene) und Mitwirken an der Terminplanung
- j) Kostenkontrolle durch Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung
- k) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse

- Erarbeiten von besonderen Daten für die Planung Dritter, zB. ZLT-MSR, Stoffbilanzen, etc.
- 2. Mitwirken bei einer vertieften Kostenberechnung und einer vertieften Terminplanung+kontrolle
- 3. MW beim Kostenmanagement (vKM)
- 4. Ändern von Planungsergebnissen aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- Fortschreiben d. technischen Teils d. Raumbuchs, Angaben zum Anlagenkennzeichnungssystem
- Simulation zur Prognose des Verhaltens von Gebäuden, Bauteilen, Räumen und Freiräumen
- 7. Aufstellen einer gewerkeübergreifenden Brandschutzmatrix, Brandfallmatrix
- Betriebskostenberechnung ausgewählter Anlagen
 Offenlegen der Annahmen zu Anlagenbetrieb /
 Nutzerverhalten
- Schadstoffemissionsberechnung ausgewählter Anlagen
- 10. Ermittlung des Jahresbedarfs an Energieträgern
- 11. Berechnung von Lebenszykluskosten
- 12. Anfertigen von Ausschreibungszeichnungen bei Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm
- 13. Wandabwicklungen 1:50, 1:20 zur Koordinierung mehrerer Gewerke
- Mitwirken/Ausarbeiten von fachübergreifenden Regelungen und Steuerungen
- 15. Wartungsplanung/Vorgaben CAFW

LPH 4 Einreichungsplanung

- a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen, einschließlich der Anträge auf Ausnahmen oder Befreiungen, sowie Mitwirken bei Verhandlungen mit Behörden
- b) Vervollständigen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen
- 1. Energieausweis für das Objekt
- Nachweise, insbesondere technischer, konstruktiver und bauphysikalischer Art für die Erlangung (behördlicher) Zustimmungen im Einzelfall, zB. für Vorzertifizierungen
- Erstellen von Unterlagen des Bestandes, zB. für Abbruchplanung, -genehmigung

LPH 5 Ausführungsplanung

- a) Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 (stufenweise Erarbeitung und Darstellung der Lösung) unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen bis zur ausführungsreifen Lösung
- Fortschreiben der Berechnungen und Bemessungen zur Auslegung der technischen Anlagen und Anlagenteile
- c) Lage- und maßrichtige zeichnerische Darstellung der Anlagen, Ausführungs-, Detail- und Konstruktionszeichnungen 1:50 bis 1:1, vermasst, mit Dimensionen (keine Montage- oder Werkstattpläne) mit den erforderlichen technischen Ausführungen, Materialbestimmung
- d) Anpassen und Detaillieren der Funktions- und Strangschemata der Anlagen bzw. der GA-Funktionslisten
- e) Abstimmen der Ausführungszeichnungen mit dem Objektplaner und den übrigen Fachplanern

- Ändern von Planungsergebnissen, aus Umständen die der Planer nicht zu vertreten hat
- Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuches in detaillierter Form
- Fortschreiben der vertieften Terminplanung und -kontrolle, Etappenlösungen
- 4. MW beim Kostenmanagement (vKM)
- 5. Prüfen und Anerkennen von Plänen Dritter, nicht an der Planung fachlich Beteiligter auf Übereinstimmung mit den Ausführungsplänen (zB. Werkstattzeichnungen von Unternehmen, Aufstellungsund Fundamentpläne nutzungsspezifischer oder betriebstechnischer Anlagen), soweit die Leistungen Anlagen betreffen, die in den anrechenbaren Kosten nicht erfasst sind
- Prüfen und Anerkennen von Schalplänen des Tragwerkplaners auf Übereinstimmung mit der Schlitz- und Durchbruchsplanung
- 7. Anfertigen von Plänen für Anschlüsse von beige-

- f) Anfertigen von Schlitz- und Durchbruchsplänen
- g) Fortschreiben der Terminpläne
- Fortschreiben der Ausführungsplanung auf den Stand der Ausschreibungsergebnisse und der dann vorliegenden Ausführungsplanung des Obiektblaners
- Übergabe und Erläuterung der Unterlagen an die ausführenden Firmen
- stellten Betriebsmitteln und Maschinen (Maschinenanschlussplanung) mit besonderem Aufwand (zB. bei Produktionseinrichtungen)
- 8. Leerrohrplanung mit besonderem Aufwand (zB. bei Sichtbeton, Fertigteilen
- Mitwirkung bei Detailplanungen mit besonderem Aufwand, zB. Darstellung von Wandabwicklungen in hochinstallierten Bereichen
- 10. Anfertigen von allpoligen Stromlaufplänen
- 11. Erstellen eines Anlagen-Kennzeichnungssystems

LPH 6 Ausschreibung (LVs)

- a) Aufstellen der Leistungsbeschreibungen, mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen, einschließlich der Wartungsleistungen, auf Grundlage bestehender Regelwerke
- Ermitteln von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung, in Abstimmung mit Beiträgen anderer an der Planung fachlich Beteiligter
- c) Aufstellen von Nachtrags-/Zusatz-LVs bzw. sachlich fachliche Prüfung solcher Angebote
- d) Mitwirken beim Abstimmen der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der anderen an der Planung fachlich Beteiligten
- e) Ermitteln der Kosten durch vom Planer bepreiste Leistungsverzeichnisse (Kostenanschlag)
- f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten LVs mit der Kostenberechnung
- g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen

- Ändern von Planungs(teil)ergebnissen, aus Umständen, die der Planer nicht zu vertreten hat
- 2. Erarbeiten der Wartungsplanung und -organisation
- 3. Ausschreibung von Wartungsleistungen, soweit von bestehenden Regelwerken abweichend
- Aufstellen von alternativen Leistungsbeschreibungen für geschlossene Leistungsbereiche

Mitwirkung bei der Vergabe

- h) Einholen von Angeboten
- Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen der Preisspiegel nach Einzelpositionen, Prüfen und Werten der Angebote für zusätzliche oder geänderte Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise
- j) Mitwirken an Bietergesprächen
- k) Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung
- Erstellen der Vergabevorschläge, Mitwirken bei der Dokumentation der Vergabeverfahren
- m) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen und Mitwirken bei der Auftragserteilung

- 5. Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung
- Fachliche Vorbereitung und Mitwirken bei Nachprüfungsverfahren
- 7. Mitwirken bei Bauvertragsbesprechungen i.S. ÖN B 2118
- 8. Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Angeboten (Claimabwehr)
- Prüfen und Werten der Angebote aus Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm einschließlich Preisspiegel
- 10. Aufstellen, Prüfen und Werten von Preisspiegeln nach besonderen Anforderungen
- 11. Mitwirken bei der Mittelabflussplanung

LPH 7 Begleitung der Bauausführung

- a) Planerische Begleitung (MW an der Qualitätssicherung) der Bauausführung, Aufstellen einer Prüfliste für die BBA
- b) Prüfen und Freigeben der Montage- und Werkstattpläne der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung
- Begleitung der Herstellung hinsichtlich der technischen Lösungen, sowie letzte Klärung von technischen, funktionellen und gestalterischen Einzelheiten von der Planung bis zur Mitwirkung an der Schlussabnahme
- Nachführen der Unterlagen aus LPH 3, 4, 5, 6 aufgrund von Detail- oder Maßänderungen aus der M+W Planung der ausführenden Firmen bzw. wenn ÄEVs in LPH 3-8 nicht angewandt wurden
- 2. Prüfen eines von anderer Seite verfasstes Projekt

?

LPH 8 Fachbauaufsicht und Dokumentation

- a) örtliche Vertretung der Interessen des AG
 Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit den ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den Montage- und Werkstattplänen, den einschlägigen Vorschriften und den allgemein anerkannten Regeln der Technik,
 - Fortschreiben der Prüfliste in einen Prüfplan, Ergänzen dieses mit den Einzelprotokollen zu einem Prüfbuch.
 - Kontrolle, Bearbeitung von Errichtungsmängeln
- b) Überwachen der Prüfungen der Funktionsfähigkeit von Anlagenteilen und der Gesamtfunktion
- Mitwirken bei der Koordination der am Projekt Beteiligten und der Leistungen/Lieferungen, Verhandlungen mit den ausführenden Firmen
- d) Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen des Terminplans (Balkendiagramm) für die Bauabwicklung
- e) Dokumentation d. Bauablaufs (zB. Bautagebuch)
- f) Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen Rechnungskontrolle, Kontrolle der Aufmaße der ausführenden Unternehmen
- yergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen/Mengen, Nachträgen
- Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnungen der ausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen, -mengen
-) Kostenfeststellung zB. nach ÖN B 1801-1
- j) Prüfung der Revisionsunterlagen auf Vollzähligkeit, Vollständigkeit und auf Übereinstimmung mit dem Stand der Verträge und der Ausführung
- k) fachtechnische Abnahme der Leistungen auf Grundlage der vorgelegten Dokumentation, Feststellen von Mängeln, Erstellen der Abnahmeprotokolle, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber
- Antrag auf behördliche Abnahmen, Teilnahme daran
- m) Mitwirken bei der Übergabe
- n) Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel, Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche
- Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, der zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts

- Mitwirkung der öBA in LPH 1-7 zB. bei der Bearbeitung der LVs, der AVB, der ZTV
- Mitwirken beim Kostenmanagement und der vertieften Terminplanung und -kontrolle
- 4. Revision des Ausführungsterminplans Neuorganisation der Abläufe
- Organisation, Durchführung der Güte + Funktionsprüfungen, Ersatz für Eigenüberwachung der AN
- Durchführen von Leistungsmessungen und Funktionsprüfungen
- 7. Organisation, Betreuung von Beweissicherungen
- 8. Besondere Organisation der Bauabwicklung (LCM)
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (Claimabwehr)
- 10. fachliches Mitwirken bei streitlichen Verfahren
- 11. Werksbesichtigungen, -abnahmen
- Fortschreiben der Ausführungspläne (zB. aufgrund von Änderungen durch die M+W Planung) bis zum Bestand
- Erstellen von Rechnungsbelegen anstelle der ausführenden Firmen, zB. Aufmaß
- 14. Ersatzvornahme Schlussrechnungen
- 15. Schulungen für Betriebspersonal
- Erstellen fachübergreifender Betriebsanleitungen (zB. Betriebshandbuch, Reparaturhandbuch) oder computer-aided Facility Management Konzepte
- Prüfen der datentechnischen Dokumentation der ausführenden Unternehmen auf Einhaltung der Vorgaben
- 18. Planung der Hilfsmittel für Reparaturzwecke
- MW bei der Fertigstellunganzeige gegenüber Behörden

LPH 9 Objektbetreuung

- Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von drei (zwei) Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen.
- d) Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen
- e) Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen
- Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist
- 2. Erstellen einer Anlagenbestandsdokumentation,
- 3. Baubegehungen nach Übergabe
- 4. debriefing, Teilnahme
- Energiemonitoring innerhalb der Gewährleistungsphase, Mitwirkung bei den jährlichen Verbrauchsmessungen aller Medien
- Vergleich mit den Bedarfswerten aus der Planung, Vorschläge für die Betriebsoptimierung und zur Senkung des Medien- und Energieverbrauches

Anhang 3 – Rechenblätter für die Auftragswertberechnung (Budget / Angebot)

Projekt:	Musterprojekt PKL 3 - Aufgliederui	ng der Ge	samtkos	ten	1				
Ö Norm B 1801	Gewerkehauptgruppen	BK %	ERK %		Neubau		Umbau		Summe
0	GRUND	0,00%	0,00%	€	-	€	-	€	-
1	AUFSCHLIESSUNG	0,27%	0,22%	€	70.000	€	-	€	70.000
2	BAUWERK – ROHBAU	34,86%	27,95%	€	9.000.000	€	-	€	9.000.000
3	BAUWERK – TECHNIK	31,37%	25,16%	€	8.100.000	€	-	€	8.100.000
4	BAUWERK – AUSBAU	25,17%	20,19%	€	6.500.000	€	-	€	6.500.000
5	EINRICHTUNG	6,39%	5,12%	€	1.650.000	€	-	€	1.650.000
6	AUSSENANLAGEN	1,94%	1,55%	€	500.000	€	-	€	500.000
7	PLANUNGSLEISTUNGEN	18,37%	14,73%					€	4.742.877
8	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb.,)	0,14%	0,11%	€	36.000	€	-	€	36.000
9	RESERVEN	6,20%	4,97%	€	1.600.000	€	-	€	1.600.000
KGR 2-4 BA	UWERKSKOSTEN	91,40%	73,29%	€	23.600.000	€	-	€	23.600.000
KGR 1-6 BA	UKOSTEN	100%	80,19%	€	25.820.000	€	-	€	25.820.000
KGR 1-9 ER	RICHTUNGSKOSTEN		100%	€	27.456.000	€	-	€	32.198.877

Z	MITZUVERARBEITENDE BAUSUBSTANZ		
	BRI		2.000 m ³
	geschätzter Wert		55 € / m³
	mvB = BRI x 50-60 €/m³	€	110.000

KGR	Detailaufgliederung der Einzelkapitel	BK %	ERK % Neubau		Neubau		ERK % Neubau Umbau		nbau		Summe	
3	BAUWERK – TECHNIK			€	8.100.000	€	-	€	8.100.000			
3. 01	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	3,49%	2,80%	€	900.000	€	-	€	900.000			
3. 02	Wärme- und Kälteversorgungsanlagen	3,87%	3,11%	€	1.000.000	€	-	€	1.000.000			
3. 03	Lufttechnische Anlagen	3,87%	3,11%	€	1.000.000	€	-	€	1.000.000			
3. 04	Starkstrom - Elektroanlagen	5,81%	4,66%	€	1.500.000	€	-	€	1.500.000			
3. 05	Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen	2,32%	1,86%	€	600.000	€	-	€	600.000			
3. 06	Fördertechnische Anlagen	5,81%	4,66%	€	1.500.000	€	-	€	1.500.000			
3. 07	Nutzungsspezifische Anlagen	1,16%	0,93%	€	300.000	€	-	€	300.000			
3. 07.1	Medizintechnik	3,87%	3,11%	€	1.000.000	€	-	€	1.000.000			
3. 08	Gebäudeautomation	1,16%	0,93%	€	300.000	€	-	€	300.000			
5	EINRICHTUNG			€	1.650.000	€	-	€	1.650.000			
5. 01	Einbaumöbel	2,32%	1,86%	€	600.000	€	-	€	600.000			
5. 02	Serienmöbel	3,87%	3,11%	€	1.000.000	€	-	€	1.000.000			
5. 03	Nutzungsspezifische Ausstattung	0,19%	0,16%	€	50.000	€	-	€	50.000			
5. 04	Übersiedelungsgut	0,00%	0,00%			€	-	€	-			

Generalplaner Leitung 2.a

						110	ICH	VM.GP.2014
Ermit	tlung Bemessungsgrundlage (BMGL)							
		ERK %	Erri	chtungskosten in €		BMGL %		BMGL in €
1	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000		0%	€	-
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000		100%		9.000.000
- 3	BAUWERK - TECHNIK	25,2%		8.100.000		100%		8.100.000
4	BAUWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000		100%		6.500.000
• 5	EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000		100%		1.650.000
5 6	AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000		100%		500.000
7		14,7%		4.742.877		0%		-
, B	PLANUNGSLEISTUNGEN							
))	NEBENKOSTEN	0,1%		36.000		0%		-
,	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000		40%	€	640.000
ERRIG	CHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			€	26.390.000
n	nitzuverarbeitende Bausubstanz		€	110.000		100%	€	110.000
	ESSUNGSGRUNDLAGE		_				€	26.500.000
	SONGSGRUNDLAGE						-	20.300.000
nfor	derungsmerkmale/Bewertungspunkte							
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			gewählt	möa	Punkte		
(A) \	Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinha	lten		13	_	ois 25		
	Komplexität der Projektorganisation			2		bis 5		
	Risiko bei der Projektrealisierung			1	1	bis 5		
(D)	Termin und Kostenanforderungen			2	1	bis 5		
(A) I	Projekt über 100 Mio €				1	bis 5		
	mehr als 20 Nutzer, Planungsbeteiligte				1	bis 3		
	starke terminliche Verdichtung					bis 3		
	starke terminliche Verdichtung					bis 3		
	Kostendeckel Wiederholungen					bis 7		
	Kostendeckel Wiederholungen mehr als 50 Ausführungsbeteiligte					bis 5 bis 5		
	nme der Bewertungspunkte [b _w]					DI3 0		
Beme	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage:	0.04421	€	26.500.000				
Beme Faktoi %-Sat	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + ız für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL			26.500.000 1,30 0,95 %	(PL + Ö	27 1)		Anpassung Fakto n JUN-2016
Beme Faktoi %-Sat ∕ergü	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa}			26.500.000	(PL + Ö	27 1)		
Beme Faktor %-Sat Vergü L eist u	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa}) + 1,213) x f		26.500.000 1,30 0,95 % 251.750	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%)	vor	n JÚN-2016
Beme Faktor %-Sat Vergü Leistu	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau) + 1,213) x f		26.500.000 1,30 0,95% 251.750	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%)		
Beme Faktor %-Sat Vergü L eistu LPH 1	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa}) + 1,213) x f		26.500.000 1,30 0,95 % 251.750	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%)	vor	50.350
Beme Faktor %-Sat /ergü _eistu _PH 1 _PH 2 _PH 3	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau	20,00% 6,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%)	vor € €	50.350 15.105
Beme Faktor %-Sat Vergü Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung	20,00% 6,00% 8,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	1 2 3 4	vor € € € €	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798
Beme-Faktor %-Sat/ergü -eistu -PH 1 -PH 2 -PH 3 -PH 5	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Entwurfsplanung 4 Einreichplanung 5 Ausschreibung	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	1 2 3 4	vor € € € €	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140
Beme Faktor %-Sat /ergü _eistu _PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 5	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + tz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Enterichplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor € € € € € € € €	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035
Beme Faktor %-Sat /ergü _eistu _PH 1 _PH 3 _PH 4 _PH 5	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + tz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau t Vorentwurfsplanung Einreichplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung (KOL)	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 8,00% 2,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor €	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553
Beme Faktor %-Sat /ergü _eistu _PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 5 _PH 6	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung (KOL)	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525
Bemee Faktor %-Satylergü Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 5 LPH 6 LPH 6 LPH 8 LPH 8 LPH 9	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 5 Entwurfsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 6 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 8,00% 2,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00% 30,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in \in \in	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553
Bemee Faktor Fak	ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Gausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung (KOL) Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation Projektabschluss stale Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525
Beme Fakton Action Acti	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 5 Entwurfsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 6 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00% 30,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in \in \in \in \in	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525
Bemee Fakton // Seme	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 5 Entwurfsplanung 6 Entreichplanung 7 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 8 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 30,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in \in \in \in	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525
Bemee Fakton %-Sat /ergü Leistu PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 Poption Proze	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss ale Leistungen tale Leistungen tale Leistungen Intsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	$e \in e \in e \in e \in e \in e$	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553
Bemeese Action of the control of the	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 5 Entwurfsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 6 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss ale Leistungen tale Leistungen tale Leistungen intsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750
Bemeese Action of the control of the	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss nale Leistungen nale Leistungen nale Leistungen ntsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH}	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 30,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553
Beme Faktor Sate of the series	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen hale Leistungen hale Leistungen hisatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen)	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750
Beme Faktor Sate of the series	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss nale Leistungen nale Leistungen nale Leistungen ntsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH}	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 30,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750
Beme Faktor Sate of the series	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen hale Leistungen hale Leistungen hisatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen)	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 30,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(PL + Ö) (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750
Beme Fakton Series Fakton Seri	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ortliche Bauausführung (KOL) Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation Projektabschluss ale Leistungen ale Leistungen nale Leistungen ntsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) ne Generalplaner Leitung ohne Nebenkosten	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 3,00% 30,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(PL + Ö) (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750
Beme Fakton Beme Fakton Bene Bene Fakton Bene Bene Bene Bene Bene Bene Bene Be	ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Entwurfsplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 7 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 7 Projektabschluss 10 Projektabschluss 10 Projektabschuse 10 Projektabschuse 11 Det internation 12 Projektabschuse 13 Det internation 14 Leistungen 15 Det internation 15 Det internation 16 Projektabschluss 16 Det internation 17 Det internation 18 Det internation 18 Det internation 19 Projektabschluss 18 Det internation 19 Projektabschluss 18 Det internation 19 Projektabschluss 19 Det internation 19 Projektabschluss 19 Det internation 10 Projektabschluss 10 Det internation 10 Projektabschluss 10 Det internation 10 Projektabschluss 10 Det internation 10 Det internation 10 Det internation 11 Det internation 12 Det internation 13 Det internation 14 Det internation 15 Det internation 16 Det internation 16 Det internation 17 Det internation 18 Det	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 3,00% 30,00% 3,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 30,00% 30,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	(PL + Ö) (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 - - 251.750 251.750
Beme Faktor Service Se	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Entwurfsplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen hale Leistungen hale Leistungen tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) he Generalplaner Leitung ohne Nebenkosten he Generalplaner Leitung inkl. NK ohne NL hass / Aufschlag	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 30,00% 30,00% 100,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(PL + Ö) (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750 251.750 10.070
Beme Faktor Saktor Sakt	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + zz für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Einreichplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen hale Le	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 30,00% 30,00% 100,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750 251.750 10.070 261.820
Beme Faktor Seme Faktor Fakt	itungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + z für GPa [h _{GPa} = 1,75 x (-0,0466 x LN(BMGL tung VGPa = BMGL x h _{GPa} ungsphasen Organisationsaufbau 2 Vorentwurfsplanung 3 Entwurfsplanung 4 Einreichplanung 5 Ausführungsplanung 6 Ausführungsplanung 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe 7 Begleitung der Bauausführung (KOL) 8 Ortliche Bauaufsicht, Dokumentation 9 Projektabschluss hale Leistungen hale Leistungen hale Leistungen tung VGPa = BMGL x h _{GPa} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) he Generalplaner Leitung ohne Nebenkosten he Generalplaner Leitung inkl. NK ohne NL hass / Aufschlag	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 30,00% 30,00% 100,00%		26.500.000 1,30 0,95% 251.750 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	(PL + Ö (f _{LPH} =	100%) 1 2 3 4 5 6 6 7 8 9	vor	50.350 15.105 20.140 7.553 42.798 20.140 5.035 7.553 75.525 7.553 251.750 251.750 10.070

Generalplaner Management 2.b nach VM.GP.2014

Ermittlung	g Bemessungsgrundlage (BMGL)						
		ERK %	Erri	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL in €
1 4	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000	0%	€	-
2 E	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	100%	€	9.000.000
3 E	BAUWERK – TECHNIK	25,2%	€	8.100.000	100%	€	8.100.000
	BAUWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000	100%		6.500.000
	INRICHTUNG	5,1%		1.650.000	100%		1.650.000
_	AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000	100%		500.000
							300.000
	PLANUNGSLEISTUNGEN	14,7%		4.742.877	0%		-
	IEBENKOSTEN	0,1%		36.000	0%		-
) F	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	40%	₹	640.000
RRICHT	UNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877		€	26.390.000
mitzu	verarbeitende Bausubstanz		€	110.000	100%	€	110.000
BEMESSU	JNGSGRUNDLAGE					€	26.500.000
nforderu	ingsmerkmale/Bewertungspunkte						
				gewählt	mögl Punkte		
(A) Vielf	alt der Besonderheiten in den Projektinha	alten		14	1 bis 25		
	plexität der Projektorganisation			2	1 bis 5		
	to bei der Projektrealisierung			1	1 bis 5		
	nin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5		
	ekt über 100 Mio €				1 bis 5		
	r als 20 Nutzer, Planungsbeteiligte				1 bis 3		
	te terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	te terminiche Verdichtung				1 bis 3		
	endeckel Wiederholungen				4 bis 7		
	endeckel Wiederholungen				3 bis 5		
(D) Kost					1 bis 5		
(A) mehi	r als 50 Ausführungsbeteiligte			40			
(A) mehi Summe	der Bewertungspunkte [b _w]			19			
(A) mehi Summe	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz						
(A) mehi Summe /ergütung	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage:	0.04421	€	26.500.000			
(A) mehi Summe /ergütung Bemessum	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w +			26.500.000 1,32	(DL + ÖDA)	4 ink	d Annaesung Faki
(A) mehi Summe /ergütung Bemessum faktor aus 6-Satz für	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL			26.500.000 1,32 1,60%	(PL + ÖBA)		d Anpassung Fak m JUN-2016
(A) mehi Summe 'ergütunç emessun aktor aus 6-Satz für	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w +			26.500.000 1,32 1,60%	(PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)		
(A) mehr Summe Gergütung Gemessun aktor aus G-Satz für Gergütung	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb}			26.500.000 1,32 1,60%	,		
(A) mehr Summe Vergütung Bemessun Saktor aus 6-Satz für Vergütung	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb}			26.500.000 1,32 1,60%	(f _{LPH} = 100%)		
CA) mehr Summe Vergütung Jemessun Jaktor aus G-Satz für Vergütung Leistungs	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb}	.) + 2,022) x f		26.500.000 1,32 1,60% 424.000	(f _{LPH} = 100%)	vo	m JÚN-2016
(A) mehi Summe Summe Semessur Settor aus Se-Satz für Vergütung PH 1 Org PH 2 Vor	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau	20,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000	(f _{LPH} = 100%)	vo €	m JÜN-2016 84.800
(A) mehr Summe Vergütung Gemessur Gesatz für Vergütung H 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung	20,00% 6,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00%	(f _{LPH} = 100%)	vo € € € €	84.800 25.440 33.920
(A) mehi Summe Summe Gemessur Aktor aus Satz für Gergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung	20,00% 6,00% 8,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00%	(f _{LPH} = 100%)	vo € € € € € €	84.800 25.440 33.920 12.720
(A) mehi Summe Summe Semessur Saktor aus 6-Satz für Yergütung Leistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen Janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung	20,00% 6,00% 8,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00%	(f _{LPH} = 100%)	Vo € € € € € €	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080
(A) mehing summer summe	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung teichplanung sführungsplanung	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00%	(f _{LPH} = 100%)	vo € € € € € €	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480
(A) mehi Summe Vergütung Gemessur Gesatz für Vergütung Leistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 5 Aus PH 6 Aus	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung führungsplanung sschreibung	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00%	(f _{LPH} = 100%)	VO € € € € € € €	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720
(A) mehr Summe Vergütung Gemessur Gaktor aus 6-Satz für Vergütung PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus PH 6 Aus PH 7 Beg	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen lanisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sführungsplanung sschreibung wirkung an der Vergabe	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	vo € € € € € € €	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200
(A) mehi Summe Summe Semessur Faktor aus 6-Satz für Gergütung Leistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus PH 6 Aus PH 7 Beg PH 8 Örtl PH 9 Pro	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + CPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sichreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	*** ***	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720
(A) mehi Summe Summe Semessur Saktor aus 6-Satz für Vergütung Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Deistungs Mith Der A Beg Der H 8 Örtl Der H 9 Pro-	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	*** ***	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200
(A) mehi Summe Vergütuni Bemessur Faktor aus 6-Satz für Vergütung Leistungs	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung führungsplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) jiektabschluss Leistungen Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	€€€€€€€€€	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200
(A) mehi Summe Vergütung Gemessur Gesatz für Vergütung Meistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 6 Aus PH 6 Aus PH 8 Örtl PH 9 Pro Opptionale Liptionale Liptionale Liptionale	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen lanisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sführungsplanung sschreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	** ** ** ** ** ** ** **	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200
(A) mehi Summe Vergütung Gemessur Gesatz für Vergütung Meistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 6 Aus PH 6 Aus PH 8 Örtl PH 9 Pro Opptionale Liptionale Liptionale Liptionale	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung führungsplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) jiektabschluss Leistungen Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	€€€€€€€€€	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200 12.720
(A) mehi Summe Summe Semessuriaktor aus 6-Satz für dergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus Mith PH 7 Beg PH 8 Örtl PH 9 Pro poptionale in poptionale in prozentsa	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau gentwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sichreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen tz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) gsermittlung / Honorar	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200
(A) mehi Summe Summe Semessuriaktor aus 6-Satz für Gergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus PH 6 Aus PH 7 Beg PH 9 Pro optionale in ptionale in prozentsar	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sichringsplanung sichribung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) liche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	** ** ** ** ** ** ** **	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200 12.720
(A) mehi Summe Summe Semessuriaktor aus 6-Satz für Gergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus PH 6 Aus PH 7 Beg PH 9 Pro optionale in ptionale in prozentsar	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau gentwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sichreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen tz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) gsermittlung / Honorar	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 2,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 12.720 127.200 127.200 12.720 424.000
(A) mehi Summe Summe Gemessur aktor aus 6-Satz für (ergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus Mith PH 7 Beg PH 8 Örtl PH 9 Pro optionale in optionale in optionale in optionale in optionale in optionale in optionale in optionale in optionale in	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung sichringsplanung sichribung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) liche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 12.720 127.200 12.720 424.000
(A) mehi Summe Summe Gemessuriaktor aus 6-Satz für (ergütung eistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus Mith PH 7 Beg PH 8 Orti PH 9 Pro optionale in optionale in optionale in	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} gsphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen tz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) gsermittlung / Honorar VGPb = BMGL x h _{GPb} x f _{LPH} bol (optionale Leistungen) eneralplaner Mangement ohne Nebeni	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 12.720 127.200 12.720 424.000
(A) mehir Summe Su	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} gsphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen tz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) gsermittlung / Honorar VGPb = BMGL x h _{GPb} x f _{LPH} bol (optionale Leistungen) eneralplaner Mangement ohne Nebeni	20,00% 6,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200 12.720 424.000 424.000
(A) mehi Summe Summe Gemessur Faktor aus 6-Satz für Fergütung Geistungs PH 1 Org PH 2 Vor PH 3 Ent PH 4 Ein PH 5 Aus Mith PH 7 Beg PH 8 Örtlichale in Prozentsal Frozentsal Gregütung Gregütung Gregütung Gregütung Gregütung	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} sphasen janisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung reichplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) jiche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen Leistungen VGPb = BMGL x h _{GPb} x f _{LPH} pol (optionale Leistungen) eneralplaner Mangement ohne Nebenl enkosten	20,00% 6,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 2,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200 12.720 424.000 424.000
(A) mehi Summe Summe Semessurfaktor aus 6-Satz für 7-ergütung Leistungs Leistungs Leistungs LPH 1 Org LPH 2 Vor LPH 3 Ent LPH 5 Aus LPH 6 Aus LPH 6 Aus LPH 9 Pro LPH	der Bewertungspunkte [b _w] gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0214 x b _w + GPb [h _{GPb} = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x h _{GPb} gphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung wurfsplanung schreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) liche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen tz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) gsermittlung / Honorar VGPb = BMGL x h _{GPb} x f _{LPH} bol (optionale Leistungen) eneralplaner Mangement ohne Nebenienkosten eneralplaner Management inkl. NK oh	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 30,00% 30,00% 30,00% 100,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	vo	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 8.480 12.720 127.200 12.720 424.000
(A) mehi Summe Summe Semessurfaktor aus 6-Satz für 7-ergütung Leistungs Leistungs Leistungs LPH 1 Org LPH 2 Vor LPH 3 Ent LPH 5 Aus LPH 6 Aus LPH 6 Aus LPH 9 Pro LPH	gsermittlung / Honorarsatz gsgrundlage: Bewertungspunkten [fbw = 0,0214 x bw + GPb [hgpb = 1,75 x (-0,0778 x LN(BMGL VGPb = BMGL x hgpb sphasen ganisationsaufbau entwurfsplanung wurfsplanung führungsplanung sichreibung wirkung an der Vergabe gleitung der Bauausführung (KOL) iche Bauaufsicht, Dokumentation jektabschluss Leistungen Leistungen Leistungen Leistungen VGPb = BMGL x hgpb x fLPH bool (optionale Leistungen) eneralplaner Management inkl. NK oh Aufschlag eneralplaner Management netto inkl. Nere Gebrungen	20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 17,00% 3,00% 30,00% 30,00% 30,00% 100,00%		26.500.000 1,32 1,60% 424.000 20,00% 6,00% 8,00% 3,00% 3,00% 3,00% 3,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	∨○	84.800 25.440 33.920 12.720 72.080 33.920 12.720 127.200 12.720 424.000 424.000 424.000

Objektplanung Architektur nach VM.OA.2014

Ermittlung Bemessungsgrundlage (BMGL)											
		ERK %	Er	rrichtungskosten in €		BMGL %		BMGL in €			
1	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000		0%	€	-			
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000		100%	€	9.000.000			
3	BAUWERK - TECHNIK	25.2%	€	8.100.000		100%	€	7.750.000			
	BAUWERK – TECHNIK (Abminderung)	25,270	C	0.100.000		50%	€	175.000			
4	BAUWERK – AUSBAU	20,2%	€	6.500.000		100%	€	6.500.000			
5	EINRICHTUNG	5,1%	€	1.650.000		0%	€	-			
6	AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000		0%	€	-			
7	PLANUNGSLEISTUNGEN	14,7%	€	4.742.877		0%	€	-			
8	NEBENKOSTEN	0,1%	€	36.000		0%	€	-			
9	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000		20%	€	320.000			
ERI	RICHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			€	23.745.000			
	mitzuverarbeitende Bausubstanz		€	110.000		100%	€	110.000			
BEI	MESSUNGSGRUNDLAGE						€	23.855.000			

wenn KGR3 > 50% von KGR2+KGR4 → Abminderung BMGL KGR3 wenn KGR3 < 50% von KGR2+KGR4 → KGR 3 fließt zu 100% in BMGL ein

Anforderungsmerkmale/Bewertungspunkte

	gewählt	mögl Punkte
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	20	6 bis 42
(B) Komplexität der Projektorganisation	2	1 bis 5
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1	1 bis 5
(D) Termin und Kostenanforderungen	2	1 bis 5
(A) Projekt über 100 Mio €		1 bis 5
(B) mehr als 20 Nutzer, Planungsbeteiligte		1 bis 3
(C) starke terminliche Verdichtung		2 bis 4
(D) starke terminliche Verdichtung		2 bis 4
(A) Kostendeckel Wiederholungen		5 bis 9
(D) Kostendeckel Wiederholungen		5 bis 7
(B) mehr als 50 Ausführungsbeteiligte		3 bis 5
(C) vertiefte Kostenschätzung		2 bis 4
(C) vertiefte Kostenberechnung		4 bis 6
(C) vertiefte Kostensteuerung (MW)		12 bis 16
(D) vertiefte Terminplanung und Kontrolle (MW)		10 bis 12
(_) Mitwirkung Kostenmanagement		4 bis 8
Summe der Bewertungspunkte [b,,]	25	

Vergütungsermittlung / Honorarsatz

Bemessungsgrundlage: Faktor aus Bewertungspunkten [f_{bw} = 0,0198 x b_w + 0,9406]

Vergütungsermittlung / Honorar Vergütung VOA = BMGL x h_{OA} x f_{LPH}

Stundenpool (optionale Leistungen)

Summe Objektplanung Architekt brutto

Summe Objektplanung Architekt ohne Nebenkosten

Summe Objektplanung Architekt netto inkl. NK ohne NL

Summe Objektplanung Architekt netto inkl. NK und NL

%-Satz für OA (Planung + ÖBA) $< 2 \text{ Mio: } [h_{OA} = 40.00 \text{ x } (BMGL)^{(-0.1208)} \text{ x } f_{bw}]$ $\geq 2 \text{ Mio: } [h_{OA} = 12,2611 \text{ x } (BMGL)^{(-0.0394)} \text{ x } f_{bw}]$ Vergütung VOA = BMGL x h_{OA} x f_{LPH}

1,44	
9,01%	(PL + ÖBA)

0 h

4,00%

0,00%

20,00%

2.149.336 (f_{LPH} = 100%)

Leistungsphasen				
LPH 1 Grundlagenanalyse	2,00%	2,00%	1 €	42.987
LPH 2 Vorentwurfsplanung	8,00%	8,00%	2 €	171.947
LPH 3 Entwurfsplanung	12,00%	12,00%	3 €	257.920
LPH 4 Einreichplanung	5,00%	5,00%	4 €	107.467
LPH 5 Ausführungsplanung	22,00%	22,00%	5 €	472.854
LPH 6 Ausschreibung	6,00%	6,00%	6 €	128.960
Mitwirkung an der Vergabe	2,00%	2,00%	€	42.987
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	4,00%	4,00%	7 €	85.973
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	37,00%	37,00%	8 €	795.254
LPH 9 Objektbetreuung	2,00%	2,00%	9 €	42.987
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f, PH)	100,00%	100,00%	€	2.149.336

-	Eins
-	Kos
-	Pro
2.149.336	
2.149.336	
2.140.000	
-	
2.149.336	
85.973	
2.235.309	
_	
2.235.309	

447.062

2.682.371

€ 0,00 €/h €

€

€

€

€

€

Optionale Leistungen - Beispiele:	
Modelle, Schaubilder	0,90%
Wandabwicklungen	3,00%
Wirtschaftlichkeit LCC	
Raumbuch	1,00%
Wartungsplanung	1,00%
Zusatzgenehm., Fertigstellung	
Fortschreiben Kostenpla. LPH 5	
Übergabepläne, Bestandspläne	
CAD-Files	
Fertigstellungsanzeige	
Einschulungen	
Kostenfeststellung	
Projektdoku	

Seite 4 von 19

zzgl. MWSt.

zzgl. Nebenkosten

Nachlass / Aufschlag

Einrichtung-Design

						na	ach	VM.ED.2014
Ern	nittlu	ng Bemessungsgrundlage (BMGL)						
			ERK %	Erri	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL in
1		AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000	0%	€	-
2		BAUWERK - ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	0%	€	-
3		BAUWERK - TECHNIK	25,2%	€	8.100.000	0%	€	-
4		BAUWERK - AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	0%	€	-
5		EINRICHTUNG	5,1%	€	1.650.000			
5	.01	Einbaumöbel		€	600.000	100%	€	600.000
5	.02	Serienmöbel		€	1.000.000	60%	€	600.000
5	.03	Nutzungsspezifische Ausstattung		€	50.000	40%	€	20.000
5	.04	Übersiedelungsgut		€	-	40%	€	-
6		AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	-
7		PLANUNGSLEISTUNGEN	14,7%	€	4.742.877	0%	€	-
8		NEBENKOSTEN	0,1%	€	36.000	0%	€	-
9		RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	2%	€	32.000
ERI	RICH	TUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877		€	1.252.000
	mit	zuverarbeitende Bausubstanz		€	110.000	0%	€	-
BEI	MES	SUNGSGRUNDLAGE					€	1.252.000
Anf	orde	rungsmerkmale/Bewertungspunkte						
					gewählt	mögl Punkte		
(A	A) Vie	elfalt der Besonderheiten in den Projektinha	lten		8	6 bis 14		
(E	3) Ko	mplexität der Projektorganisation			1	1 bis 3		
(0	C) Ris	siko bei der Projektrealisierung			1	1 bis 3		
(E)) Te	rmin und Kostenanforderungen			1	1 bis 3		
e	v. Zu	satzpunkte			0			
_	ıımm	e der Bewertungspunkte [b,,,]			11			

Vergütungsermittlung / Honorarsatz		
Bemessungsgrundlage: in Zusammenhang mit OA:	€	1.252.000
Faktor aus Bewertungspunkten [fbw = 0,025 x bw +0,675]		0,95
%-Satz für ED [h1ED = 60,0 x (BMGL) ^(-0,1045) x fbw]		13,14% (PL + ÖBA)
Vergütung VED = BMGL x h_{ED} x f_{LPH}	€	164.513 (f _{LPH} = 100%)

Leistungsphasen				
LPH 1 Grundlagenanalyse	2,00%	2,00%	1 €	3.290
LPH 2 Vorentwurfsplanung	9,00%	9,00%	2 €	14.806
LPH 3 Entwurfsplanung	13,00%	13,00%	3 €	21.387
LPH 4 Einreichplanung	0,00%	0,00%	4 €	-
LPH 5 Ausführungsplanung	29,00%	29,00%	5 €	47.709
LPH 6 Ausschreibung	9,00%	9,00%	6 €	14.806
Mitwirkung an der Vergabe	4,00%	4,00%	€	6.581
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	4,00%	4,00%	7 €	6.581
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation	30,00%	30,00%	8 €	49.354
LPH 9 Objektbetreuung	0,00%	0,00%	9 €	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%	100,00%	€	164.513

Optionale Leistungen - Beispiele	<u>.</u>
Lichtplanung	
Wandabwicklungen	
Leitsystem	

Vergütungsermittlung / Honorar			
Vergütung VED = BMGL x hED x fLPH Stundenpool (optionale Leistungen)	0 h	0.00.6/5	164.513
		0,00 €/h €	-
Summe Teil Einrichtungsplanung-Design ohne Nebenkoste	n	€	164.513
zzgl. Nebenkosten	4,00%	€	6.581
Summe Teil Einrichtungsplanung-Design netto inkl. NK ohr	€	171.093	
Nachlass / Aufschlag	0,00%	€	-
Summe Teil Einrichtungsplanung-Design netto inkl. NK und	I NL	€	171.093
Summe Teil Einrichtungsplanung-Design netto inkl. NK und zzgl. MWSt.	20,00%	€	171.093 34.219

Freianlagen + Verkehr (ohne technische Bauwerke) nach VM.FA.2014

Ermit	tlung Bemessungsgrundlage (BMGL)	ERK %	Erric	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL in
	AUEGOUU IEGOUNG					•	
l	AUFSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%		
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000	0%		
3	BAUWERK – TECHNIK	25,2%		8.100.000	0%		
	BAUWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000	0%		
	EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000	0%		500.00
} -	AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000	100%		500.00
7	PLANUNGSLEISTUNGEN	14,7%		4.742.877	0%		
3	NEBENKOSTEN	0,1%		36.000	0%		00.00
)	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	2%	€	32.00
ERRI	CHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			
BEME	ESSUNGSGRUNDLAGE					€	532.00
nfor	derungsmerkmale/Bewertungspunkte						
				gewählt	mögl Punkte		
	Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinh	alten		10	1 bis 25		
	Komplexität der Projektorganisation			2	1 bis 5		
	Risiko bei der Projektrealisierung Termin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5 1 bis 5		
	v			2			
	starke terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	starke terminliche Verdichtung Kostendeckel				1 bis 3 4 bis 7		
	Kostendeckel				3 bis 5		
	usführung durch AG in Eigenregie				1 bis 3		
()A	usführung durch Privatpersonen in Eigenreg	ie			3 bis 5		
Sun	nme der Bewertungspunkte [b _w]			15			
/ergi	itungsermittlung / Honorarsatz						
Beme	ssungsgrundlage:		€	532.000			
Basis				51.421			
Fakto	r aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,044 x b _w + 0	0,66]		1,32			
%-Sat	tz für FA [h _{FA} = b / BMGL x 100 x f _{bw}]						
					(PL + ÖBA)		
/ergü	tung VFA = BMGL x h _{FA}		€		(PL + OBA) (f _{LPH} = 100%)		
			€				
_eistı	tung VFA = BMGL x h _{FA}	2,00%	€			€	1.35
_eist ı _PH 1 _PH 2	ung VFA = BMGL x h _{FA} ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung	10,00%	€	2,00% 10,00%	(f _{LPH} = 100%)	€	6.78
_eistu _PH 1 _PH 2 _PH 3	ung VFA = BMGL x h _{FA} ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Bentwurfsplanung	10,00% 12,00%	€	2,00% 10,00% 12,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3	€	6.78 8.14
.eistu .PH 1 .PH 2 .PH 3	ung VFA = BMGL x h _{FA} ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Bentwurfsplanung Einteichplanung	10,00% 12,00% 4,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4	€ €	6.78 8.14 2.71
.eistu .PH 1 .PH 2 .PH 3 .PH 4	ung VFA = BMGL x h _{FA} ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Kangding	10,00% 12,00% 4,00% 20,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€ € €	6.78 8.14 2.71 13.57
.eistu .PH 1 .PH 2 .PH 3 .PH 4	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€€	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75
LPH 2 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entreichplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€ € €	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03
_eistu _PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung Ausführungsplanung	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	€€€	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 5 LPH 6	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Eintwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	€€€€	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40
LPH 2 LPH 3 LPH 3 LPH 4 LPH 6 LPH 6 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Vegleitung der Bauausführung Objektbetreuung Ausle Leistungen	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\in \ \in \$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40
Leistu LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 9 LPH 9 LPH 9 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Forentwurfsplanung Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Grundlagenanalyse Grundlagenanalys	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 2,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\in \ \in \$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40
PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 9 PH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Vegleitung der Bauausführung Objektbetreuung Ausle Leistungen	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\in \ \in \$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 LPH 7 LPH 8 LPH 9 LPH 7 LPH 8 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Critiche Bauaufsicht, Dokumentation Objektbetreuung male Leistungen male Leistungen male Leistungen male Leistungen masatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus $	6.78 8.14 2.71: 13.57 4.75 2.03: 4.75: 22.40 1.35:
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Greliche Bauaufsicht, Dokumentation Objektbetreuung Dale Leistungen Da	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\mathbf{c} \in \mathbf{c} \in \mathbf{c} \in \mathbf{c} \in \mathbf{c} \in \mathbf{c}$	6.78 8.14 2.71: 13.57 4.75: 2.03 4.75: 22.40 1.35:
Leistu PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 6 PH 9 Proze	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Greliche Bauaufsicht, Dokumentation Objektbetreuung Male Leistungen Ma	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 33,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} \mathbf{\in} $	6.78 8.14 2.71: 13.57 4.75: 2.03 4.75: 22.40 1.35:
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 6 LPH 7 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Öbliche Bauaufsicht, Dokumentation Objektbetreuung male Leistungen male Leistungen ntsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) itungsermittlung / Honorar tung VFA = BMGL x h _{FA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen)	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 0,00% 0,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6	$\begin{array}{c} \in \\ \in \\ \in \\ \end{array}$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örliche Bauaufsicht, Dokumentation O Objektbetreuung Male Leistungen Mitungsermittlung / Honorar Mitung VFA = BMGL x h _{FA} x f _{LPH} Menpool (optionale Leistungen) Me Freianlagen + Verkehr ohne Nebenkos	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35 67.88
Leistr PH 1 PH 2 PH 3 PH 6 PH 6 PH 9 PH 9 Proze /ergu /ergu /stund	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örliche Bauaufsicht, Dokumentation Orbjektbetreuung hale Leistungen	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35 67.88 67.88
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 7 LPH 8 LPH 9 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Objektbetreuung Male Leistungen Male Leist	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 33,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35 67.88 67.88 2.71
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 LPH 7 LPH 8 LPH 9	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örliche Bauaufsicht, Dokumentation Orbjektbetreuung hale Leistungen	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 2,00% 100,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35 67.88 67.88 2.71 70.59 2.82
Leistu LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 Stund	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung So Chlische Bauaufsicht, Dokumentation Objektbetreuung Male Leistungen Male Leistungen Male Leistungen Male Leistungen Male Leistungen Male Leistungen Mitwirkung Ausschreibung Mitwirkung Ausschreibung Mitwirkung Ausschreibung Male Leistungen Male Leistungen Male Leistungen Mitwister Ausschreibung / Honorar Mitung VFA = BMGL x h _{FA} x f _{LPH} Mitung VFA = BMGL x h _{FA} x f _{LPH} Mitung VFA = Werkehr ohne Nebenkost Mebenkosten Me Freianlagen + Verkehr netto inkl. NK ol Mass / Aufschlag	10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 2,00% 100,00%	€	2,00% 10,00% 12,00% 4,00% 20,00% 7,00% 3,00% 7,00% 0,00% 0,00% 100,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	1.35 6.78 8.14 2.71 13.57 4.75 2.03 4.75 22.40 1.35 67.88 67.88 2.71 70.59 2.82

Tragwerksplanung nach VM.TW.2014

F				na	ch \	/M.TW.2014	
Ermittlung Bemessungsgrundlage (BMGL)	EPK %	Err	ichtungskosten in €	BMGL %		BMGL in €	
4.1.7.0.111.17.0.111.0			-		_	BWGL III €	
1 AUFSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%		-	
2 BAUWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000	100%	€	9.000.000	
B BAUWERK – TECHNIK	25,2%		8.100.000	F0/	6	4F 000	
3 .01 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen 3 .02 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		€	900.000	5% 5%		45.000 50.000	
3 .03 Lufttechnische Anlagen		€	1.000.000	8%		80.000	
3 .04 Starkstrom - Elektroanlagen		€	1.500.000	5%		75.000	
3 .05 Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	0%	€	-	
3 .06 Fördertechnische Anlagen		€	1.500.000	10%		150.000	
3 .07 Nutzungsspezifische Anlagen		€	300.000	0%		-	
.08 Gebäudeautomation BAUWERK – AUSBAU	20.00/	€	300.000	0%		-	
	20,2%		6.500.000	5%		325.000	
EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000	0%		-	
AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000	0%		-	
PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%		4.742.877	0%		-	
NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%		36.000	0%		-	
RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	10%	€	160.000	
RRICHTUNGSKOSTEN	72%	€	19.278.877		€	9.885.000	
mitzuverarbeitende Bausubstanz		€	110.000	100%	€	110.000	
BEMESSUNGSGRUNDLAGE					€	9.995.000	
Anforderungsmerkmale/Bewertungspunkte							
			gewählt	mögl Punkte			
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalt	en		20	8 bis 42			
(B) Komplexität der Projektorganisation			2	1 bis 5			
(C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5 1 bis 5			
			2				
(A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte				1 bis 2 1 bis 2			
(C) starke terminliche Verdichtung				2 bis 3			
(D) starke terminliche Verdichtung				2 bis 3			
(A) Kostendeckel				3 bis 5			
(D) Kostendeckel				2 bis 3			
(B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehme	en			1 bis 5			
() Mitwirkung an vertieften Kostenplanung				1 bis 2			
() Mitwirkung an vertieften Terminplanung				1 bis 2			
Summe der Bewertungspunkte [b _w]			25				
/ergütungsermittlung / Honorarsatz							
Bemessungsgrundlage:		€	9.995.000				
Faktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,0425 x b _w + (0,83]		1,89				
%-Satz für TW [h _{TW} = 37,056 x (BMGL) ^(-0,1495) x f _{bw}]	•			(PL + ÖBA)			
/ergütung VTW = BMGL x h _{TW}		€	629.685	$(f_{LPH} = 100\%)$			
.eistungsphasen							
PH 1 Grundlagenanalyse	2,00%		2,00%	1	€	12.594	
PH 2 Vorentwurfsplanung	10,00%		10,00%		€	62.969 94.453	
PH 3 Entwurfsplanung	15,00%		15,00%		€	94.453 157.421	
PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung + Dokumentation	25,00% 32,00%		25,00% 32,00%		€	201.499	
PH 6 Mitwirkung an Ausschreibung	2.00%		2,00%		€	12.594	
Mitwirkung an der Vergabe	0,00%		0,00%	U	€	-	
PH 7 Begleitung der Bauausführung	5,00%		5,00%	7	€	31.484	
.PH 8 Bewehrungsabnahmen, Betonprüfung	9,00%		9,00%		€	56.672	
.PH 9 -	0,00%		0,00%		€	-	Optionale Leistungen - Beispie
optionale Leistungen			0,00%		€	-	Bestandsaufnahme
optionale Leistungen			0,00%		€	-	Substanzerkundung
optionale Leistungen	100.000/		0,00%		€	620.695	CAD-Files
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		100,00%		-	629.685	Projektdoku
/ergütungsermittlung / Honorar							
/ergütung VTW = BMGL x h _{TW} x f _{I PH}					€	629.685	
Stundenpool (optionale Leistungen)			0 h	0,00 €/h		-	
Summe Tragwerksplanung ohne Nebenkosten			011	0,00 0/11	€	629.685	
			4.000/				
zgl. Nebenkosten			4,00%		€	25.187	
Summe Tragwerksplanung netto inkl. NK ohne N	L				€	654.872	
Nachlass / Aufschlag			0,00%		€	-	
Summe Tragwerksplanung netto inkl. NK und NL					€	654.872	

20,00%

Summe Tragwerksplanung brutto

zzgl. MWSt.

130.974

€ 785.847

€

Thermische Bauphysik nach VM.BP.2014

Ermit	tlung Bemessungsgrundlage (BMGL)						
		ERK %	Er	richtungskosten in €	BMGL %		BMGL in €
1	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000	0%	€	-
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	100%	€	9.000.000
3	BAUWERK – TECHNIK	25,2%	€	8.100.000	100%	€	8.100.000
4	BAUWERK – AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	100%	€	6.500.000
5	EINRICHTUNG	5,1%	€	1.650.000	0%	€	-
6	AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	-
7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	-
8	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	-
9	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	5%	€	80.000
		1000/	_			_	
ERRI	CHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877		€	23.680.000
n	nitzuverarbeitende Bausubstanz		€	110.000	100%	€	110.000
BEME	SSUNGSGRUNDLAGE					€	23.790.000

	gewählt	mögl Punkte
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	20	6 bis 42
(B) Komplexität der Projektorganisation	2	1 bis 5
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1	1 bis 5
(D) Termin und Kostenanforderungen	2	1 bis 5
(A) Projekt über 100 Mio €		1 bis 5
(B) mehr als 20 Planungsbeteiligte		1 bis 3
(C) starke terminliche Verdichtung		1 bis 3
(D) starke terminliche Verdichtung		1 bis 3
(A) Kostendeckel		2 bis 5
(D) Kostendeckel		2 bis 3
(B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen		1 bis 5
Summe der Bewertungspunkte [b _w]	25	

Vergütungsermittlung / Honorar

Bemessungsgrundlage:	€	23.790.000	
Faktor aus Bewertungspunkten [f_{bwT} = 0,021 x b_w + 0,761]		1,29	
%-Satz für BPT [h _{BPT} = 110,07 x (BMGL) ^(-0,41731) x f _{bw}]		0,12%	(PL + ÖBA)
Vergütung VBPT = BMGL x h _{BPT}	€	28.548	$(f_{LPH} = 100\%)$

Leistungsphasen				
LPH 1 Grundlagenanalyse	3,00%	3,00%	1 €	856
LPH 2 Vorentwurfsplanung	17,00%	17,00%	2 €	4.853
LPH 3 Entwurfsplanung	35,00%	35,00%	3 €	9.992
LPH 4 Einreichplanung	5,00%	5,00%	4 €	1.427
LPH 5 Ausführungsplanung	27,00%	27,00%	5 €	7.708
LPH 6 Ausschreibung	2,00%	2,00%	6 €	571
Mitwirkung an der Vergabe	2,00%	2,00%	€	571
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	9,00%	9,00%	7 €	2.569
LPH 8 Örtliche Bauaufsicht	0,00%	0,00%	8 €	-
LPH 9 Objektbetreuung	0,00%	0,00%	9 €	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%	100,00%	€	28.548

Vergütungsermittlung / Honorar				
Vergütung VBPT = BMGL x h _{BPT} x f _{LPH}			€	28.548
Stundenpool (optionale Leistungen)	0 h	0,00 €/h	€	-
Summe Thermische Bauphysik ohne Nebenkosten			€	28.548
zzgl. Nebenkosten	4,00%		€	1.142
Summe Thermische Bauphysik netto inkl. NK ohne NL			€	29.690
Nachlass / Aufschlag	0,00%		€	
Summe Thermische Bauphysik netto inkl. NK und NL			€	29.690
zzgl. MWSt.	20,00%		€	5.938
Summe Thermische Bauphysik brutto			€	35.628

Optionale Leistungen - Beispiele: Bauteilkatalog Raumbuch, Nutzerhandbuch Luftdichtheitsprüfung

Bauphysik Schallschutz

					na	ach	VM.BP.201
Ermit	tlung Bemessungsgrundlage (BMGL)						
		ERK %	Erri	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL in
l	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000	0%	€	
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	100%	€	9.000.000
3	BAUWERK - TECHNIK	25,2%	€	8.100.000	100%	€	8.100.000
ı	BAUWERK – AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	100%	€	6.500.000
5	EINRICHTUNG	5,1%	€	1.650.000	0%	€	
3	AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	
7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	
3	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	
•	RESERVEN	5,0%		1.600.000	5%	€	80.000
ERRIC	CHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877		€	23.680.000
	nitzuverarbeitende Bausubstanz	100 70	€	110.000	100%		110.000
	ESSUNGSGRUNDLAGE					€	23.790.000
\nfor	derungsmerkmale/Bewertungspunkte						
				gewählt	mögl Punkte		
	Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhal	ten		20	6 bis 42		
	Komplexität der Projektorganisation			1	1 bis 5 1 bis 5		
	Risiko bei der Projektrealisierung Termin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5 1 bis 5		
	-						
	Projekt über 100 Mio € mehr als 20 Planungsbeteiligte				1 bis 5 1 bis 3		
	starke terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	starke terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	Kostendeckel				2 bis 5		
	Kostendeckel				2 bis 3		
(B) I	mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehm	en			1 bis 5		
akto	ssungsgrundlage: r aus Bewertungspunkten [f _{bwS} = 0,013 x b _w +		€	23.790.000 1,25			
	tz für BPS [h_{BPS} = 506,2538 x (BMGL) $^{(-0,5074)}$ x stung VBPS = BMGL x h_{BPS}	f _{bw}]	€	•	$(PL + \ddot{O}BA)$ $(f_{LPH} = 100\%)$		
	italig VBI O - BINOL X HBPS		-	20.109	(LFII /		
_eistu	ungsphasen			20.109	(LPII)		
	ungsphasen	3.00%				€	785
_PH 1	_	3,00% 17,00%		3,00% 17,00%	1	€	
_PH 1 _PH 2	ungsphasen Grundlagenanalyse			3,00%	1 2 3	€	4.449 9.159
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Eintwurfsplanung	17,00% 35,00% 5,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00%	1 2 3 4	€ €	4.449 9.159 1.308
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Kansichung	17,00% 35,00% 5,00% 27,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00%	1 2 3 4 5	€	4.449 9.159 1.308 7.060
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ausschreibung	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00%	1 2 3 4	€€€	4.449 9.159 1.308 7.066 523
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Muskereing	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00%	1 2 3 4 5 6	€€	4.449 9.159 1.309 7.060 523 523
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5 _PH 6	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00%	1 2 3 4 5 6	€ € €	4.449 9.159 1.308 7.066 523
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Muskereing	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00%	1 2 3 4 5 6	€€	4.449 9.159 1.308 7.066 523
LPH 1 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 8 LPH 8	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ä Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00%	1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in	4.449 9.159 1.308 7.066 523
PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Ortliche Bauaufsicht Objektbetreuung	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in \in \in	4.449 9.159 1.308 7.066 523
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 5 _PH 6 _PH 6 _PH 8 _PH 9 _ption option	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Objektbetreuung Bale Leistungen Bale Leistungen Bale Leistungen	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 2 3 4 5 6	$\in \ \in \$	4.449 9.159 1.300 7.066 522 522 2.359
_PH 1 _PH 2 _PH 3 _PH 4 _PH 5 _PH 6 _PH 6 _PH 8 _PH 9 _PH 8 _PH 8 _PH 9	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ä Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örtliche Bauaufsicht Objektbetreuung male Leistungen	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 9,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 2 3 4 5 6	\in \in \in \in \in \in \in	4.449 9.159 1.300 7.066 522 522 2.359
PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 6 Proption	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Eintwirfsplanung Eintreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Objektbetreuung Male Leistungen Mitsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 2 3 4 5 6	$\mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus $	4.449 9.159 1.300 7.066 522 522 2.359
PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 poption poption vergü Vergü	Grundlagenanalyse Corentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Coreliche Bauaufsührung Cortliche Bauaufsicht Cobjektbetreuung Dale Leistungen Da	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	4.449 9.159 1.300 7.066 522 522 2.359
LPH 1 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 6 LPH 6 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 8 LPH 9	Grundlagenanalyse Crontwurfsplanung Eintwurfsplanung Eintreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Cotliche Bauaufsicht Objektbetreuung Male Leistungen Mitungsermittlung / Honorar Mitungsermittlung / Honorar Mitung VBPS = BMGL x h _{BPS} x f _{LPH} Menpool (optionale Leistungen)	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 0,00% 0,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 2 3 4 5 6	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	4.449 9.159 1.300 7.066 522 522 2.359 26.169
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 Proze Vergü Stund	Ingsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örliche Bauaufsicht O Objektbetreuung Male Leistungen Male	17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 2,00% 0,00% 0,00% 0,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	4.449 9.159 1.300 7.066 523 523 2.359 26.169
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 9 Proze Vergü Vergü Stund	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Ö Objektbetreuung Bale Leistungen Bale Le	17,00% 35,00% 5,00% 5,00% 2,00% 2,00% 9,00% 0,00% 100,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	4.449 9.159 1.300 7.066 522 523 2.359 26.169 26.169
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 7 LPH 8 option option Proze Vergü Vergü Stund Sumn	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örtliche Bauaufsicht O Objektbetreuung Dale Leistungen D	17,00% 35,00% 5,00% 5,00% 2,00% 2,00% 9,00% 0,00% 100,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	4.449 9.159 1.300 7.066 522 523 2.359 26.169 26.169
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 8 LPH 9 Soption Stund Stund Stund Nachl	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Obliektbetreuung Dale Leistungen Dale Leist	17,00% 35,00% 5,00% 5,00% 27,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	788 4.449 9.159 1.308 7.066 523 523 2.355 26.169 26.169 27.216
LPH 1 LPH 2 LPH 3 LPH 4 LPH 5 LPH 6 LPH 6 LPH 7 LPH 8 LPH 8 LPH 9 Soptionropoptionro	ungsphasen Grundlagenanalyse Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Örtliche Bauaufsicht O Objektbetreuung Dale Leistungen D	17,00% 35,00% 5,00% 5,00% 27,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%		3,00% 17,00% 35,00% 5,00% 27,00% 2,00% 9,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	4.449 9.159 1.306 7.066 522 523 2.359 26.169 26.169

Bauphysik Raumakustik nachVM.BP.2014

AUFSCHLIESSUNG BAUWERK - ROHBAU 28,0% € BAUWERK - TECHNIK 25,2% € BAUWERK - AUSBAU 20,2% € EINRICHTUNG 5,1% € AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz	€ 9.000.000 € 8.100.000 € 6.500.000 € 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000	BMGL % 0% 100% 100% 100% 0% 0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5 1 bis 5	€ € € €	BMGL in € - 9.000.000 8.100.000 6.500.000 80.000 23.680.000 110.000 23.680.000
AUFSCHLIESSUNG BAUWERK - ROHBAU BAUWERK - TECHNIK BAUWERK - AUSBAU EINRICHTUNG AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN Tolomore RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektrealisierung (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [bw] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	F 70.000 F 9.000.000 F 8.100.000 F 6.500.000 F 1.650.000 F 500.000 F 4.742.877 F 36.000 F 1.600.000 F 1.600.000 F 1.000.000 F 22.198.877 F 110.000	0% 100% 100% 100% 0% 0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	9.000.000 8.100.000 6.500.000 - - - 80.000 23.680.000
BAUWERK - ROHBAU BAUWERK - TECHNIK BAUWERK - AUSBAU EINRICHTUNG AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN Tolono RESERVEN Tolono RRICHTUNGSKOSTEN Mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [bw] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 9.000.000 € 8.100.000 € 6.500.000 € 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000	100% 100% 100% 0% 0% 0% 5% 100%	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	8.100.000 6.500.000 - - - - 80.000 23.680.000 110.000
BAUWERK - ROHBAU BAUWERK - TECHNIK BAUWERK - AUSBAU EINRICHTUNG AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN Tolono RESERVEN Tolono RRICHTUNGSKOSTEN Mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [bw] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 9.000.000 € 8.100.000 € 6.500.000 € 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000	100% 100% 100% 0% 0% 0% 5% 100%	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	8.100.000 6.500.000 - - - 80.000 23.680.000 110.000
BAUWERK - TECHNIK BAUWERK - AUSBAU 20,2% € BINRICHTUNG 5,1% € AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN 100% € RRICHTUNGSKOST	€ 8.100.000 € 6.500.000 € 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000	100% 100% 0% 0% 0% 0% 5% 100%	€ € € €	8.100.000 6.500.000 - - - 80.000 23.680.000 110.000
BAUWERK - AUSBAU EINRICHTUNG 5,1% € AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [bw] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 6.500.000 € 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000	100% 0% 0% 0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € € €	6.500.000 - - - - 80.000 23.680.000 110.000
EINRICHTUNG AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 1.650.000 € 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2 1	0% 0% 0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € € €	80.000 23.680.000 110.000
AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) 14,7% € NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 500.000 € 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2 1	0% 0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € € €	23.680.000 110.000
PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 4.742.877 € 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2 1	0% 0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € €	23.680.000 110.000
NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb 0,1% € RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN 100% € mitzuverarbeitende Bausubstanz € EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 36.000 € 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2	0% 5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ € €	23.680.000 110.000
RESERVEN 5,0% € RRICHTUNGSKOSTEN mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE Inforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 1.600.000 € 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2 1	5% 100% mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€ €	23.680.000 110.000
mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 32.198.877 € 110.000 gewählt 20 2	mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€	23.680.000 110.000
mitzuverarbeitende Bausubstanz EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	gewählt 20 2 1	mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	€	110.000
EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektreganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	gewählt 20 2 1	mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5		
EMESSUNGSGRUNDLAGE nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektreganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	gewählt 20 2 1	mögl Punkte 6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5		
nforderungsmerkmale/Bewertungspunkte (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	20 2 1	6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5	•	23.000.000
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	20 2 1	6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5		
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	20 2 1	6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5		
(B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	20 2 1	6 bis 42 1 bis 5 1 bis 5		
(B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	1	1 bis 5		
(D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:				
(A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	2	1 bis 5		
(B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:				
(C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		1 bis 5		
(D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		1 bis 3		
(A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		1 bis 3 1 bis 3		
(D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		2 bis 5		
(B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		2 bis 3		
Summe der Bewertungspunkte [b _w] ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:		1 bis 5		
ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	25			
emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	20			
emessungsgrundlage gesamt: ruttorauminhalt (BRI) gesamt:				
ruttorauminhalt (BRI) gesamt:	€ 23.680.000			
(, , ,	9.500 m³			
	1.000 m ³			
aktor aus Bewertungspunkten [f _{bwA} = 0,057 x b _w + 0,367]	1,79			
o-Satz für BPA [h _{BPA} = 439,8031 x (BMGL) ^(-0,4760) x f _{bw}]		(PL + ÖBA)		
ergütung VBPA = BMGL x h _{BPA} / BRI x betrachteter Raum €	•	$(f_{LPH} = 100\%)$		
eistungsphasen				
PH 1 Grundlagenanalyse 3,00%	3,00%	1	€	179
PH 2 Vorentwurfsplanung 17,00%	17,00%	2		1.017
PH 3 Entwurfsplanung 35,00%	35,00%	3	€	2.094
PH 4 Einreichplanung 5,00%	5,00%	4		299
PH 5 Ausführungsplanung 27,00%	27,00%			1.615
PH 6 Ausschreibung 2,00%	2,00%	6		120
Mitwirkung an der Vergabe 2,00% PH 7 Begleitung der Bauausführung 9,00%	2,00% 9,00%	7	€	120 538
PH 8 Örtliche Bauaufsicht 0,00%	0,00%	8		
PH 9 Objektbetreuung 0,00%	0,00%		€	
otionale Leistungen	0,00%		€	-
otionale Leistungen	0,00%		€	-
otionale Leistungen	0,00%		€	-
rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00%	100,00%		€	5.444
ergütungsermittlung / Honorar				
			€	5.444
ergütung VBPA = BMGL x h _{BPA} x f _{LPH} tundenpool (optionale Leistungen)	0 h	0,00 €/h		5.444
, ,,	011	υ,υυ €/Π		
umme Bauphysik Raumakustik ohne Nebenkosten			€	5.444
zgl. Nebenkosten	4,00%		€	218
umme Bauphysik Raumakustik netto inkl. NK ohne NL			€	5.662
achlass / Aufschlag	0,00%		€	-
				E 000
			£	5.662
	20,00%		€	1.132
	0,00%			

			Brand	dschutz
Vergütungsermittlung / Honorar				
nach Abschätzen des Aufwandes - Pauschale				
technischer Brandschutz			€	-
Fluchtwege, Stellplätze			€	-
Entrauchung			€	-
Evaluierung Entwurf			€	-
Evaluierung AFP			€	-
brandschutztechnische Prüfung der M+W Planung			€	-
MW Technikgeschoss Aufschalten			€	-
Bewertung Technikgeschoss			€	-
Baustellenbrandschutzordnung			€	-
Baustellenkontrolle, Teilabnahmen			€	-
MW Mängelprüfungen			€	-
Begehungen vor Ort, Beratung ÖBA			€	-
MW Fertigstellungsanzeige			€	-
Stundenpool (optionale Leistungen)	0 h	0,00 €/h	€	-
Summe Brandschutz ohne Nebenkosten			€	-
zzgl. Nebenkosten	4,00%		€	-
Summe Brandschutz inkl. NK			€	-
zzgl. MWSt.	20,00%		€	-
Summe Brandschutz brutto			€	-

Brandschutz

							nach Al-		JN-2015	
erweiterte Projektkennwerte		Tei	Ifläche 1	Te	eilfläche 2	Te	ilfläche 3	Teil	fläche 4	◆ bezogen auf P
	Titel		hule UG		Technik		Schule		waltung	
	$A_q = BGF m^2$	90	0,00 m²		800,00 m ²	6.2	.00,00 m²	400	0,00 m²	
Projekt-Schwierigkeitsbeiwert S _P	D : :									◆ bezogen auf Properties
mehr als eine Nutzung, je zusätzliche Nutzung	Beiwert 0,1	F	Anzahl 2	х	0,2		ı			
Variantenauswertung, je zusätzliche Variante	0,1		_	X	0,2					
besondere Einsatzbediengungen der Feuerwehr	0,1			Х						
besondere Dokumentationsstandards	0,1			X						
Einsatz von Datenplattformen besondere Genehmigungsverfahren	0,1 0,2			X X						
mehrstufige Verfahren (z.B. Teilausbau)	0,2			X						
Summe Projekt-Schwierigkeitsbewert S _P	-,-			Sp	0,2					
lutzungswertsbeiwert n					-,					◆ bezogen auf Te
		Tei	lfläche 1	Te	eilfläche 2	Те	ilfläche 3	Teil	fläche 4	,
	Beiwert	Sc	hule UG	1	Technik		Schule	Ver	waltung	
Garagen, erdgeschossiger Industriebau	0,6									
Industriebau mit Ebenen	0,8				1.0					
Technikflächen als Nutzungseinheit Wohnen, Büro, Verwaltung	1,0 1,0			Х	1,0			Х	1,0	
Messe und Ausstellung, Sportstätten	1,0							٨	1,0	
Verkauf	1,2									
Gaststätten, Beherbergungsbetriebe	1,4									
Kindergarten, Schule, Hochschule, pysikalsiche Labore	1,5	х	1,5			х	1,5			
Justizvollzuganstalt	1,6									
Krankenhaus, Pflegeheim	1,8									
Abfertigungsgebäude von Verkehrsanlagen, Kraftwerke	2,0									
Versammlungsstätten, Diskotheken chemisch-biologische Labore, Funktionsbereiche im KH	2,5 3,0									
Summe Nutzungsbeiwert n	5,0	n ₁	1,5	n ₂	1,0	n ₃	1,5	n ₄	1,0	
eilflächen-Schwierigkeitsgrad S _T		1	1,0	112	1,0	113	1,0	• • 4	1,0	4 hezegen =::f=
omidonen-oonwiengkensgrad of		Tei	Ifläche 1	Te	ilfläche 2	Te	ilfläche 3	Teil	fläche 4	◆ bezogen auf Te
	Beiwert		hule UG		Technik		Schule		waltung	
Verkehrswege, d verschied Nutzungseinheiten erschließen										
unterirdisches Geschoss	0,1	х	0,1	Х	0,1					
offene Geschossverbindung	0,2	х	0,2	Х	0,2	х	0,2			
Bestandsbau	0,2					Х	0,2	х	0,2	
Denkmalschutz	0,2									
ungeregelter Sonderbau überproportionaler Installationsgrad	0,2 0,2									
experimentelle Bauweise	0,3									
Summe Teilflächen-Schwierigkeitsgrad S _T		S _{T1}	0,3	S _{T2}	0,3	S _{T3}	0,4	S _{T4}	0,2	
ergütungsermittlung / Honorarsatz										
chwierigkeitesbeiwert $S_i = (1.0 \times \Sigma_P) + (1.0 + \Sigma_T) =$		S ₁	1,56	S ₂	1,56	S ₃	1,68	S ₄	1,44	
lächenäquivalent $A_a = A_i \times n_i \times S_i$			2.106	-	1.248	-	15.624	-	576	
1		A _{q1}	2.100	A _{q2}	1.248	A _{q3}	15.024	A _{q4}		
$_{q \text{ gesamt}} = A_{q1} + A_{q2} + A_{q3} + A_{q4}$									19.554	
Gesamthonorar H = 2.300 + 130 x $A_{q \text{ gesamt}}^{0.61}$		€							56.201	
eistungsphasen										
PH 1 Grundlagenanalyse (-ermittlung)			1,00%		1,00%		1	€	562	
PH 2 Vorentwurfsplanung (Vorplanung)			15,00%		15,00%		2		8.430	
PH 3 Entwurfsplanung			19,00%		19,00%		3		10.678	
PH 4 Einreichplanung (Genehmigungsplanung)			15,00% 18.00%		15,00% 18,00%		4 5	€	8.430 10.116	
PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung (Vorbreiten der Vergabe)			0,00%		0,00%		6		10.116	
Mitwirkung an der Vergabe			0,00%		0,00%		O	€	-	
PH 7 Begleitung der Bauausführung (-)			0,00%		0,00%		7	€	-	
PH 8 Örtliche Bauaufsicht, Dokumentation (Objektüberwach	ung)		32,00%		32,00%		8	€	17.984	
PH 9 Objektbetreuung			0,00%		0,00%		9	€	-	
ptionale Leistungen					0,00%			€	-	
ptionale Leistungen ptionale Leistungen					0,00% 0,00%			€	-	
paonare Leistangen			100,00%		100,00%			€	56.201	
rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f. s)			. 55,5070		. 55,5570			٠	JU.ZU I	
9 , , , =,								e	EC 204	
ergütungsermittlung / Honorar								€	56.201	
ergütungsermittlung / Honorar onorar H = 2.300 + 130 x A _{q qesamt} ^{^0,61} x f _{LPH}			0 b		0.00	€/b		€	_	
ergütungsermittlung / Honorar onorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} ^0,61 x f _{LPH} tundenpool (optionale Leistungen)			0 h		0,00	€/h		€	EC 204	
ergütungsermittlung / Honorar onorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} *0.61 x f _{LPH} tundenpool (optionale Leistungen) umme Brandschutz ohne Nebenkosten					0,00	€/h		€	56.201	
ergütungsermittlung / Honorar onorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} ^0.61 x f _{LPH} tundenpool (optionale Leistungen) umme Brandschutz ohne Nebenkosten zgl. Nebenkosten			0 h 4,00%		0,00	€/h		€	2.248	
Vergütungsermittlung / Honorar Ionorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} *0.61 x f _{LPH} Itundenpool (optionale Leistungen) Summe Brandschutz ohne Nebenkosten zgl. Nebenkosten Summe Brandschutz netto inkl. NK ohne NL			4,00%		0,00	€/h		€ €		
Vergütungsermittlung / Honorar Honorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} *0.61 x f _{LPH} Stundenpool (optionale Leistungen) Summe Brandschutz ohne Nebenkosten tzgl. Nebenkosten Summe Brandschutz netto inkl. NK ohne NL					0,00	€/h		€	2.248	
Stundenpool (optionale Leistungen) Summe Brandschutz ohne Nebenkosten tzgl. Nebenkosten Summe Brandschutz netto inkl. NK ohne NL Nachlass / Aufschlag			4,00%		0,00	€/h		€ € €	2.248 58.449 -	
Vergütungsermittlung / Honorar Honorar H = 2.300 + 130 x A _{q gesamt} *0.61 x f _{LPH} Stundenpool (optionale Leistungen) Summe Brandschutz ohne Nebenkosten Izgl. Nebenkosten Summe Brandschutz netto inkl. NK ohne NL			4,00%		0,00	€/h		€ €	2.248	

∟rmittiui	ng Bemessungsgrundlage (BMGL)				n:	ach	VIVI. 17 (.2011
	ng Bernessungsgrundlage (BMGL)	==					
				chtungskosten in €	BMGL %		BMGL in
l	AUFSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%	-	-
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	0%	€	-
3	BAUWERK – TECHNIK	25,2%	€	8.100.000			
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		€	900.000	100%		900.000
	Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		€	1.000.000	100%		1.000.000
	Lufttechnische Anlagen		€	1.000.000	100%	-	1.000.000
	Starkstrom - Elektroanlagen Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	1.500.000	0%		
	Fördertechnische Anlagen		€	1.500.000	0%	_	
	Nutzungsspezifische Anlagen		€	300.000	0%	-	_
	Medizintechnik		€	1.000.000	0%		_
	Gebäudeautomation		€	300.000	0%	€	-
1	BAUWERK - AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	0%	€	_
5	EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000	0%		_
6	AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000	0%		
, 7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%		4.742.877	0%		_
, 3				36.000	0%		
	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%					40.000
)	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	1%	€	16.000
ERRICH	TUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			
REMESS	SUNGSGRUNDLAGE					€	2.916.000
(D) Ter (A) Pro (B) mel (C) star (D) star	iko bei der Projektrealisierung min und Kostenanforderungen ijekt über 100 Mio € hr als 20 Planungsbeteiligte rke terminliche Verdichtung rke terminliche Verdichtung stendeckel			1 2	1 bis 5 1 bis 5 1 bis 3 4 bis 8		
	stendeckel				4 bis 6		
	hr als 50 beteiligte ausführende Unternehme	n			1 bis 5		
	/irkung an vertieften Kostenplanung				1 bis 3		
	virkung an vertieften Terminplanung			25	1 bis 3		
Sullille	e der Bewertungspunkte [b _w]			25			
_	ngsermittlung / Honorarsatz						
Remessi	ıngsgrundlage: ıs Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73	3]	€	2.916.000 1,48			
aktor au							
=aktor au %-Satz fü < 2 Mio:	$[h_{TA} = 202,00 \text{ x (BMGL)}^{(-U,22248)} \text{ x } f_{bw}]$						
Faktor au %-Satz fi < 2 Mio: ∣ ≥ 2 Mio: [€		(PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)		
=aktor au %-Satz fi < 2 Mio: ∣ ≥ 2 Mio: [/ergütun	$[h_{TA} = 202,00 \times (BMGL)^{(-0,2Z48)} \times f_{bw}]$ $[h_{TA} = 37,8 \times (BMGL)^{(-0,1U9)} \times f_{bw}]$ g VTA = BMGL x h_{TA}		€				
=aktor au %-Satz fi < 2 Mio: ∣ ≥ 2 Mio: [√ergütun _eistung	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA}	0.000	€	321.926	(f _{LPH} = 100%)		0.400
Faktor au %-Satz fü < 2 Mio: ≥ 2 Mio: [Vergütun L eistung LPH 1 Gi	$[h_{TA} = 202,00 \times (BMGL)^{(-0,2Z48)} \times f_{bw}]$ $[h_{TA} = 37,8 \times (BMGL)^{(-0,1U9)} \times f_{bw}]$ $[g \ VTA = BMGL \times h_{TA}]$ $[gsphasen]$ rundlagenermittlung	2,00%	€	321.926 2,00%	(f _{LPH} = 100%)		6.439
Faktor au %-Satz fi < 2 Mio: ≥ 2 Mio: Vergütun Leistung LPH 1 Gi LPH 2 Vo	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2Z48) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,1U9) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} gsphasen rundlagenermittlung prentwurfsplanung	8,00%	€	321.926 2,00% 8,00%	(f _{LPH} = 100%)	€	25.754
Faktor au %-Satz fi < 2 Mio: ≥ 2 Mio: Vergütun Leistung LPH 1 Gi LPH 2 Vo LPH 3 Er	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} gsphasen rundlagenermittlung prentwurfsplanung ntwurfsplanung	8,00% 12,00%	€	2,00% 8,00% 12,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3	€	25.754 38.631
Faktor au %-Satz ft < 2 Mio: ≥ 2 Mio: √ergütun _eistung _PH 1 Gi _PH 2 Vo _PH 3 Er _PH 4 Ei	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} gsphasen rundlagenermittlung orentwurfsplanung ntwurfsplanung nreichplanung	8,00% 12,00% 5,00%	€	2,00% 8,00% 12,00% 5,00%	(f _{LPH} = 100%)	€	25.754 38.631 16.096
Faktor au %-Satz ft < 2 Mio: < 2 Mio: < 2 Mio: /ergütun _eistung _PH 1 Gı _PH 2 Vo _PH 3 Er _PH 4 Ei _PH 5 Au	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} psphasen rundlagenermittlung prentwurfsplanung ntwurfsplanung nreichplanung usführungsplanung	8,00% 12,00% 5,00% 22,00%	€	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€	25.754 38.631 16.096 70.824
Faktor au %-Satz ft < 2 Mio: < 2 Mio: ≥ 2 Mio: Vergütun Leistung LPH 1 Gi LPH 2 Co LPH 3 Ec LPH 4 Ei LPH 5 Au LPH 6 Au	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} gsphasen rundlagenermittlung orentwurfsplanung ntwurfsplanung nreichplanung	8,00% 12,00% 5,00%	€	2,00% 8,00% 12,00% 5,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€ € €	25.754 38.631 16.096 70.824 22.535
Faktor au %-Satz ft < 2 Mio: < 2 Mio: < 2 Mio: Vergütun Leistung LPH 1 Gi LPH 3 Er LPH 4 Ei LPH 5 Au LPH 6 Au Mit LPH 7 Be LPH 7 Be	[h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] g VTA = BMGL x h _{TA} [sphasen rundlagenermittlung orentwurfsplanung nteuurfsplanung nreichplanung usführungsplanung usschreibung	8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%	€	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%	(f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5	€€€	

Optionale Leistungen - Beispiele:
Fortschreiben Kostenpla. LPH 5
CAD-Files
Projektdoku
Koordination TGA

LPH 7 Begleitung der Bauausführung	4,00%	4,00%	7 €	12.877
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	35,00%	35,00%	8 €	112.674
LPH 9 Objektbetreuung	2,00%	2,00%	9 €	6.439
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%	100,00%	€	321.926
Vergütungsermittlung / Honorar				
Vergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			€	321.926
Stundenpool (optionale Leistungen)		0 h	0,00 €/h €	-
Summe Technische Ausrüstung - HKLS ohne N	lebenkosten		€	321.926
zzgl. Nebenkosten		4,00%	€	12.877
Summe Technische Ausrüstung - HKLS netto in	nkl. NK ohne NL		€	334.803
Nachlass / Aufschlag		0,00%	€	-
Summe Technische Ausrüstung - HKLS netto in	nkl. NK und NL		€	334.803

20,00%

Summe Technische Ausrüstung - HKLS brutto

66.961

€ 401.764

Technische Ausrüstung Elektrotechnik

				Techniso	che Ausrüstung		ektrotechnik VM.TA.2014
Err	nittlung Bemessungsgrundlage (BMGL)					acii	VIVI. 1 A.2014
		ERK %		richtungskosten in €	BMGL %		BMGL in €
							BMGL IN€
1	AUFSCHLIESSUNG	0,2%	€	70.000	0%	€	-
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%	€	9.000.000	0%	€	-
3	BAUWERK – TECHNIK	25,2%	€	8.100.000			
3	.01 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		€	900.000	0%	€	-
3	.02 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		€	1.000.000	0%	€	-
3	.03 Lufttechnische Anlagen		€	1.000.000	0%	€	-
3	.04 Starkstrom - Elektroanlagen		€	1.500.000	100%	€	1.500.000
3	.05 Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	100%		600.000
3	.06 Fördertechnische Anlagen		€	1.500.000	0%	€	-
3	.07 Nutzungsspezifische Anlagen		€	300.000	0%	€	-
3	.07.1 Medizintechnik		€	1.000.000	0%	_	-
3	.08 Gebäudeautomation		€	300.000	0%	€	-
4	BAUWERK – AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	0%	€	-
5	EINRICHTUNG	5,1%	€	1.650.000	0%	€	-
6	AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	-
7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	-
8	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	-
9	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	1%	€	16.000
FP	RICHTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			
		10070	_	02.100.011		_	
BE	MESSUNGSGRUNDLAGE					€	2.116.000
An	forderungsmerkmale/Bewertungspunkte						
				gewählt	mögl Punkte		
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinha	lten		20	6 bis 42		
	B) Komplexität der Projektorganisation			2	1 bis 5		
	C) Risiko bei der Projektrealisierung			1	1 bis 5		
	D) Termin und Kostenanforderungen	_		2	1 bis 5		
(,	A) Projekt über 100 Mio €				1 bis 3		

	gewählt	mögl Punkte
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten	20	6 bis 42
(B) Komplexität der Projektorganisation	2	1 bis 5
(C) Risiko bei der Projektrealisierung	1	1 bis 5
(D) Termin und Kostenanforderungen	2	1 bis 5
(A) Projekt über 100 Mio €		1 bis 3
(B) mehr als 20 Planungsbeteiligte		1 bis 3
(C) starke terminliche Verdichtung		1 bis 3
(D) starke terminliche Verdichtung		1 bis 3
(A) Kostendeckel		4 bis 8
(D) Kostendeckel		4 bis 6
(B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen		1 bis 5
() Mitwirkung an vertieften Kostenplanung		1 bis 3
() Mitwirkung an vertieften Terminplanung		1 bis 3
Summe der Bewertungspunkte [b _w]	25	

Vergütungsermittlung / Honorarsatz

2.116.000 Bemessungsgrundlage: Faktor aus Bewertungspunkten [$f_{bw} = 0.03 \times b_w + 0.73$] 1,48 %-Satz für TA

< 2 Mio: $[h_{TA} = 202,00 \text{ x } (BMGL)^{(-0.2248)} \text{ x } f_{bw}]$

≥ 2 Mio: $[h_{TA} = 202,90 \text{ x } (BMGL)^{(-0,109)} \text{ x } f_{bw}]$ Vergütung VTA = BMGL x h_{TA} **11,44%** (PL + ÖBA) **242.070** (f_{LPH} = 100%)

Leistungsphasen				
LPH 1 Grundlagenermittlung	2,00%	2,00%	1 €	4.841
LPH 2 Vorentwurfsplanung	8,00%	8,00%	2 €	19.366
LPH 3 Entwurfsplanung	12,00%	12,00%	3 €	29.048
LPH 4 Einreichplanung	5,00%	5,00%	4 €	12.104
LPH 5 Ausführungsplanung	22,00%	22,00%	5 €	53.255
LPH 6 Ausschreibung	7,00%	7,00%	6 €	16.945
Mitwirkung an der Vergabe	3,00%	3,00%	€	7.262
LPH 7 Begleitung der Bauausführung	4,00%	4,00%	7 €	9.683
LPH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation	35,00%	35,00%	8 €	84.725
LPH 9 Objektbetreuung	2,00%	2,00%	9 €	4.841
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
optionale Leistungen		0,00%	€	-
Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%	100,00%	€	242.070

Vergütungsermittlung / Honorar Vergütung VTA = BMGL $x h_{TA} x f_{LPH}$ 242.070 0 h 0,00 €/h € Stundenpool (optionale Leistungen) Summe Technische Ausrüstung - ELT ohne Nebenkosten 242.070 4,00% zzgl. Nebenkosten € 9.683 Summe Technische Ausrüstung - ELT netto inkl. NK ohne NL € 251.753 Nachlass / Aufschlag 0,00% € Summe Technische Ausrüstung - ELT netto inkl. NK und NL € 251.753 zzgl. MWSt. 20,00% € 50.351 302.104 Summe Technische Ausrüstung - ELT brutto

Optionale Leistungen - Beispiele: Fortschreiben Kostenpla. LPH 5 CAD-Files Projektdoku Koordination TGA

Technische Ausrüstung Fördertechnik

					n n	•	VM.TA.2014	
Ermittl	lung Bemessungsgrundlage (BMGL)							
		ERK %	Err	ichtungskosten in €	BMGL %		BMGL in €	
	AUFSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%		-	
2	BAUWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000	0%	€	-	
3	BAUWERK – TECHNIK	25,2%		8.100.000	00/	c		
	1 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen 2 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		€	900.000	0% 0%			
	3 Lufttechnische Anlagen		€	1.000.000	0%		-	
	Starkstrom - Elektroanlagen		€	1.500.000	0%	€	-	
	Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	0%		.	
	6 Fördertechnische Anlagen		€	1.500.000	100%		1.500.000	
	7 Nutzungsspezifische Anlagen 7.1Medizintechnik		€	300.000 1.000.000	0% 0%			
	B Gebäudeautomation		€	300.000	0%		-	
1	BAUWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000	0%		-	
5	EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000	0%		-	
3	AUSSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	-	
7	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	-	
3	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	-	
9	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	1%	€	16.000	
RRIC	HTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877				
3EME	SSUNGSGRUNDLAGE					€	1.516.000	
nfo	lerungsmerkmale/Bewertungspunkte							
MINOIC	iei angamei kinale/ bewei tungapunkte			gewählt	mögl Punkte			
(A) V	ielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalt	en		20	6 bis 42			
	omplexität der Projektorganisation			2	1 bis 5			
	Risiko bei der Projektrealisierung			1	1 bis 5			
	ermin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5			
	rojekt über 100 Mio €				1 bis 3			
	nehr als 20 Planungsbeteiligte tarke terminliche Verdichtung				1 bis 3 1 bis 3			
<u> </u>	tarke terminiche Verdichtung				1 bis 3			
	ostendeckel				4 bis 8			
(D) K	Costendeckel				4 bis 6			
	nehr als 50 beteiligte ausführende Unternehme	en			1 bis 5			
	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung				1 bis 3 1 bis 3	-		
Sum	me der Bewertungspunkte [b _w]			25		-		
/ergüt	tungsermittlung / Honorarsatz							
aktor	sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73	3]	€	1.516.000 1,48				
< 2 Mic	r für TA :: $[h_{TA} = 202,00 \times (BMGL)^{(-0,2248)} \times f_{bw}]$			12,20%	(PL + ÖBA)			
	o: (h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}]		e	404.050	(f = 4000/)			
/ergut	ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}		€	184.952	$(f_{LPH} = 100\%)$			
.eistu	ngsphasen							
	Grundlagenermittlung	2,00%		2,00%		€	3.699	
	Vorentwurfsplanung	8,00%		8,00%	2		14.796	
	Entwurfsplanung	12,00%		12,00%	3		22.194	◀ ggf. durch ausführende Firr
	Einreichplanung Ausführungsplanung	5,00% 22,00%		5,00% 5,00%		€	9.248 9.248	ygi. daran adsidili ende Fill
	Ausschreibung Ausschreibung	7,00%		7,00%		€	12.947	
	Mitwirkung an der Vergabe	3,00%		3,00%		€	5.549	
	Begleitung der Bauausführung	4,00%		4,00%	7	€	7.398	
	Fachbauaufsicht + Dokumentation	35,00%		15,00%	8		27.743	
	Objektbetreuung ale Leistungen	2,00%		2,00% 0,00%	9	€	3.699	
	ale Leistungen ale Leistungen			0,00%		€	-	
	ale Leistungen ale Leistungen			0,00%		€	-	
	tsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	100,00%		63,00%		€	116.520	
/ergüt	tungsermittlung / Honorar							
_	ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}					€	116.520	
-	enpool (optionale Leistungen)			0 h	0,00 €/h		-	
Summ	e Technische Ausrüstung - FÖTE ohne Neb	enkosten				€	116.520	
	ebenkosten			4,00%		€	4.661	
<u> </u>	e Technische Ausrüstung - FÖTE netto ink	I. NK ohne	NL			€	121.181	
lachla	ss / Aufschlag			0,00%		€	-	

20,00%

Summe Technische Ausrüstung - FÖTE brutto

Summe Technische Ausrüstung - FÖTE netto inkl. NK und NL

121.181

24.236

€ 145.417

Technische Ausrüstung Nutzungsspezifische Anlagen

nach VM.TA.2014

AUFSCHLIESSUNG	Limittiding D							
BAUWERK - TECHNIK 22.0%		emessungsgrundlage (DMGL)	ERK %	Erric	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL ii
BAUWERK - TECHNIK 22.0%	AUF	SCHUESSUNG	0.2%	€	70 000	0%	€	
Deliver March								
0.0 Abwasser, Wasser, Gasanlagen € 900.000 0% €						070	C	
20.2 Warme-und Kalteversorgungsanlagen			23,270	-		0%	€	
.0.9 Lufflechnische Anlagen							_	
0.95 Ferometichen Anlagen € 8.00,000 0.9% € 0.00 Foroidretorhiche Anlagen € 1.500,000 1.00% € 300,00 1.00% € 300,00 1.00% € 300,00 1.00% € 300,00 0.0% € 0.00% 0.00% 0.00% 0		5 5 5						
0.06 Fordertechnische Anlagen 0.7 Netzungspezifische National Onton O		•		€	1.500.000	0%	€	
0.77 Nutzungsspezifische Ariagen	.05 Fern	melde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	0%	€	
0.97.1 Medizintechnik		ertechnische Anlagen			1.500.000	0%	€	
BAUWERN - AUSBAU BAUWERN - AUSBAU BOUNDERN - AUSBAU EIRICHTUNG AUSSENANLAGEN PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb N.								300.00
BAUWERK - AUSBAU 20,2% € 6,500,000 0% € EINRICHTUNG 5,1% € 1,650,000 0% € PLANUNGSLEISTUNGEN (GP) 14,7% € 4,742,877 0% € PLESENKOSTEN (Sewiligungen, Anschligeb 0,1% € 36,000 0% € RESERVEN 5,0% € 1,600,000 1% € 16.00 RRICHTUNGSKOSTEN 100% € 32,198.877 EMESSUNGSGRUNDLAGE 6 1,000,000 1% € 16.00 RRICHTUNGSKOSTEN 100% € 32,198.877 EMESSUNGSGRUNDLAGE 6 1,000,000 1% € 16.00 Microlar of the projektinhalten 20 6 5 6 42 (A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten 20 6 5 6 42 (B) Komplexität der Projektorganisation 2 1 16 5 (C) Risiko bei der Projektrealisierung 1 1 16 5 (D) Termin und Kostenanforderungen 1 1 16 5 (D) Termin und Kostenanforderungen 2 1 16 5 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 2 1 16 5 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 1 16 6 5 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 1 16 6 6 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 1 16 6 6 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 1 16 6 6 (D) Pitch in Und Kostenanforderungen 1 16 6 6 (D) State terminliche Verdichtung 1 16 6 6 (D) State terminliche Verdichtung 1 16 6 6 (D) State terminliche Verdichtung 1 16 6 6 (D) Kostendeckel 4 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 1 16 6 6 (D) Mitwiffung an vertieffen Kostenplanung 1 1 16 6 6 6 (D) Mitwiffung an der Verqabe 1 6 6 6 6 (D) Mitwiffung and Mitwiffung 1 6 6 6 6 6 (D) Mi							_	
EINRICHTUNG								
AUSSENANLAGEN	BAL	JWERK – AUSBAU	20,2%	€	6.500.000	0%	€	
PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	EINI	RICHTUNG	5,1%	€	1.650.000			
NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschil.geb 5,0% € 1,600,000 1% € 16.0 16.	AUS	SSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	
RESERVEN 100% € 32.198.877 IMBESSUNGSCRUNDLAGE	PLA	NUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	
RESERVEN 100% € 1.600.000 1% € 16.00	NEE	BENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	
### A 16.0 ### A								16.00
Mily	RRICHTUN	GSKOSTEN	100%	€	32.198.877			
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (L) Termin und Kostenanfroderungen (L) His 3 (L) Projekt über 100 Mio € (L) His 3 (L) His 3 (L) Starke terminliche Verdichtung (L) Starke terminliche Verdichtung (L) Kostendeckel (L) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (L) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (L) Mitwirkung an vertieften Ferminlphanung (L) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (L) Mitwirkung X (L)							€	316.00
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektorganisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (L) Fermiu nud Kostenanforderungen (B) Fremiu nud Kostenanforderungen (B) Fremiu nud Kostenanforderungen (C) Risiko bei der Projektrealisierung (L) Fremiu nud Kostenanforderungen (E) Inden als 20 Planungsbeteiligte (E) Herber als 20 Planungsbeteiligte (E) Kostendeckel (C) Kostendeckel (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (D) Kostendeckel (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Ferminplanung (E) Herber als 20 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (E) Herber als 20 beteiligte ausführende Unternehmen (E) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (E) Mitwirkung (E								
(A) Vielfalt der Besonderheiten in den Projektinhalten (B) Komplexität der Projektrogranisation (C) Risiko bei der Projektrealisierung (T) Termin und Kostenanforderungen (D) Termin und Kostenanforderungen (D) Termin und Kostenanforderungen (E) mehr als 20 Planungsbeteiligte (D) Starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Starke terminliche Verdichtung (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitvirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitvirkung an Verdieften Kostenplanung (D) Mitvirkung an Verdieften Kostenplanung (D) Mitvirkung Starke Kostenplanung (D) Mitvirkung Starke Kostenplanung (D) Mitvirkung Starke Kostenplanung (D) Mitvirkung Starke Kostenplanung (D) Mitvirkung Aller Verdale (D) Mit	moraerung	smerkmale/bewertungspunkte			newählt	möal Punkte		
(Ē) Komplexital der Projektorganisation 2 1 bis 5 (C) Risiko bei der Projektrealisierung 1 1 1 bis 5 (C) Risiko bei der Projektrealisierung 2 1 bis 5 (C) Termin und Kostenanforderungen 2 1 bis 5 (A) Projekt über 100 Mio € 1 bis 3 (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte 1 bis 3 (C) starke terminliche Verdichtung 1 bis 3 (C) starke terminliche Verdichtung 1 bis 3 (A) Kostendeckel 4 bis 6 (B) Mehr als 20 beteiligte ausführende Unternehmen 1 bis 5 (D) Kostendeckel 4 bis 6 (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen 1 bis 5 (Mitvirkung an vertieften Kostenplanung 1 bis 3 (Mitvirkung sermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage: aktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungspunkten [f _{bw} = 0,00 x b _w + 0,73] 1,48 (Mitvirkung sewertungs	(A) Vielfalt	der Resonderheiten in den Projektinhal	ten			-		
(C) Riskio bei der Projektrealisierung (D) Termin und Kostenanforderungen (D) Termin und Kostenanforderungen (D) Termin und Kostenanforderungen (E) mehr als 20 Planungsbeteiligte (D) Starke timmliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (D) Starke te			ten					
(D) Termin und Kostenanforderungen (A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (D) Starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung Summe der Bewertungspunkte [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] Summe der Bewertungspunkte [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] Saktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] Satz für TA 2 Mio: [h _{th} = 202,00 x (BMGL) ^{1-0,2249} x f _{fwl}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} (S4.826 (f _{LPH} = 100%) seistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Cyoentwurfsplanung PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Cyoentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation PH 9 Objektberteung Quow								
(A) Projekt über 100 Mio € (B) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke termiliche Verdichtung (D) starke termiliche Verdichtung (D) starke termiliche Verdichtung (D) starke termiliche Verdichtung (E) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (E) Mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (E) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (E) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kitwirkung an vertieften Terminplanung (D) Starke terminiche Verdichtung (E) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kitwirkung an vertieften Terminplanung (D) Starke terminiche Verdichten Ve								
(Ē) mehr als 20 Planungsbeteiligte (C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung an terminplanung (E) Mitwirkung an terminplanung (E) Mitwirkung An vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung An vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung An vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung An (E) Mitwirkung					_			
(C) starke terminliche Verdichtung (D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) Kostendeckel (C) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (D) Mitwirkung sermittlung / Honorarsatz ### ### ### ### ### ### ### ### ### #								
(D) starke terminliche Verdichtung (A) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen (D) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung (D) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung an vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung an Vertieften Terminplanung (E) Mitwirkung VIA (E) M								
(Ā) Kostendeckel (D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen 1 bis 5 () Mitwirkung an vertieften Kostenplanung 1 Mitwirkung an vertieften Kostenplanung 2 Mitwirkung an vertieften Terminplanung 3 Summe der Bewertungspunkte [b _w] 25 ergütungsermittlung / Honorarsatz emessungsgrundlage: aktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48								
(D) Kostendeckel (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen 1 bis 5 (B) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen 1 bis 3 (F) Mitwirkung an vertieften Kostenplanung 1 bis 3 (F) Mitwirkung an vertieften Terminplanung 1 bis 3 (F) Mitwirkung Albert 1 bis 3 (F								
(E) mehr als 50 beteiligte ausführende Unternehmen								
() Mitwirkung an vertieften Kostenplanung			on					
This Temperature Temper								
Summe der Bewertungspunkte [b _w] 25 Pergütungsermittlung / Honorarsatz								
emessungsgrundlage: aktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 6-Satz für TA 2 Mio: [hr _A = 202,00 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}] 2 Mio: [hr _A = 37,8 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.826 (f _{LPH} = 100%) eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung 2,00% 2,00% 3,00% 2 € 4.3 PH 2 Vorentwurfsplanung 12,00% 1,00% 3 € 6.5 PH 4 Einreichplanung 5,00% 5,00% 4 € 2.7 PH 5 Ausführungsplanung 7,00% 7,00% 6 € 3.8 Mitwirkung an der Vergabe 3,00% 3,00% 7,00% 6 € 3.8 Mitwirkung ander Vergabe 9H 9 Objektbetreuung 4,00% 7,00% 7,00% 8 € 19.1 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.0 prionale Leistungen 0,00% € 2-rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00% 6 € 3.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ergütung VTA S =						1 bis 3		
emessungsgrundlage: aktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 1,48 6-Satz für TA 2 Mio: [hr _A = 202,00 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}] 2 Mio: [hr _A = 37,8 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.826 (f _{LPH} = 100%) eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung 2,00% 2,00% 3,00% 2 € 4.3 PH 2 Vorentwurfsplanung 12,00% 1,00% 3 € 6.5 PH 4 Einreichplanung 5,00% 5,00% 4 € 2.7 PH 5 Ausführungsplanung 7,00% 7,00% 6 € 3.8 Mitwirkung an der Vergabe 3,00% 3,00% 7,00% 6 € 3.8 Mitwirkung ander Vergabe 9H 9 Objektbetreuung 4,00% 7,00% 7,00% 8 € 19.1 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.0 prionale Leistungen 0,00% € 2-rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00% 6 € 3.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ergütung VTA S =	() Mitwirkur	ng an vertieften Terminplanung			25	1 bis 3		
aktor aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,73] 6-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] 2 Mio: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,1248) x f _{bw}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation PH 9 Objektbetreuung PH 9 Objektbetreuung Ptionale Leistungen Ptionale Leistungen Ptoopen Honorar ergütungsvermittlung / Honorar ergütungsvermittlung / Honorar ergütungsvermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 summe Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL etumme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0 ergütungen entite inkl. NK und NL € 57.0 etumme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL etumme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL	() Mitwirkur Summe der	ng an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w]			25	1 bis 3		
2 Mio: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] 2 Mio: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.826 (f _{LPH} = 100%) eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation PH 9 Dijektbetreuung Ptionale Leistungen Ptionale Leistungen Ptionale Leistungen Ptoptionale Leistungen Ptoptiona	() Mitwirkur Summe der ergütungse	ng an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] rmittlung / Honorarsatz		€		1 bis 3		
2 Mio: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{lbw}] ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.826 (f _{LPH} = 100%) eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 7,00% PH 7,00% PH 8 Ausschreibung PH 7,00% PH 8 Begleitung der Bauausführung PH 8 Pachbauaufsicht + Dokumentation PH 9 Objektbetreuung Prionale Leistungen Prionale Leistungen Prozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) PH 9 Objektbetreung Phonorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} Prozentsatz d. beauftr. Leistungen) Ph 9 Objektbetreung Phonorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} Prozentsatz d. beauftr. Leistungen) Phonorale Leistungen Phonorale Leistungen Phonorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} Phonorar ergütung VTA =	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungso	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] rmittlung / Honorarsatz grundlage:		€	316.000	1 bis 3		
eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Begleitung der Bauausführung PH 9 Vorentwurfsplanung PH 9 Vorentwurfsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Gebeure PH 9 Objektbetreuung PH 9 Objektbetr	Summe der Vergütungse Bemessungsgraktor aus Be	ng an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7		€	316.000	1 bis 3		
eistungsphasen PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Begleitung der Bauausführung PH 9 Vorentwurfsplanung PH 9 Vorentwurfsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 8 Gebeure PH 9 Objektbetreuung PH 9 Objektbetr	Summe der Vergütungse Bemessungsgraktor aus Bei 6-Satz für TA	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] rmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		€	316.000 1,48	1 bis 3 1 bis 3		
PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung R,00% R,0	Summe der der der der der der der der der de	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] rmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}]		€	316.000 1,48	1 bis 3 1 bis 3		
PH 1 Grundlagenermittlung PH 2 Vorentwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 3 Entwurfsplanung PH 4 Einreichplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 7 Begleitung der Bauausführung PH 9 Objektbetreuung PH 9 Objektbet	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be o-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} =	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,UZ9) x f _{bw}]			316.000 1,48 17,35%	1 bis 3 1 bis 3		
PH 2 Vorentwurfsplanung	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,UD9) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			316.000 1,48 17,35%	1 bis 3 1 bis 3		
PH 3 Entwurfsplanung	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}	73]		316.000 1,48 17,35% 54.826	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	1.09
PH 5 Ausführungsplanung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 6 Ausschreibung PH 7,00% PH 7,00% PH 8 Begleitung der Bauausführung PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation PH 9 Objektbetreuung PH 9 O	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be b-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: pradiction of the ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung	2,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	
PH 6 Ausschreibung 7,00% 7,00% 6 € 3.8 Mitwirkung an der Vergabe 3,00% 3,00% € 1.6 PH 7 Begleitung der Bauausführung 4,00% 4,00% 7 € 2.1 PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation 35,00% 35,00% 8 € 19.1 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.0 PH 9 Objektbetreuung 0,00% € 1.0 PH 9 Objektbetreuung 0,00%	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwui	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fsplanung	2,00% 8,00% 12,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	4.38 6.57
Mitwirkung an der Vergabe 3,00% 3,00% € 1.6 PH 7 Begleitung der Bauausführung 4,00% 4,00% 7 € 2.1 PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation 35,00% 35,00% 8 € 19.1 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.0 potionale Leistungen 0,00% € - potionale Leistungen 0,00% € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen ohne Nebenkosten € 54.8 umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0 umme Teil Technische Ausrüstung -	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus BeSatz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] prmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2245) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fsplanung chplanung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	4.38 6.57 2.74
PH 7 Begleitung der Bauausführung 4,00% 4,00% 7 € 2.10 PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation 35,00% 35,00% 8 € 19.10 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.00 PH 9 Objektbetreuung 0,00% € - 2000 PH 9 Objektbetreuung 0,00% 9 € 1.00 PH 9 Objektbetr	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung euringsplanung intiplanung intiplanung intiplanung intiplanung intiplanung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ € €	4.38 6.57 2.74 12.06
PH 8 Fachbauaufsicht + Dokumentation 35,00% 35,00% 8 € 19.10 PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 9 € 1.00 ptionale Leistungen 0,00% € - cotionale Leistungen 0,00% 6 € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} 6 € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € ergütungen 0 hone Nebenkosten 6 € 54.8 ergütungen 0 hone Neben	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwul PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fisplanung irungsplanung nreibung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83
PH 9 Objektbetreuung 2,00% 2,00% 2,00% € 1.0 brionale Leistungen 0,00% € - brozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00% 100,00% € 54.8 bregütungsermittlung / Honorar brionale Leistungermittlung / Honorar brionale Leistungen 0 h 0,00% € 54.8 bregütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € brionale Leistungen 0 h 0,00€/h € brionale Leistunge	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsgaktor aus Be p-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwui PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch Mitwirki	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung draplanung drungsplanung drungsplanung ungsplanung ung an der Vergabe	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ € € €	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64
totionale Leistungen 0,00% € - cotionale Leistungen 0,00% € 54.8. **ergütungsermittlung / Honorar** **ergütung VTA = BMGL x h_{TA} x f_{LPH} € 54.8. **tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € **umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen ohne Nebenkosten € 54.8. **zgl. Nebenkosten 4,00% € 2.1: **umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL € 57.0. **achlass / Aufschlag 0,00% € **umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0.	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be b-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwui PH 4 Einreic PH 5 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit	ag an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Bewertungspunkte [b _w] Bermittlung / Honorarsatz Berundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 b _w] E = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] E = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] E = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} Basen Bagenermittlung Bayringsplanung Bayringspl	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€€€	4.38 6.57 2.7 ² 12.06 3.83 1.6 ² 2.19
optionale Leistungen optionale Leistungsphasen (f _{LPH}) optionale Leistungsphasen (f _{LPH}) optionale Leistungsphasen (f _{LPH}) optionale Leistungen optionale Leistungsphasen optionale Leistungen optionale Leistungsphasen (f _{LPH}) optionale Leistun	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be o-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfür PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba	armittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw}] ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 b _w] e 202,00 x (BMGL) ^(-U,2245) x f _{bw}] e 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] e A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung freplanung ehplanung hungsplanung mungsplanung mungsplanung mung an der Vergabe tung der Bauausführung auaufsicht + Dokumentation	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€€€€€	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19
orionale Leistungen rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00% 100,00% € 54.8. ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen ohne Nebenkosten 2gl. Nebenkosten 4,00% € 2.1: umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL achlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 2 Einreic PH 5 Ausfür PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachb	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] irmittlung / Honorarsatz grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18
rozentsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) 100,00% 100,00% € 54.8 ergütungsermittlung / Honorar ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen ohne Nebenkosten € 54.8 zgl. Nebenkosten 4,00% € 2.1 umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL € 57.0 achlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt ptionale Leis	arg an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Frmittlung / Honorarsatz Grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\in \ \in \$	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19
ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 € 2.1 tundenpool (optionale Leistungen) 0 € 54.8 tundenpool (optionale Leistungenpool (o	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt otionale Leis otionale Leis	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fisplanung fisplanung irrungsplanung meibung ung an der Vergabe tung der Bauausführung auaufsicht + Dokumentation betreuung stungen stungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\bullet \in \bullet \in \bullet \in \bullet \in \bullet$	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18
ergütung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € 54.8 tundenpool (optionale Leistungen) 0 € 2.1 tundenpool (optionale Leistungen) 0 € 54.8 tundenpool (optionale Leistungenpool (optionale	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be -Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwui PH 4 Einreic PH 5 Aussch Mitwirki PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt otionale Leis otionale Leis	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] irmittlung / Honorarsatz grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 E = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2248) x f _{bw}] E = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] EA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung frsplanung irungsplanung irungsplanun	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%		316,000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)		4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09
tundenpool (optionale Leistungen) 0 h 0,00 €/h € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen ohne Nebenkosten 2gl. Nebenkosten 4,00% € 2.1 umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL achlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL 57.0	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be p-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfür PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachb PH 9 Objekt ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis	ag an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Firmittlung / Honorarsatz Grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%		316,000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)		4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09
zgl. Nebenkosten 4,00% € 2.1 umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL achlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be 5-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfür PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt ptionale Leis	g an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] primittlung / Honorarsatz grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten [2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%		316,000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus \mathbb{C}$	- - 54.82
umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK ohne NL € 57.0 lachlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungse aktor aus Be b-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfür PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachb PH 9 Objekt ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis ergütungse ergütungse	ing an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] irmittlung / Honorarsatz grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%		316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ € € € € € € € €	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - - 54.82
achlass / Aufschlag 0,00% € umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be p-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 1 Mio:	ag an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Bewertungspunkte [b _w] Bermittlung / Honorarsatz Grundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Description of the second of the s	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00%	€	316,000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (FLPH = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{c} \in \\ \in $	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - 54.82
umme Teil Technische Ausrüstung - Nutzungsspez. Anlagen netto inkl. NK und NL € 57.0	C) Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be o-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 1 Mio:	ag an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Firmittlung / Honorarsatz Grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 Ewertungspunkten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00%	€	316,000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (FLPH = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{c} \in \in$	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - - 54.82
	() Mitwirkur Summe der ergütungse emessungsg aktor aus Be 5-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt ptionale Leis	gran vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] strmittlung / Honorarsatz grundlage: ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung frsplanung frsplanung frungsplanung nreibung ung an der Vergabe tung der Bauausführung auaufsicht + Dokumentation betreuung stungen stungen stungen stungen tungen frimittlung / Honorar A = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} (optionale Leistungen) Technische Ausrüstung - Nutzungss osten Technische Ausrüstung - Nutzungss	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€ en o	316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - 54.82 54.82
zgl. MWSt. 20,00% € 11.4	(') Mitwirkur Summe der Summe der Gergütungse Gemessungsg aktor aus Be G-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 4 ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis trozentsatz d (ergütungse Gergütung VT Stundenpool Gumme Teil Gumme Teil Glachlass / Au	arg an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Frmittlung / Honorarsatz Grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 E = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] E = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] FA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fsplanung fsplanung fungsplanung freibung ung an der Vergabe taung der Bauausführung auudsicht + Dokumentation betreuung stungen stungen tungen tungen tungen Teamittlung / Honorar FA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} (optionale Leistungen) Technische Ausrüstung - Nutzungss ofschlag	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00% 100,00%	€ en o	316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - 54.82 54.82 54.82
	(') Mitwirkur Summe der Summe der Gergütungse Gemessungsg aktor aus Be G-Satz für TA 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 2 Mio: [h _{TA} = 4 ergütung VT eistungsph PH 1 Grundl PH 2 Vorent PH 3 Entwur PH 4 Einreic PH 5 Ausfüh PH 6 Aussch Mitwirk PH 7 Begleit PH 8 Fachba PH 9 Objekt ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis ptionale Leis trozentsatz d (ergütungse Gergütung VT Stundenpool Gumme Teil Gumme Teil Glachlass / Au	arg an vertieften Terminplanung Bewertungspunkte [b _w] Frmittlung / Honorarsatz Grundlage: Ewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 E = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] E = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] FA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} asen agenermittlung wurfsplanung fsplanung fsplanung fungsplanung freibung ung an der Vergabe taung der Bauausführung auudsicht + Dokumentation betreuung stungen stungen tungen tungen tungen Teamittlung / Honorar FA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} (optionale Leistungen) Technische Ausrüstung - Nutzungss ofschlag	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00% 100,00%	€ en o	316.000 1,48 17,35% 54.826 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	4.38 6.57 2.74 12.06 3.83 1.64 2.19 19.18 1.09 - - 54.82 54.82

Technische Ausrüstung Medizintechnik nach VM.TA.2014

	lung Bemessungsgrundlage (BMGL)	EDV %	Erric	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL i
						_	BINIGLI
	AUFSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%		
	BAUWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000	0%	€	
	BAUWERK – TECHNIK	25,2%		8.100.000		_	
	1 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		€	900.000	0%		
	2 Wärme- und Kälteversorgungsanlagen		€	1.000.000	0%		
	3 Lufttechnische Anlagen		€	1.000.000	0%		
	4 Starkstrom - Elektroanlagen		€	1.500.000	0%		
	5 Fernmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	0% 0%		
	6 Fördertechnische Anlagen 7 Nutzungsspezifische Anlagen		€	1.500.000 300.000	0%		
	7.1Medizintechnik		€	1.000.000	100%		1.000.00
	8 Gebäudeautomation		€	300.000	0%		1.000.00
	BAUWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000	0%		
	EINRICHTUNG	5,1%		1.650.000	070		
					00/	_	
	AUSSENANLAGEN	1,6%		500.000	0%		
	PLANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%		4.742.877	0%		
	NEBENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%		
	RESERVEN	5,0%	€	1.600.000	1%	€	16.00
RRIC	HTUNGSKOSTEN	100%	€	32.198.877			
	SSUNGSGRUNDLAGE	10070	_			€	4 046 06
	SSUNGSGRUNDLAGE					£	1.016.00
nford	derungsmerkmale/Bewertungspunkte						
	G			gewählt	mögl Punkte		
(A) \/	/ielfalt der Besonderheiten in den Projektinhal	lten		20	6 bis 42		
	Komplexität der Projektorganisation			2	1 bis 5		
	Risiko bei der Projektrealisierung			1	1 bis 5		
	ermin und Kostenanforderungen			2	1 bis 5		
` /	Projekt über 100 Mio €				1 bis 3		
	nehr als 20 Planungsbeteiligte				1 bis 3		
	tarke terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	tarke terminiche Verdichtung				1 bis 3		
	Costendeckel				4 bis 8		
	Costendeckel				4 bis 6		
	nehr als 50 beteiligte ausführende Unternehm				4 015 0		
		on			1 bic 5		
		ien			1 bis 5		
() Mi	itwirkung an vertieften Kostenplanung	ien			1 bis 3		
() Mi	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung	ien		25			
() Mi () Mi	itwirkung an vertieften Kostenplanung	nen		25	1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung	nen		25	1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz	en	€		1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage:		€	1.016.000	1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7		€		1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA		€	1.016.000 1,48	1 bis 3 1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor a-Satz 2 Mic	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA b: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}]		€	1.016.000 1,48	1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz 2 Mic 2 Mic	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA b: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] b: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}]			1.016.000 1,48 13,34%	1 bis 3 1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz 2 Mic 2 Mic	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA b: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^{t-0,2248)} x f _{bw}]		€	1.016.000 1,48 13,34%	1 bis 3 1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz 2 Mic 2 Mic ergüt	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA b: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,129) x f _{bw}] b: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,119) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			1.016.000 1,48 13,34%	1 bis 3 1 bis 3		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz 2 Mic ergüti	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA D: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] D: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,UJ9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}	73]		1.016.000 1,48 13,34% 135.534	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)		
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor -Satz 2 Mic ergüt eistui	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA D: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,12248) x f _{bw}] D: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung	73] 2,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ 0	
() Mi () Mi Sumi ergüt ergüt -Satz 2 Mic 2 Mic ergüt PH 1	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA z: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,U29) x f _{bw}] z: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,U9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung	2 ,00% 8,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	10.84
() Mi () Mi () Mi Sumn ergüt emes aktor Satz 2 Mic 2 Mic 2 Mic eistur eistur PH 1 PH 2	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung	2,00% 8,00% 12,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	10.84 16.26
() Mi () Mi Sumn Sumn ergüt -Satz 2 Mic 2 Mic eistur PH 1 PH 2 PH 3 PH 4	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,1248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ €	10.84 16.26 6.77
() Mi () Mi Sumn ergüt emes emes emes 2 Mic 2 Mic ergüt PH 1 PH 2 PH 3 PH 4	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz isungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2Z48) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Eintwurfsplanung Einteichplanung Ausführungsplanung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€	10.84 16.26 6.77 29.8
() Mi () Mi Sumn ergüt emes emes emes 2 Mic 2 Mic 2 Mic ergüt PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA D: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] D: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,TU9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€	10.84 16.26 6.77 29.87 9.48
() Mi () Mi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sum	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA D: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,ZZ48) x f _{bw}] D: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,UJ9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€€	10.84 16.26 6.77 29.8 9.48 4.06
() Mi () Mi Sumi Sumi Sumi Sergüt Satz 2 Mic 2 Mic 2 Mic 2 Mic PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 NPH 5 NPH 6	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz saungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42
() Mi () Mi Sumn Sumn Sumn Sumn Sumn Sumn Sumn Sumn	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.8 9.48 4.06 5.42 47.43
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA by: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,1298) x f _{bw}] by: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.8 9.48 4.06 5.42 47.43
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2Z48) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43
() Mil () Mil Sumi sergüt ergüt -Satz 2 Mic 2 Mic 2 Mic ergüt PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 7 PH 7 PH 7 PH 7	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA : [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2Z48) x f _{bw}] :: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Einreichplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.84 9.48 4.06 5.42 47.43
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2249) x f _{bw}] c [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} resphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\in \ \in \$	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA : [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2Z48) x f _{bw}] :: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,1U9) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Einreichplanung Einreichplanung Ausführungsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	\in \in \in \in \in \in \in	10.84 16.26 6.77 29.83 9.48 4.06 5.42 47.43 2.77
() Mi () Mi Sumi ergüti emes aktor Satz 2 Mice ergüti eistui PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 PH 9 PH 9 PH 9 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\in \ \in \$	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71
() Mi () Mi Sumi ergüt eresaktor Satz 2 Mice ergüt eistur PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 ptiona ototiona rozen	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen htsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH})	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\mathbb{C} \oplus \mathbb{C} \oplus $	- - 135.53
() Mi () Mi Sumi ergüt emes aktor Satz 2 Micc 2 Micc 2 Micc ergüt PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 otiona otiona crozen	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ttsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71 -
() Mil () Mil Sumi Sumi ergüti ergüti eistur PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 PH 8 PH 9 PH 1 PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 1 PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 PH 7 PH 8 PH 9 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 2 PH 3 PH 3 PH 4 PH 5 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2249) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen utsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen)	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.83 9.48 4.06 5.42 47.43 2.77 - - - 135.53
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz saus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2249) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	10.84 16.26 6.77 29.8 ⁴ 9.48 4.06 5.42 47.43 2.7 ⁴ - - - 135.53
() Milling	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2249) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen utsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen)	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.8 ⁴ 9.48 4.06 5.42 47.43 2.7 ⁴ - - - 135.53
() Mil () Mil () Mil Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz saus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2249) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 2,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 henkosten 4,00%	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	10.84 16.26 6.77 29.83 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71 - - 135.53 135.53
() Mil () Mil () Mil Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi Sumi	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA z für TA z [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] z [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen htsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) te Teil Technische Ausrüstung - Medizinter lebenkosten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 henkosten 4,00%	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.83 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71 - - 135.53 135.53
() Mii () Mii Sumi Sumi Sumi Sergüti Satz 2 Mice 2 Mice	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Ausehreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen tisatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) te Teil Technische Ausrüstung - Medizinter telss / Aufschlag	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00%	€ Nebo	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 henkosten 4,00% . NK ohne NL 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71 - - 135.53 135.53
() Mii () Mii Sumi Sumi Sumi Sergüti Satz 2 Mice 2 Mice	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz ssungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA z für TA z [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] z [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Einreichplanung Ausschreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen htsatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) te Teil Technische Ausrüstung - Medizinter lebenkosten	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00%	€ Nebo	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h enkosten 4,00% . NK ohne NL 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71 - - 135.53 135.53
() Mi () Mi Sumi Sumi ergüt emes aktor Satz 2 Mice 2 Mice 2 Mice ergüt eistur PH 1 PH 2 PH 3 PH 4 PH 5 PH 6 N PH 7 PH 8 PH 9 PH 9 PH 9 PH 1 PH 1 PH 1 PH 9 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1 PH 1	itwirkung an vertieften Kostenplanung itwirkung an vertieften Terminplanung me der Bewertungspunkte [b _w] tungsermittlung / Honorarsatz sungsgrundlage: aus Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 z für TA c: [h _{TA} = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] c: [h _{TA} = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} ngsphasen Grundlagenermittlung Vorentwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Entwurfsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Aussührungsplanung Ausehreibung Mitwirkung an der Vergabe Begleitung der Bauausführung Fachbauaufsicht + Dokumentation Objektbetreuung ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen ale Leistungen tisatz d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) tungsermittlung / Honorar ung VTA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} enpool (optionale Leistungen) te Teil Technische Ausrüstung - Medizinter telss / Aufschlag	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00%	€ Nebo	1.016.000 1,48 13,34% 135.534 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h enkosten 4,00% . NK ohne NL 0,00%	1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\bullet \bullet $	10.84 16.26 6.77 29.81 9.48 4.06 5.42 47.43 2.71

Technische Ausrüstung MSR

nach	VM	TΑ	201	4
Hach	v ivi.	1/		т

Ermittlung	Bemessungsgrundlage (BMGL)	FRK %	Frrid	chtungskosten in €	BMGL %		BMGL
l AU	FOOLU IFOCUNO					_	D.III O.E.
	FSCHLIESSUNG	0,2%		70.000	0%		
	UWERK – ROHBAU	28,0%		9.000.000	0%	€	
	UWERK – TECHNIK	25,2%		8.100.000			
	wasser-, Wasser-, Gasanlagen		€	900.000	5%		45.00
	rme- und Kälteversorgungsanlagen		€	1.000.000	5%		50.00
	ttechnische Anlagen		€	1.000.000	5%		50.00
	rkstrom - Elektroanlagen		€	1.500.000	5%		75.00
	nmelde-, IT- und Sicherheitsanlagen		€	600.000	5%		30.00
	dertechnische Anlagen		€	1.500.000	5% 5%		75.00 15.00
	zungsspezifische Anlagen dizintechnik		€	300.000 1.000.000	5%		50.00
	bäudeautomation		€	300.000	100%		300.00
		00.00/					300.00
	UWERK – AUSBAU	20,2%		6.500.000	0%		
	NRICHTUNG	5,1%		1.650.000	0%		
	SSENANLAGEN	1,6%	€	500.000	0%	€	
PL	ANUNGSLEISTUNGEN (GP)	14,7%	€	4.742.877	0%	€	
NE	BENKOSTEN (Bewilligungen, Anschl.geb	0,1%	€	36.000	0%	€	
	SERVEN	5,0%		1.600.000	1%	€	16.00
DDIGUTUU	NOOKOOTEN.	4000/	c	22 400 077	_		
	NGSKOSTEN	100%	€	32.198.877		_	700.00
EMESSUN	IGSGRUNDLAGE					€	706.00
nforderun	gsmerkmale/Bewertungspunkte						
(A) Vielfalt	der Besonderheiten in den Projektinhal	ten		gewählt 20	mögl Punkte 6 bis 42		
	: der Besonderneiten in den Projektinnal exität der Projektorganisation	ICII		20	6 bis 42 1 bis 5		
	bei der Projektorganisation bei der Projektrealisierung			1	1 bis 5		
	n und Kostenanforderungen			2	1 bis 5		
	•						
	t über 100 Mio €				1 bis 3		
	als 20 Planungsbeteiligte				1 bis 3		
	terminliche Verdichtung				1 bis 3		
	terminliche Verdichtung				1 bis 3		
(A) Koster					4 bis 8 4 bis 6		
(D) Koster							
(D) Koster (B) mehr a	ils 50 beteiligte ausführende Unternehm	en			1 bis 5		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirku	als 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung	en			1 bis 5 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirku () Mitwirku	ils 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung	en		25	1 bis 5		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirku () Mitwirku	als 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung	en		25	1 bis 5 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de	ils 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung	en		25	1 bis 5 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirku () Mitwirku Summe de	ils 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w]	en	€	25	1 bis 5 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de Vergütungs	als 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w]		€	·	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs demessungs faktor aus E	als 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7		€	706.000	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de ergütungs demessungs aktor aus E 6-Satz für T	als 50 beteiligte ausführende Unternehm ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7		€	706.000 1,48	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de ergütungs demessungs faktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA}	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-U,Z248) x f _{bw}]		€	706.000 1,48	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de Fergütungs emessungs aktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA}	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2246) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}]			706.000 1,48 14,48%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E p-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA}	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-U,Z248) x f _{bw}]		€	706.000 1,48 14,48%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirki () Mitwirki Summe de ergütungs emessungs aktor aus E aktor aus E Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			706.000 1,48 14,48%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3		
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E a-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-U,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-U,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}			706.000 1,48 14,48%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3	€	2.04
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E p-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH}	73]		706.000 1,48 14,48% 102.229	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3	€	
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E D-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 a bewertungspunkten [f _{bw}] = 202,00 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} hasen dlagenermittlung tutvurfsplanung urfsplanung	73] 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)		8.17 12.26
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs abo-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ €	8.17 12.26 5.17
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessung: aktor aus E 2-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Vorer PH 4 Einre PH 5 Ausfü	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A B A B A B A B A B A B A B A B	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ € €	8.17 12.26 5.17 22.49
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E p-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entre PH 4 Einre PH 5 Ausfü PH 6 Ausse	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} hasen dlagenermittlung htwurfsplanung urfsplanung ichplanung ichplanung ichrungsplanung chreibung	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€ € €	8.17 12.26 5.17 22.49 7.18
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessung: aktor aus ESatz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Ausfü PH 6 Ausst Mitwir	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A B B B B B B B B B B B B B B B B B	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	€€€€	8.17 12.26 5.17 22.49 7.19 3.00
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E b-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grund PH 2 Vorer PH 3 Entwir PH 4 Einre PH 5 Aussig Mitwir PH 7 Begle	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€€€	8.17 12.26 5.17 22.49 7.19 3.00 4.08
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E 5-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} dergütung V eistungsp PH 1 Grunt PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Aussi Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 7,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	€€€€€€	8.17 12.26 5.17 22.49 7.19 3.06 4.08 35.78
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs ab-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: PH 4 Ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwir PH 4 Einre PH 5 Ausfü PH 6 Ausst Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objel	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	€€€€€€€	8.17 12.26 5.11 22.49 7.19 3.06 4.08 35.78 2.04
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwir PH 3 Entwir PH 4 Einre PH 5 Ausfü PH 6 Ausso Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objel ptionale Lee	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A Color of the sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A Color of the sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 4,00% 2,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\in \ \in \$	8.17 12.26 5.17 22.49 7.19 3.06 4.08 35.78
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessung: aktor aus E 5-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Ausft PH 6 Aussi Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objek ptionale Lee	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} hasen dlagenermittlung ntwurfsplanung urfsplanung ichplanung ichplanung chreibung kung an der Vergabe eitung der Bauausführung bauaufsicht + Dokumentation ktbetreuung istungen istungen	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%)	$\mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E}$	8.17 12.26 5.11 22.49 7.19 3.06 4.08 35.78 2.04
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessung: aktor aus ESatz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grund PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Ausfü PH 6 Ausse Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objele ptionale Lee	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 a a b a b a b a b a b a b a b a b a b	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	$\bullet \bullet \bullet$	8.17 12.26 5.11 22.49 7.15 3.06 4.08 35.78 2.04
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessungs aktor aus E 5-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} ergütung V eistungsp PH 1 Grund PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Ausst Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objel ptionale Lee ptionale Lee ptionale Lee	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 a a a b a b a b a b a b a b a b a b a	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 2,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	$\mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E} = \mathbb{E}$	8.17 12.26 5.11 22.49 7.15 3.06 4.08 35.78 2.04
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de ergütungs emessunge aktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: Ph 3 Entwi PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Aussü Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objel ptionale Lee ptionale Lee priorante Lee prozentsatz	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 a a a b a a b a a b a a b a a b a	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	8.17 12.26 5.11 22.48 7.15 3.06 4.08 35.78 2.04 -
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de (ergütungs demessungs aktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} dergütung V eistungsp PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 4 Einre PH 5 Aussü PH 6 Aussü PH 6 Aussü PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objek ptionale Lee ptionale Lee ptionale Lee ptiozentsatz (ergütungs V	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	$\mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e} \in \mathbf{e}$	2.04 8.17 12.26 5.11 22.48 7.15 3.06 4.08 35.78 2.04 -
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de (ergütungs Bemessunge; aktor aus E 6-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 3 Mio: [h _{TA} 3 Mio: [h _{TA} 3 Mio: [h _{TA} 4 Mio: [h _{TA} 6 Mio: [h _{TA}	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 0,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (fLPH = 100%)	$\mathbf{\in} \in \mathbf{\in} \in \mathbf{\in} \in \mathbf{\in} \in \mathbf{\in}$	8.17 12.26 5.11 22.48 7.15 3.06 4.08 35.78 2.04 - - 102.22
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs aktor aus E G-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: [h _{TA} 2 Mio: Ph 2 Mio: Ph 3 Entwi PH 1 Grune PH 2 Vorer PH 3 Entwi PH 5 Ausfü PH 6 Aussa Mitwir PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objele ptionale Lee ptionale Lee ptionale Lee ptionale Lee trozentsatz Gergütungs	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 2,00%		706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{c} \bullet \\ \bullet $	8.17 12.26 5.11 22.48 7.18 3.00 4.08 35.78 2.04 - - - 102.22
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs Gemessung: Gestar für T 2 Mio: [h _{TA} 3 Entwire PH 3 Entwire PH 5 Ausfü PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objele ptionale Le ptio	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 a bewertungspunkten [f _{bw}] = 202,00 x (BMGL) ^(-0,2248) x f _{bw}] = 37,8 x (BMGL) ^(-0,109) x f _{bw}] TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} hasen dlagenermittlung htwurfsplanung urfsplanung htwurfsplanung htwurfsplanung htwurfsplanung htwurfsplanung htwurfsplanung schreibung kung an der Vergabe eitung der Bauausführung bauaufsicht + Dokumentation ktbetreuung istungen istungen istungen d. beauftr. Leistungsphasen (f _{LPH}) sermittlung / Honorar TA = BMGL x h _{TA} x f _{LPH} I (optionale Leistungen) chnische Ausrüstung - MSR ohne Net	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 4,00% 35,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{c} \bullet \\ \bullet $	8.17 12.26 5.11 22.48 7.16 3.06 4.08 35.78 2.04 102.22 102.22 4.08
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs Gemessung: Gestar für T 2 Mio: [h _{TA} 3 Entwire PH 3 Entwire PH 5 Ausfü PH 7 Begle PH 8 Fachl PH 9 Objele ptionale Le ptio	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{c} \bullet \\ \bullet $	8.17 12.26 5.11 22.48 7.16 3.06 4.08 35.78 2.04 - - - 102.22 102.22 4.08
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs Gemessung:	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 4,00% 35,00% 2,00%	€	706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00%	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	8.17 12.26 5.11 22.48 7.15 3.06 4.08 35.78 2.02 102.22
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs Gemessung: aktor aus E G-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 3 Entwir PH 2 Vorer PH 3 Entwir PH 3 Entwir PH 3 Fachl PH 9 Objel ptionale Le ptio	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz segrundlage: Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A Bewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00% 100,00%	€	706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	8.17 12.26 5.11 22.48 7.16 3.06 4.08 35.78 2.04 - - - 102.22 102.22 4.08
(D) Koster (B) mehr a () Mitwirkt () Mitwirkt () Mitwirkt Summe de Gergütungs Gemessung: aktor aus E G-Satz für T 2 Mio: [h _{TA} 3 Entwir PH 2 Vorer PH 3 Entwir PH 3 Entwir PH 3 Fachl PH 9 Objel ptionale Le ptio	als 50 beteiligte ausführende Unternehmung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Kostenplanung ung an vertieften Terminplanung er Bewertungspunkte [b _w] sermittlung / Honorarsatz sgrundlage: Sewertungspunkten [f _{bw} = 0,03 x b _w + 0,7 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 35,00% 2,00% 100,00%	€	706.000 1,48 14,48% 102.229 2,00% 8,00% 12,00% 5,00% 22,00% 7,00% 3,00% 4,00% 0,00% 0,00% 0,00% 100,00% 0 h	1 bis 5 1 bis 3 1 bis 3 1 bis 3 (PL + ÖBA) (f _{LPH} = 100%) 1 2 3 4 5 6 7 8 9	€ € € € € € € € €	8.17 12.26 5.11 22.44 7.11 3.00 4.00 35.77 2.04 102.22 102.22 4.00 106.3

Zusammenstellung der LB.Gesamtabwicklung				
Detailaufgliederung der Leistungen (netto, inkl. Nebenkosten)	% Anteil an BK	% Anteil an ERK		
Planungsleistungen				
Generalplaner Management 2.b	1,71%	1,37%	€	440.
Objektplanung Architektur	8,66%	6,94%	€	2.235.
Einrichtungsplanung	0,66%	0,53%	€	171.
Freianlagen + Verkehr (ohne technische Bauwerke)	0,27%	0,22%	€	70.
Tragwerksplanung	2,54%	2,03%	€	654.
Thermische Bauphysik	0,11%	0,09%	€	29.
Bauphysik Schallschutz	0,11%	0,08%	€	27.
Bauphysik Raumakustik	0,02%	0,02%	€	5.
Brandschutz	0,23%	0,18%	€	58.
Technische Ausrüstung - HKLS	1,30%	1,04%	€	334.
Technische Ausrüstung - Elektrotechnik	0,98%	0,78%	€	251.
Technische Ausrüstung - Fördertechnik	0,47%	0,38%	€	121.
Technische Ausrüstung - Medizintechnik	0,55%	0,44%	€	140.
Technische Ausrüstung - Nutzungsspezifische Anlagen	0,22%	0,18%	€	57.
Technische Ausrüstung - MSR	0,41%	0,33%	€	106.
			_	
Summe LB.Generalpaner netto inkl. NK			€	4.705.



